

Создано: 02.12.2025 в 07:19

Обновлено: 26.12.2025 в 11:16

Москва, Открытое шоссе, 21К13

13 000 000 ₽

Москва, Открытое шоссе, 21К13

Округ

[ВАО, район Метрогородок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

32.6 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

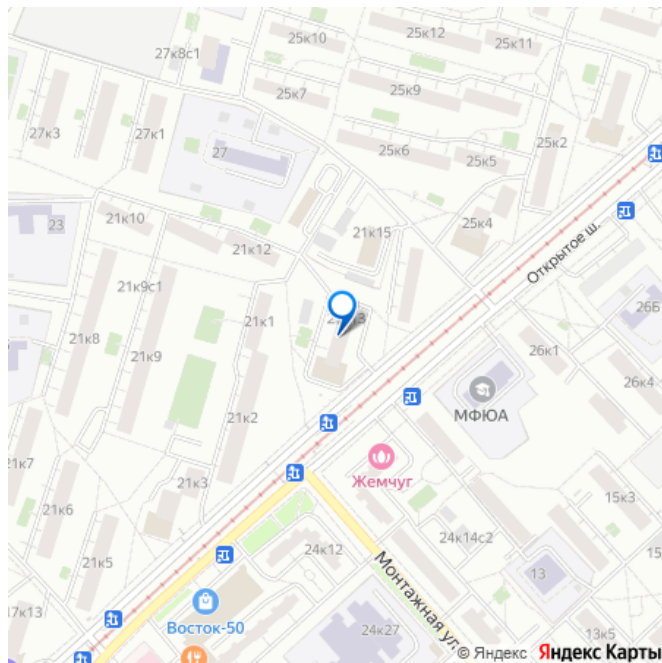
совмещенный

<https://move.ru/objects/9287058387>

Собственник

**79852247827,7916910
6102**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

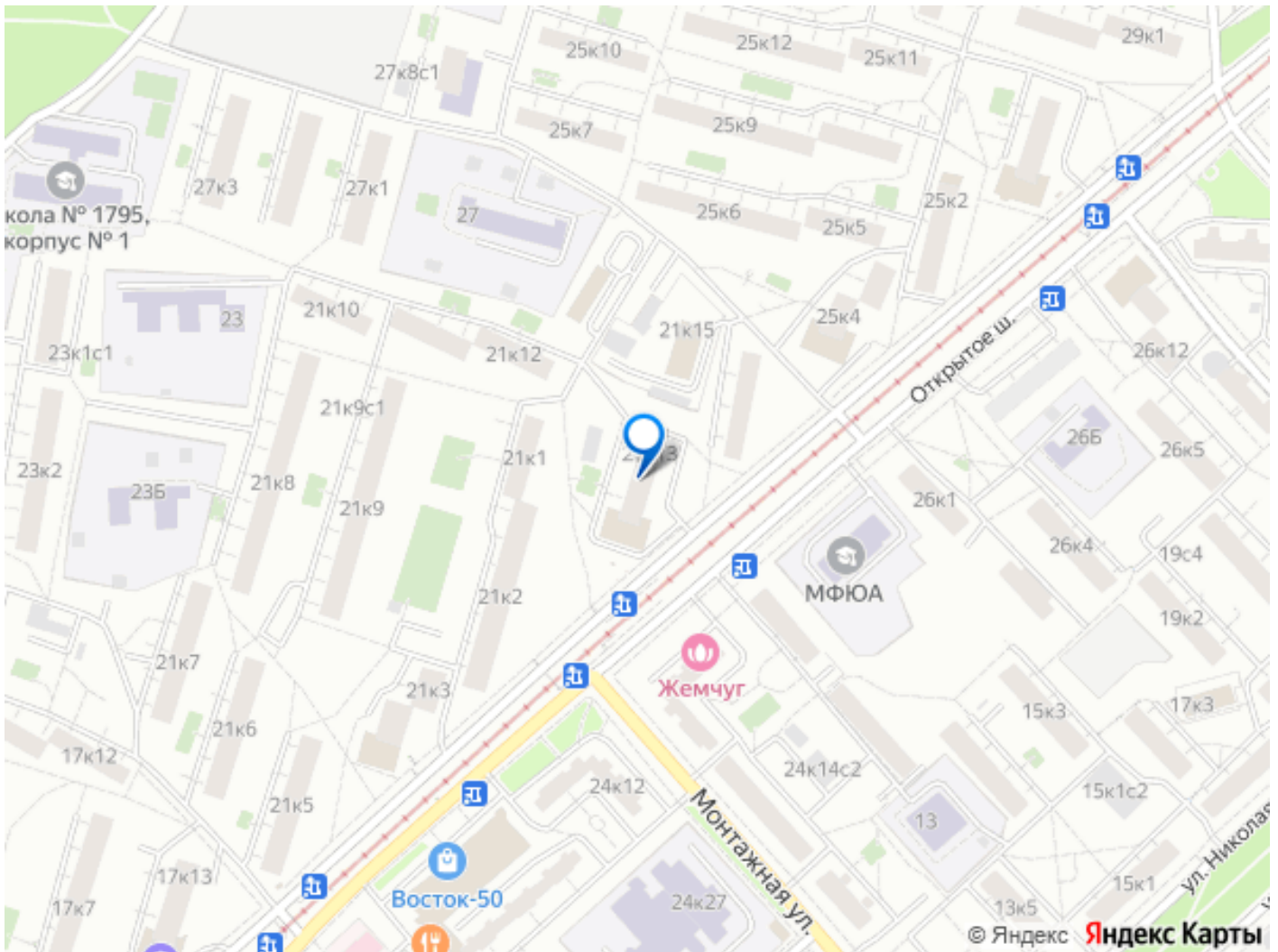
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже двухкомнатную квартиру на комфортном 5 этаже 9-ти этажного дома. Общая площадь составляет 45,3 кв.м. Отделка выполнена в светлых лаконичных тонах, хозяева аккуратные и бережливые люди, поэтому состояние квартиры хорошее, везде чисто и без посторонних запахов! Коридор 3,1 кв.м, кухня 5,2 кв.м, две комнаты (21,5 и 11,1 кв.м), кладовая комната 2,2 кв.м, с/у совмещенный 2,2 кв.м. Одна из комнат имеет выход на застекленный балкон с видом во двор. В доме чистый закрытый подъезд, имеется лифт. Удобные выезды на МКАД, ТТК, МСД. До метро Бульвар Рокоссовского - 10 минут на трамвае, до метро Щёлковская - 15 минут на автобусе. Район с развитой инфраструктурой: детские сады, школы, поликлиники, сетевые магазины, остановки общественного транспорта в пешей доступности. Благоустроенная придомовая территория с детской площадкой и магазином у дома. Тихий район, недалеко от дома лес, в котором приятно гулять и наслаждаться свежим воздухом. Район расположен в природном заповеднике-парке Лосиный остров. Один взрослый собственник. В квартире никто не зарегистрирован. Документ основания: договор купли-

продажи. Перепланировок и обременений нет. Полная стоимость в ДКП, прямая продажа, подходит под ипотеку. Хотите увидеть всё своими глазами, пишите, звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России