

Создано: 10.11.2025 в 09:03

Обновлено: 06.02.2026 в 07:26

<https://move.ru/objects/9289080449>

Инна Смурага, Инна Смурага

79895711639

Москва, Михалковская улица, 5

15 800 000 ₽

Москва, Михалковская улица, 5

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Михалковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

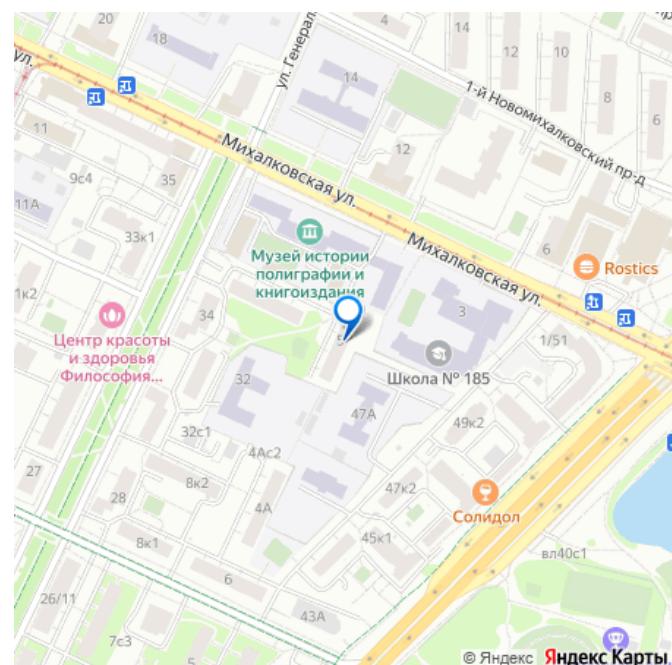
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Инна. Дом включён в программу реновации. Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 45.3 кв. м, расположенная на первом этаже 5-этажного блочного дома, построенного в 1962 году. Квартира находится в пешей доступности от метро — всего 14 минут прогулочным шагом. Жилая площадь составляет 30 кв. м, кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам обустроить пространство по своему вкусу. Санузел совмещенный и оборудован всеми необходимыми элементами. Квартира продается с частично оставшейся мебелью, поэтому можно сразу заняться созданием своего уютного уголка. Особенности планировки позволяют организовать пространство максимально эффективно. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пандусом и мусоропроводом, что делает его удобным для проживания. На территории имеется наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район, в котором расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание

здесь особенно комфортным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Вся юридическая документация в порядке, обременений нет. Это отличное предложение для тех, кто ищет жилье с удобным расположением и развитой инфраструктурой. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь по указанным контактам, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.



