

Создано: 01.12.2025 в 14:49

Обновлено: 15.01.2026 в 10:06

<https://move.ru/objects/9287103226>

ПЯТЬ ЗВЕЗД, ПЯТЬ ЗВЕЗД

79230761935

Москва, Судостроительная улица, 11к1

14 990 000 ₽

Москва, Судостроительная улица, 11к1

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[улица Судостроительная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.4 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

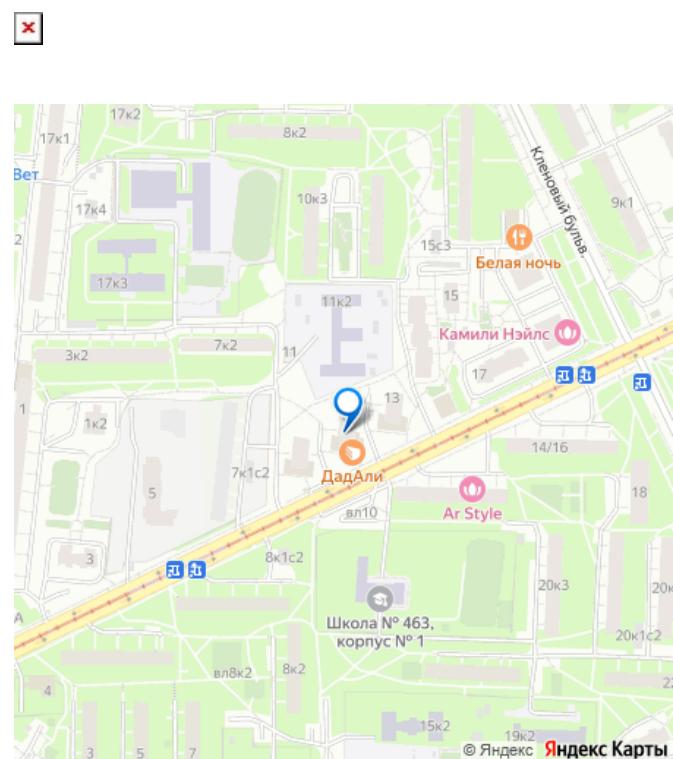
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивное право продажи объекта!

КРАТКО о квартире: * Спокойная социальная среда * Рядом живописная парковая зона * Развитая инфраструктура * В квартире все остается * Окна выходят во двор * Много зон для хранения * Выход на балкон из комнаты * До метро «Коломенская» 6 минут пешком * 1 собственник, более 15 лет ПОДРОБНЕЕ о квартире: * Продается 2-комнатная квартира, Москва, ЮАО, район Нагатинский затон, ул. Судостроительная, д.11к1. * Квартира расположена на 3 этаже 9 этажного блочного дома. Общая площадь составляет 45.3 м?, жилая ~ 33.4 (13.6+19.8) м?, просторная кухня ~ 5.2 м?. Квартира аккуратная и чистом состоянии. Продуманная и функциональная планировка. Коридор плавно перетекает в две комнаты, на кухню и санузел. Отличительная особенность состоит в том, что она имеет много зон для хранения вещей. Просторный тамбур на 4 квартиры.

Отдельно стоит отметить подъезд: действительно уютный и симпатичный, приятно заходить. Тихие, спокойные соседи, проживающие долгое время. Во дворе есть придомовой паркинг, где Вы всегда сможете поставить свой автомобиль. Зеленый благоустроенный двор, с современной детской и спортивной площадкой.

Нагатинский Затон считается спокойным и безопасным районом, здесь проживают преимущественно семьи с детьми. Район

находится на берегу Москвы-реки и вблизи Нагатинской поймы, что открывает красивые виды на водные пространства и город, где расположены парки и скверы, что создаёт отличные условия для прогулок и отдыха на свежем воздухе. * Развитая инфраструктура района. В шаговой доступности располагаются: - Детские и спортивные площадки; - Школа 1527 учебный корпус (250 метров); - Школа 1527 дошкольное образование (100 метров); - Сквер для прогулок и отдыха; - Музей-заповедник Коломенское (890 метров); - Кафе и рестораны; - Супермаркеты на любой выбор; - Пункты выдачи заказов: Яндекс Маркет, WB, Ozon; - МФЦ (1 километр); - Поликлиника (1.5 километра); - До метро «Коломенская» (470 метров); - До остановки общественного транспорта (190 метров). ПОМОГУ С ИПОТЕКОЙ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ!



