

Создано: 13.10.2025 в 17:29

Обновлено: 02.02.2026 в 10:25

<https://move.ru/objects/9287527460>

Агент

**79868105557**

## Москва, улица Большая Полянка, 28к1

**29 499 000 ₽**

Москва, улица Большая Полянка, 28к1

Округ

для заметок

[ЦАО, район Якиманка](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

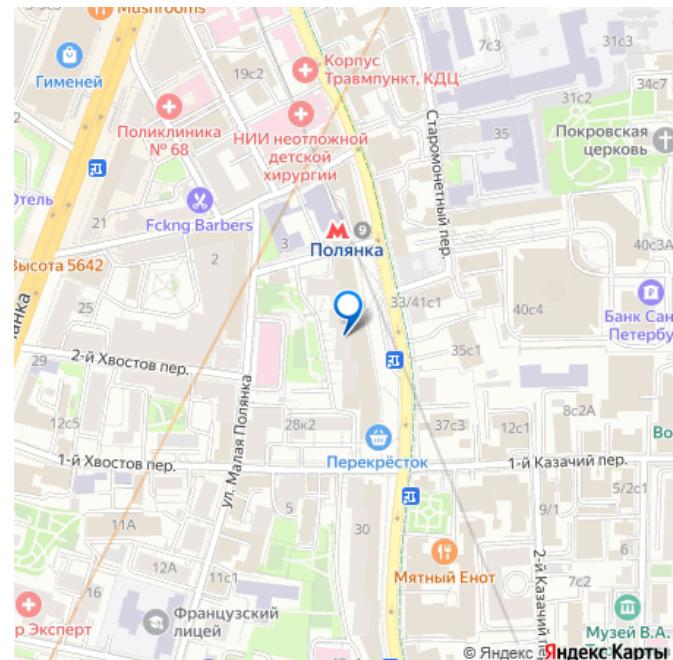
8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Этаж

15/15



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Принят АВАНС! Продаётся 2-комнатная квартира в историческом центре Москвы, в 1 минуте от м. Полянка Уютная двушка с идеальной историей и готовым ремонтом для комфортной жизни в сердце столицы!

Уникальное предложение! Не просто квартира, а статусная недвижимость в самом престижном районе Москвы —

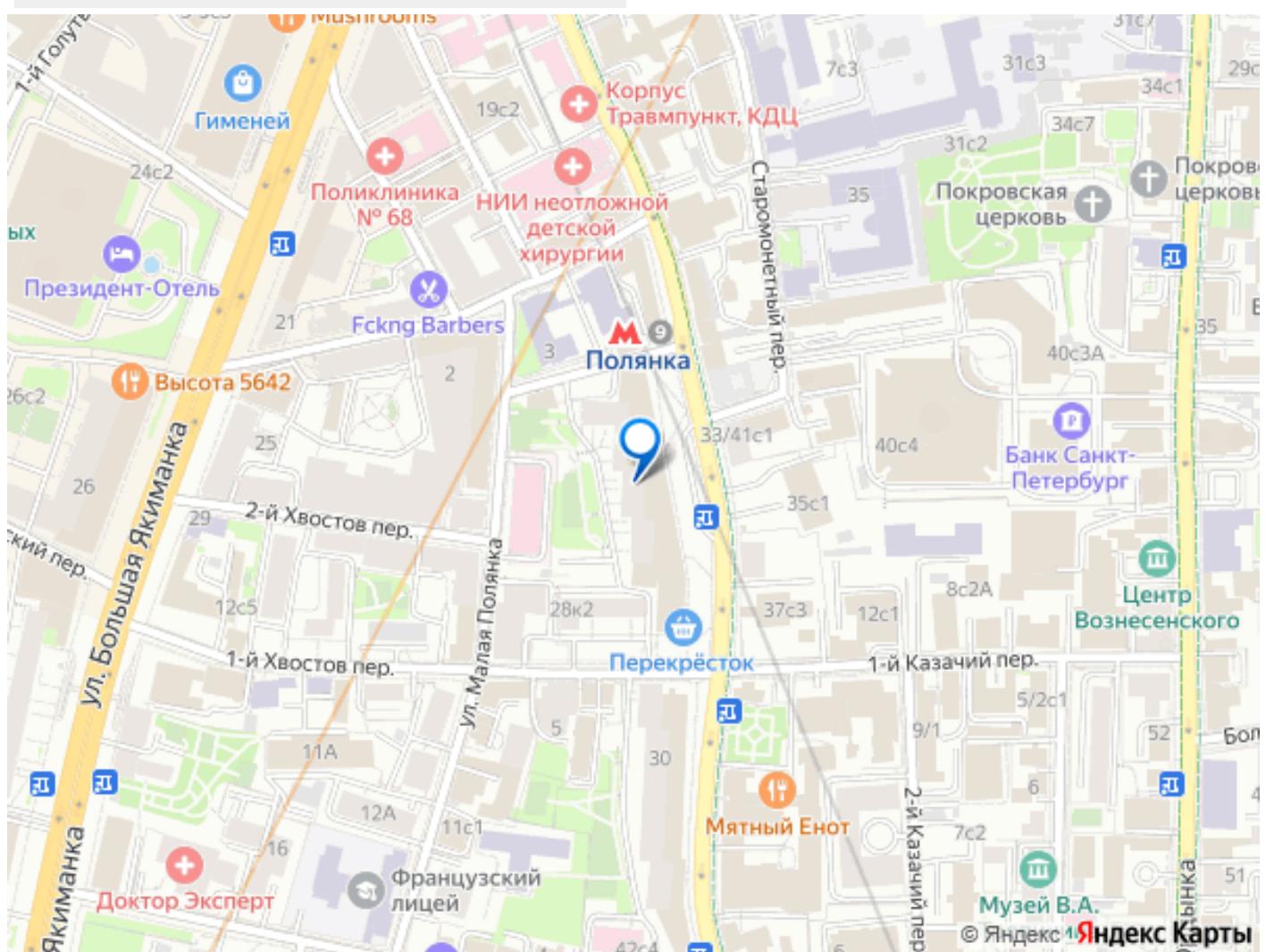
Замоскворечье. Ваш новый дом начинается прямо у выхода из метро. Почему это идеальный вариант? Лучшая локация в столице: Буквально 60 секунд пешком до метро Полянка — никаких долгих прогулок в любую погоду! Исторический центр: уютные переулки, атмосфера старой Москвы, вся инфраструктура высшего уровня. В шаговой доступности набережные Москвы-реки, парки Музеон и ГЭС-2, театры, галереи и рестораны.

Безупречное состояние под ключ: Очень хороший, добротный ремонт. Не нужно ничего делать — просто заезжайте и живите.

Полностью заменены все коммуникации (трубы, электрика). Полная безопасность и спокойствие на годы вперёд. Стильная встроенная кухня остаётся новому владельцу. Практичная и комфортная планировка: Две изолированные комнаты — идеально для семьи с ребёнком, пары или для работы из дома. Совмещённый санузел, современная отделка. Уютная кухня и балкон. Чистота сделки: Абсолютно прозрачная история владения. Никаких

юридических рисков.





Move.ru - вся недвижимость России