

🕒 Создано: 03.12.2025 в 16:15

🔄 Обновлено: 08.12.2025 в 15:01

**Собственник**

**79898417095**

**Москва, 2-я Новоостанкинская улица, 15**

**21 800 000 ₺**

Москва, 2-я Новоостанкинская улица, 15

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

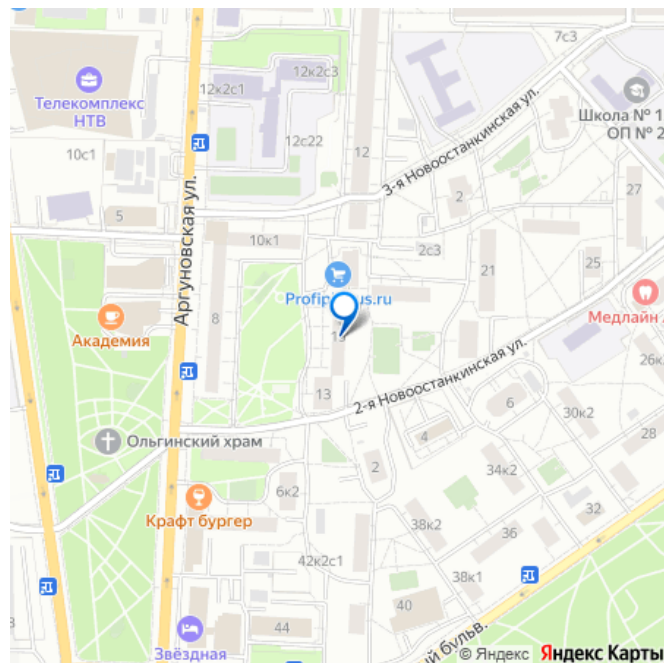
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в доме с историей на седьмом этаже девятиэтажного кирпичного здания, построенного в 1970 году. Общая площадь составляет 45.3 кв. м, из которых 27.8 кв. м — жилая, а кухня занимает 6 кв. м. Благодаря удачному расположению окон во двор, в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который радует глаз и создает атмосферу комфорта. Комнаты обставлены стильной мебелью, а продуманная планировка позволяет максимально эффективно использовать пространство. Совмещенный санузел оформлен в современном стиле и оснащен всем необходимым. Квартира также имеет балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом, в котором находится квартира, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание еще более удобным. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Жильцы дома ценят чистоту и ухоженность подъезда, что говорит о внимательном отношении к общему имуществу. Район, в котором расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады и разнообразные магазины — все, что нужно для комфортной жизни. До станции метро ВДНХ можно добраться всего за 15 минут пешком, что удобно для тех, кто ценит

мобильность и время. Квартира продается без посредников, что гарантирует прозрачность сделки и отсутствие дополнительных комиссий. Она полностью готова к проживанию и не имеет обременений, поэтому вы можете стать ее счастливым владельцем в кратчайшие сроки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого замечательного предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

