

🕒 Создано: 30.03.2026 в 15:12

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 14:23

Москва, Загородное шоссе, 7К1

16 200 000 ₺

Москва, Загородное шоссе, 7К1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

<https://move.ru/objects/9293088726>

Владислав Бельтюков, Владислав Бельтюков

79104730677

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

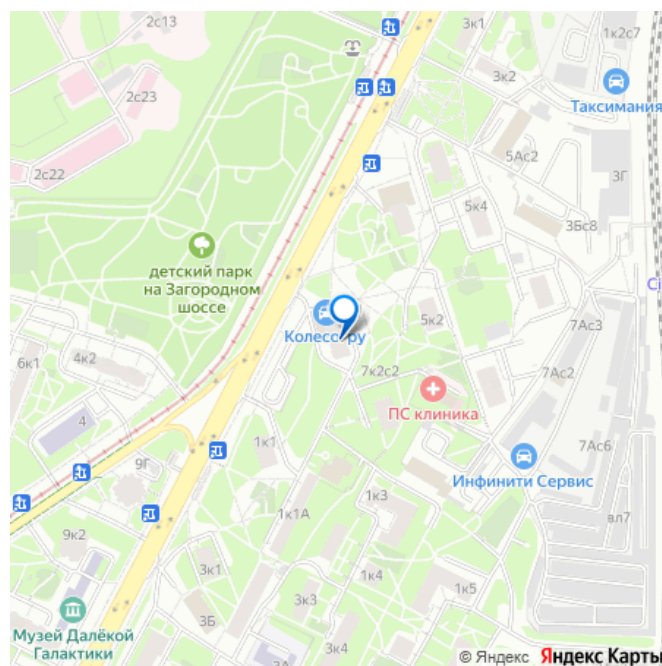
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

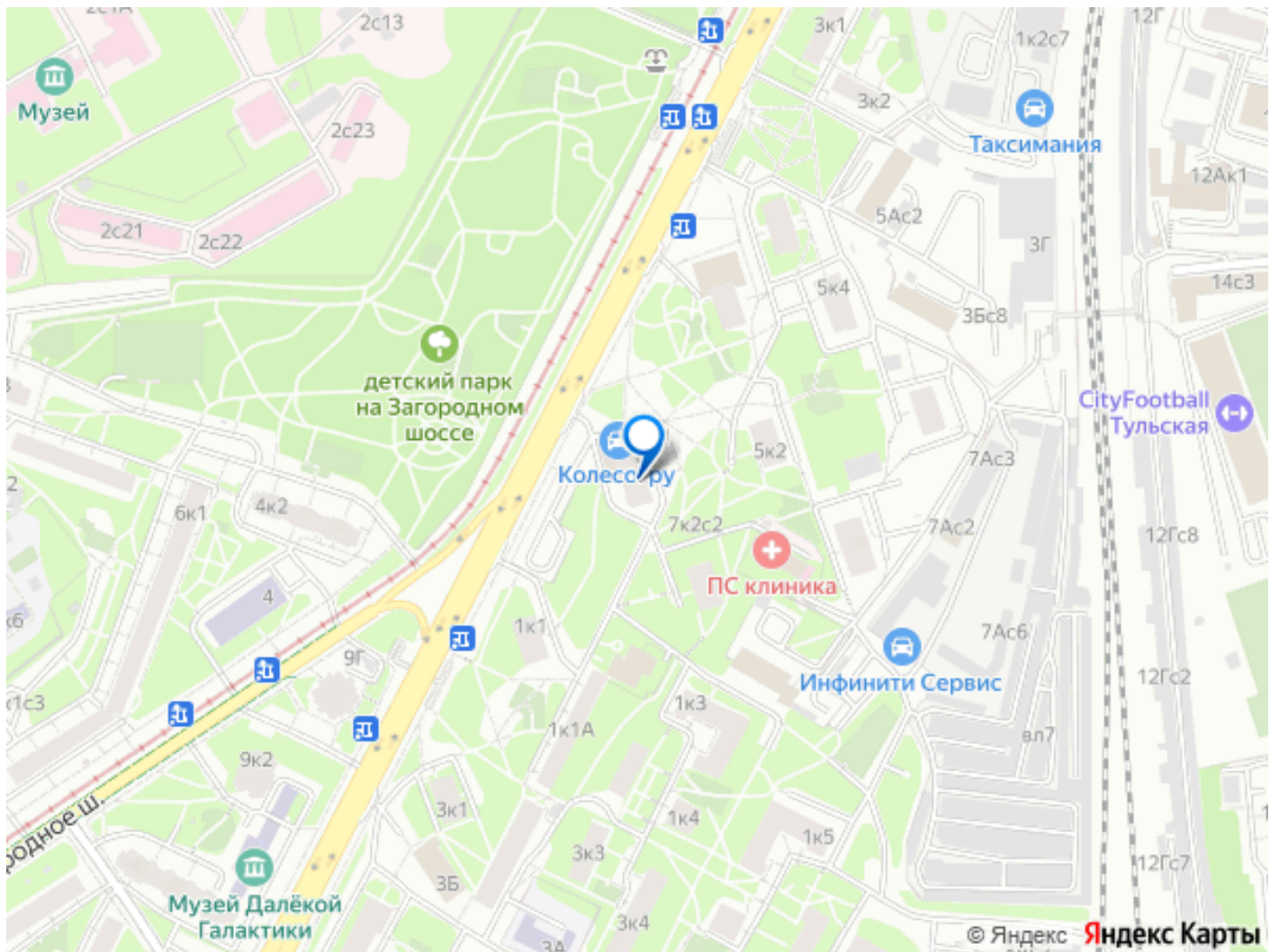
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комн. квартира в Донском районе в 7 мин пешком (700 метров) до м. Крымская или МЦК. Удобный выезд на ТТК, около дома трамвайная и автобусная остановка. Выполнен свежий косметический ремонт, множество мест для хранения, можно сразу заезжать и жить. Остается мебель, два кондиционера, техника по договоренности. Комнаты изолированные (19 кв.м и 8.2 кв.м). Без балкона. Окна выходят на тихий проулок. Во дворе шлагбаум, нет проблем с парковкой. Раздельный санузел, вместительная прихожая. Чистый подъезд, видеонаблюдение. Дружные и адекватные соседи. Ухоженная придомовая территория, спокойная и безопасная обстановка в районе. Рядом с домом есть всё необходимое: школы, детские сады, аптеки, клиники и магазины. В 5ти минутной пешей доступности парк у пруда Бекет, напротив дома детский парк. В пешей доступности ТЦ Рио, Капитолий и развлекательный центр Небо. Один собственник, более 3 лет в собственности, покупалась за наличные. Без обременений. Без использования мат. капитала. Полная стоимость в ДКП. Альтернативная продажа (альтернатива подобрана). Отлично подойдет как для личного проживания так и для сдачи в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России