

Создано: 18.02.2026 в 15:21

Обновлено: 26.02.2026 в 13:23

Москва, 5-я Парковая улица, 45К1

16 000 000 ₽

Москва, 5-я Парковая улица, 45К1

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

<https://move.ru/objects/9290270594>

**Московский Риэлторский Центр,
Московский Риэлторский Центр
79678487753**

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

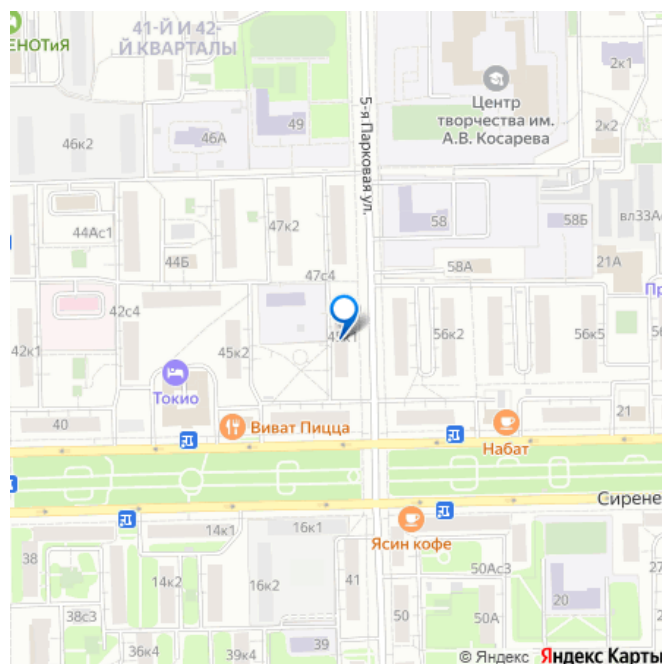
5.5 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВП 2686. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА! РЕНОВАЦИЯ 2025-2028 ГОД. 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. В СОБСТВЕННОСТИ БОЛЕЕ 3-Х ЛЕТ. НИКТО НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАН. ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ И БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ. Продаем двухкомнатную квартиру в районе Северное Измайлово в 5-ти минутах ходьбы от метро. Удобная транспортная развязка, выгодная локация, в пределах которой есть вся инфраструктура, необходимая для комфортного проживания детские сады и школы, сетевые магазины и ТЦ, поликлиника и медицинские центры, предприятия сферы обслуживания и социально значимые предприятия. Район очень зеленый, в пешей доступности лесопарк Измайлово. Дом вошел в программу Реновации и подлежит сносу, Вы получаете Квартиру больше площади и совершенно другой планировки, с большой кухней, в новом доме, это самое лучшее вложение, выгодная инвестиция, Вы остаетесь в привычном для Вас районе, но при этом получаете новую Квартиру. Пока же можете сдавать эту Квартиру, близость к метро позволит Вам максимально выгодно и быстро ее сдать. Оперативно покажем и все расскажем, проведем переговоры, подготовим и проведем сделку. Подробности на фото и по телефону. ПОКУПАТЕЛЮ В ПОДАРОК юридическое сопровождение сделки. Окажем содействие в одобрении ИПОТЕКИ в ведущих Банках - партнерах

Компании.



