

Создано: 12.02.2026 в 11:41

Обновлено: 12.02.2026 в 11:30

<https://move.ru/objects/9289782363>

Элеонора Грошева, Самолет Плюс

Бабушкинская

**79166183506**

Москва, Студеный проезд, 26

**14 300 000 ₽**

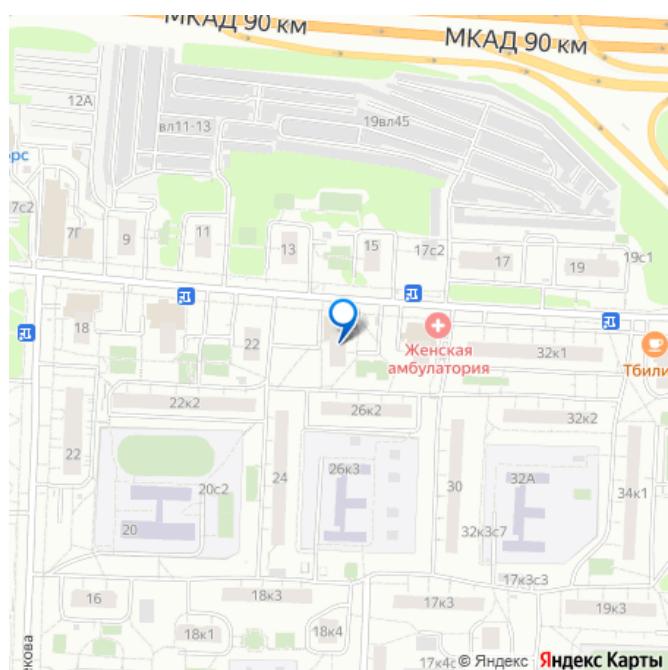
Москва, Студеный проезд, 26

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Студеный](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

## Описание

Арт. 129912046 Представляем вашему вниманию уютную 2-комнатную изолированную квартиру, расположенную в престижном районе Северное Медведково. Всего 5 минут пешком до станции метро — идеальное решение для тех, кто ценит свое время и удобство передвижения. Квартира находится в районе с отлично развитой инфраструктурой: рядом есть всё необходимое для комфортной жизни — магазины, школы, детские сады, поликлиники и парки для прогулок. В квартире установлен качественный паркет и современные стеклопакеты, которые обеспечивают тишину и сохраняют тепло. Просторный балкон станет вашим любимым местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Юридическая чистота сделки гарантирована: один взрослый собственник, первичная приватизация более 10 лет, без отказников и каких-либо обременений. Это ваш шанс приобрести идеальное жилье без лишних сложностей. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Запишитесь на индивидуальный показ, чтобы почувствовать атмосферу квартиры и района, продумать планировку под себя и оценить потенциал объекта вживую. Звоните — ваша новая квартира на Студёном проезде уже ждёт своего владельца!

☒

☒

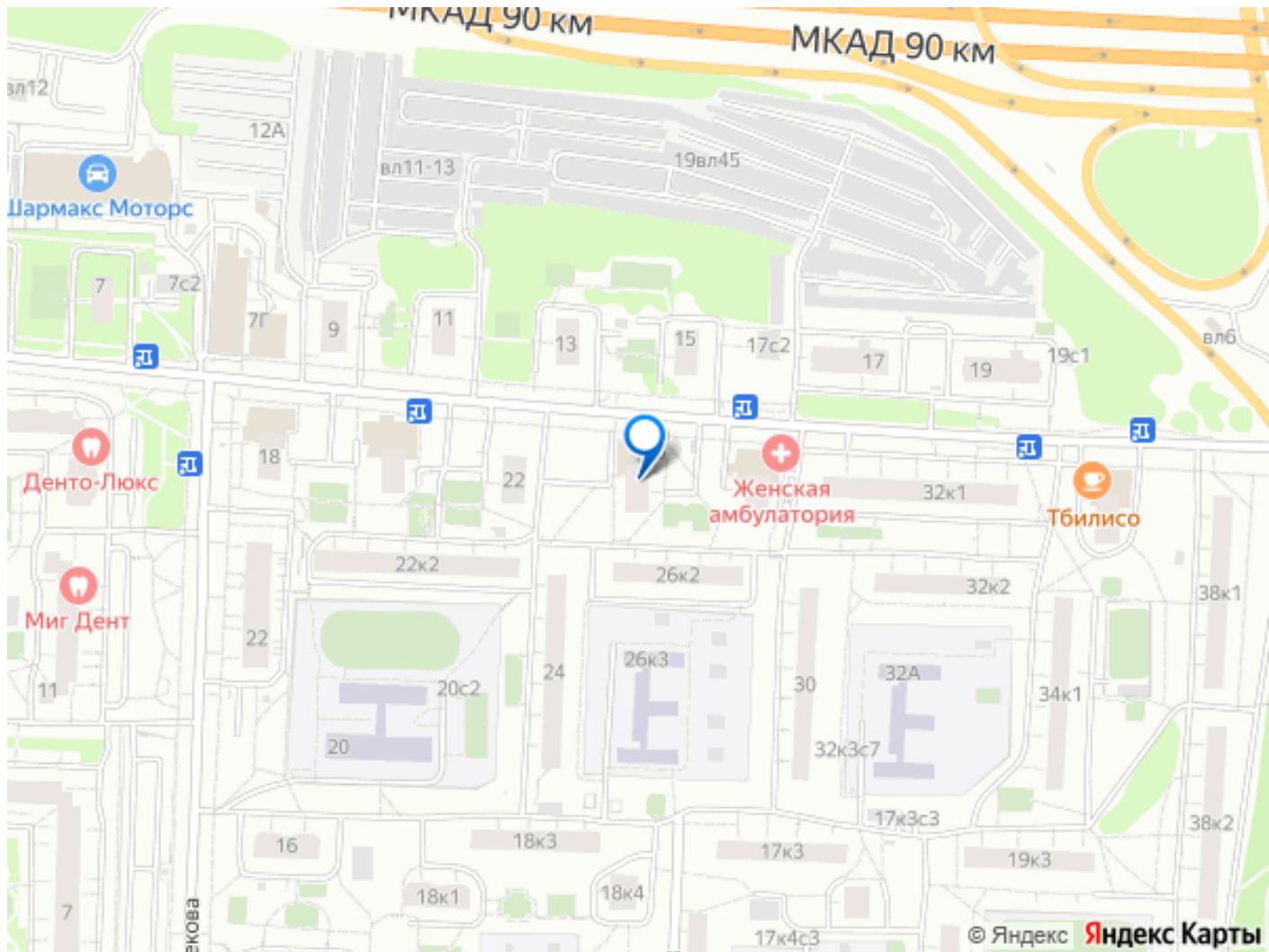
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России