

Создано: 17.02.2026 в 01:43

Обновлено: 02.03.2026 в 16:41

25 196 087 ₺

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.3 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

22/42

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

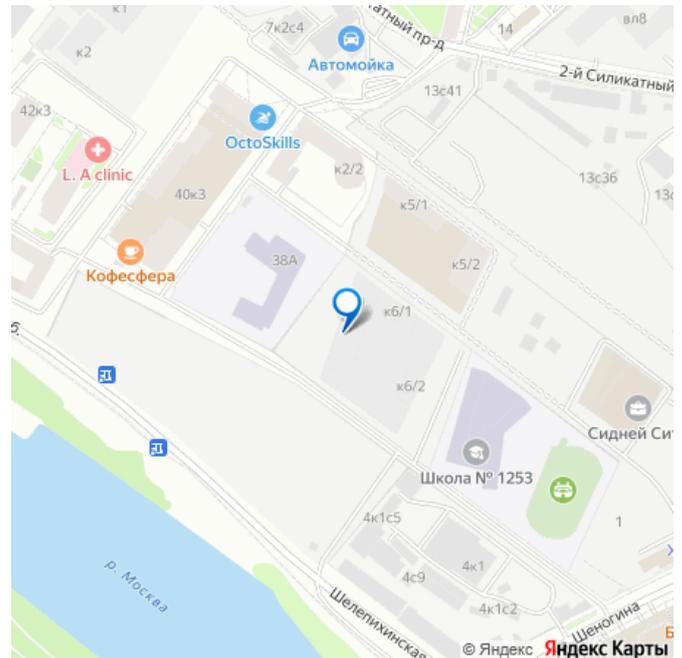
лифт

<https://move.ru/objects/9290819083>

ГК ФСК, ГК ФСК

79230761870

для заметок



Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс премиум-класса. Продаётся 2-к
квартира номер 695 общей площадью 45.3
кв.м. на 22-м этаже 42 этажного здания. Без
отделки. Цена с учётом скидки. Особенности
квартиры: - Организуем показ в удобное для
вас время! - Мастер-зона с санузлом и
гардеробной. Всё для вашего комфорта и
удобства, включая личный санузел и
гардероб. - Линейная планировка -
максимальная функциональность и удобство.
- Увеличенная ширина окна/окон - больше
света и визуального простора. - Панорамное
окно (1 и более) - раскрывает просторы
вашего дома. - Увеличенная высота окна -
больше воздуха и света. - Гостевой санузел -
комфорт и удобство для ваших гостей. -
Евроформат - просторное и удобное жильё с
отличной планировкой. - Гибкая планировка -
создайте пространство по своему вкусу. -
Можно оборудовать рабочее место - комфорт
для работы и учёбы. - Возможность добавить
спальное место - дополнительный комфорт
для гостей. - Проходная кухня-гостиная -
идеальное пространство для общения и
готовки. - Гардеробная - удобство для
хранения и организации вещей. - Ниша под
шкаф - компактное и удобное место для
вещей. Квартира без отделки. Чистый холст
для воплощения интерьера вашей мечты.
Информация о комплексе: Премиум-класс на
берегу Москвы-реки с панорамными видами.
Всего 20 минут до Москва-Сити на речном
трамвае без пробок. Умный дом с защитой от
протечек и голосовым управлением.
Современная звукоизоляция и технологии
для комфорта. Прямой выход на набережную
и уникальный дизайн. Транспортная
доступность: В 50 м до новой станции метро

«Звенигородская». Вторая улица от ЦАО и соседство с Москва-Сити. Все виды общественного транспорта, в том числе речные трамвайчики, в пешей доступности

Внутренняя инфраструктура: Сердце квартала - центральный бульвар, где кипит жизнь. Престижные школы, вузы, магазины и развлечения в минутах езды. Рядом: муниципальные ДОУ и школы, включая с изучением английского, 5 медучреждений, ТРЦ «Хорошо!» и «Авиапарк», фитнес-клубы World Class, горнолыжные склоны «Лата Трэк», ледовый дворец и 7 природных парков. Квартира без отделки - чистый холст для вашего интерьера.

