

🕒 Создано: 03.04.2026 в 09:34

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 07:08

**ФСР, ФСР**

**79101350599,7987753  
6682**

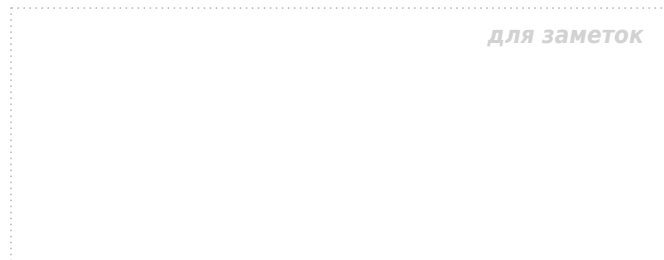
**Москва, Большая Черкизовская улица,  
9К3**

**14 500 000 ₹**

Москва, Большая Черкизовская улица, 9К3

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)



### Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

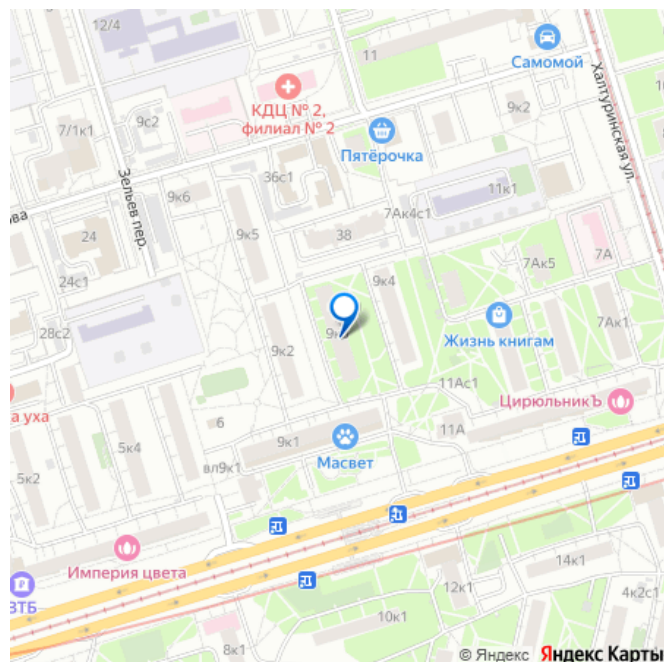
5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

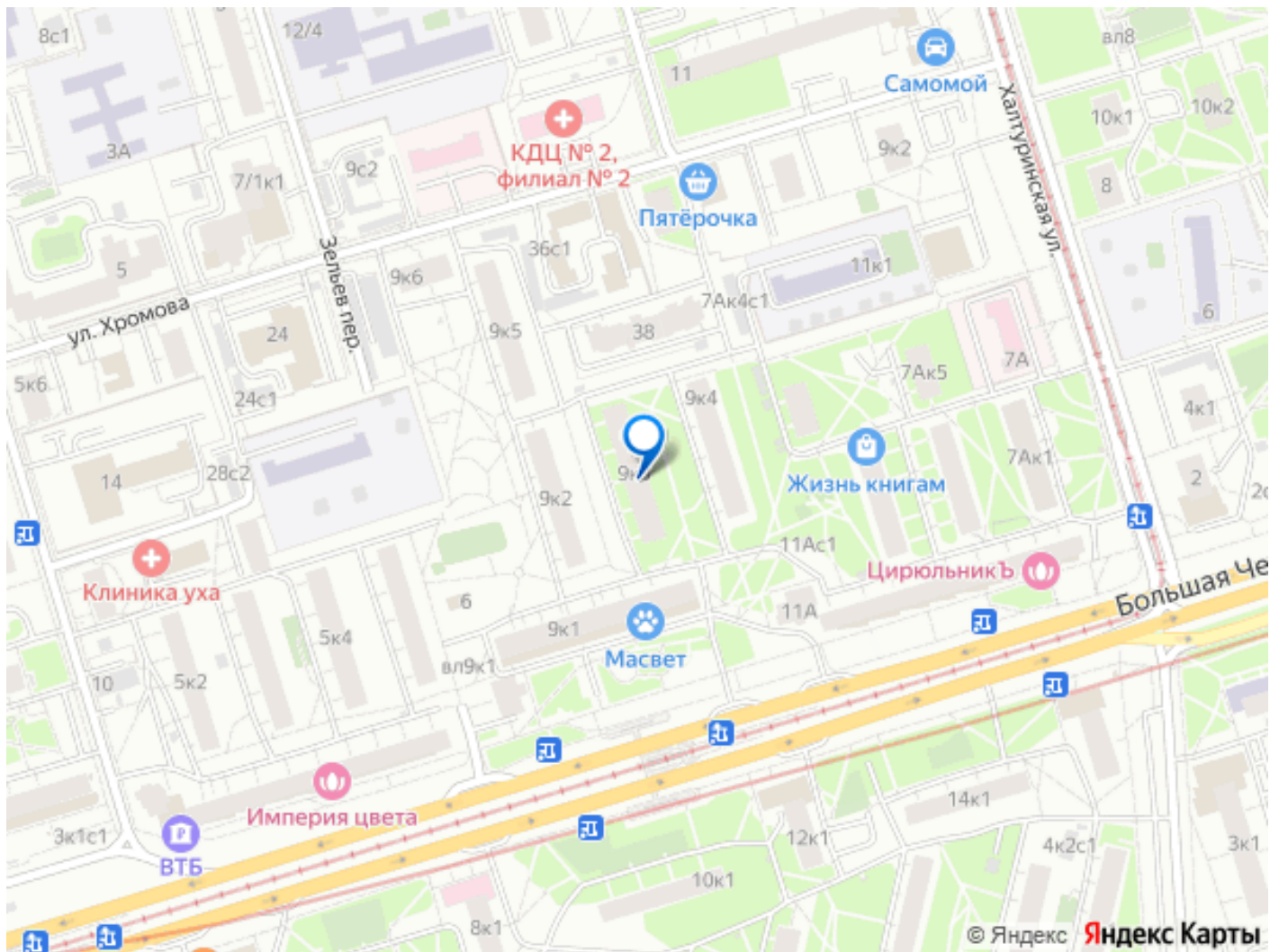
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 45.3 кв. м, расположенная на третьем этаже пятиэтажного блочного дома 1962 года постройки. Жилая площадь составляет 30.3 кв. м, кухня — 5.3 кв. м. Высота потолков — 2.64 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает спокойствие и тишину. До станции метро «Преображенская площадь» всего 5 минут пешком. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить любые дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Имеется один совмещенный санузел и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и уютными вечерами. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля, поэтому вопрос с парковкой решен. Блочные дома славятся своей надежностью и долговечностью, что делает эту квартиру отличным вариантом для покупки. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все

документы готовы к сделке, обременений нет. Это предложение от агентства, поэтому вы можете быть уверены в прозрачности и безопасности сделки.





Move.ru - вся недвижимость России