

Собственник

**79315452884**

Москва, Полтавская улица, 2

**16 000 000 ₽**

Москва, Полтавская улица, 2

Улица

[улица Полтавская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

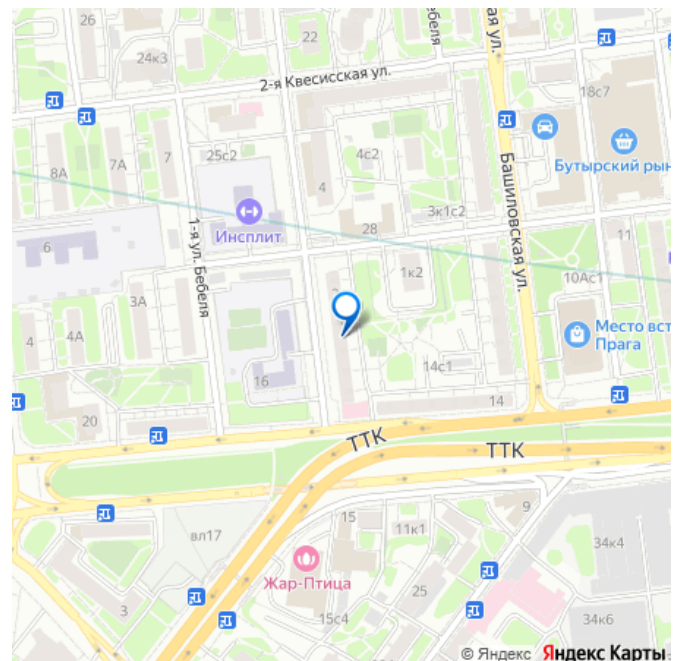
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

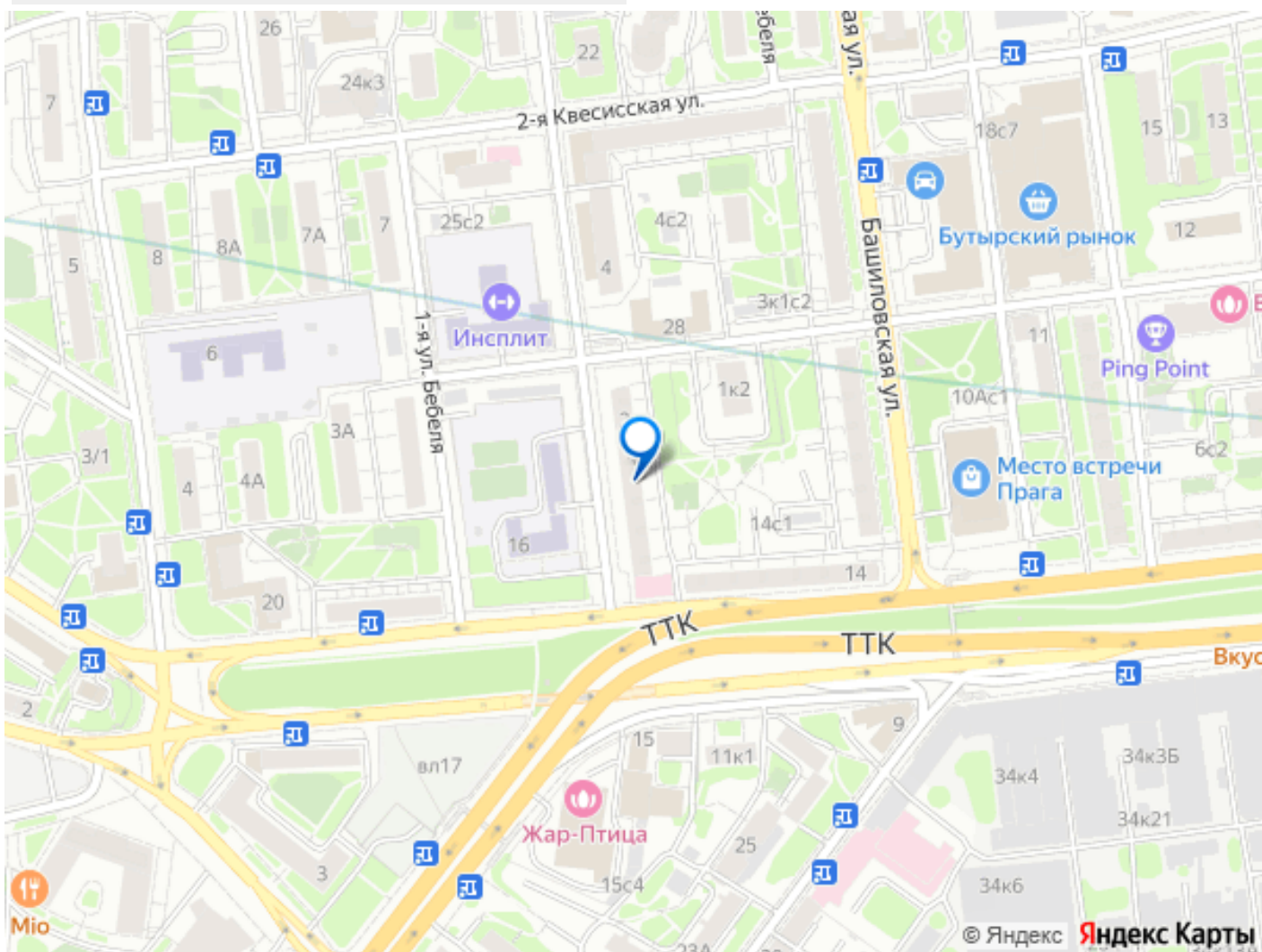
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Просьба агентов не беспокоить! Продаётся уютная 2х комнатная квартира у м. Савёловская - идеальный вариант для семьи Ищете комфортное жильё в развитом районе? Эта квартира - именно то, что вам нужно. Всё необходимое - в шаговой доступности, удобная транспортная развязка и спокойная обстановка двора. Ключевые преимущества: Отличное расположение: 750 м (10-12 мин пешком) до м. Савёловская, до м. Динамо - 1,3 км Удобная транспортная доступность: рядом автобусная остановка; выезд на ТТК по Нижней Масловке - до центра всего 10 мин. Близость к зелёным зонам: парк Динамо - в 1 км пешком Развитая инфраструктура: через дорогу - школа и детский сад; во дворе - детская площадка и зона выгула собак. Тихий двор - спокойствие и уют для вашей семьи. Въезд во двор - шлагбаум, всегда будет место для автомобиля. Всё под рукой: магазины, кафе, Сбербанк, зоомагазин 2-5 мин пешком. О квартире: этаж: 8 из 9 (установлен новый лифт); планировка: изолированные комнаты, отдельный санузел; дополнительные удобства: кухня, лоджия; окна выходят во двор - тихо и безопасно; квартира пригодна для проживания, но требует ремонта (отличный шанс сделать всё по своему вкусу). Условия продажи: чистая продажа - без обременений; подходит для: семьи с детьми, инвестиций (под сдачу). НЕ





Move.ru - вся недвижимость России