

Создано: 26.09.2025 в 21:59

Обновлено: 12.12.2025 в 11:10

<https://move.ru/objects/9285261697>

ПИК, ПИК

**79230759115**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/3

**23 521 740 ₽**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 2/3

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Этаж

26/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

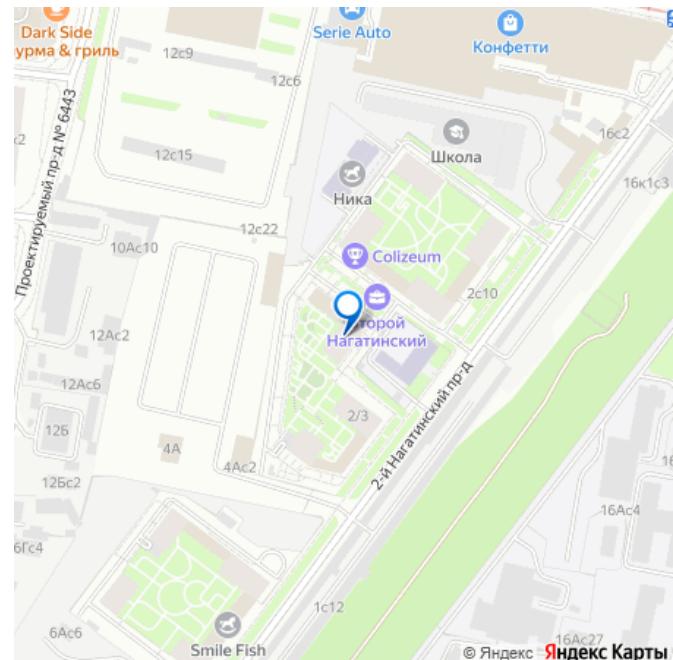
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

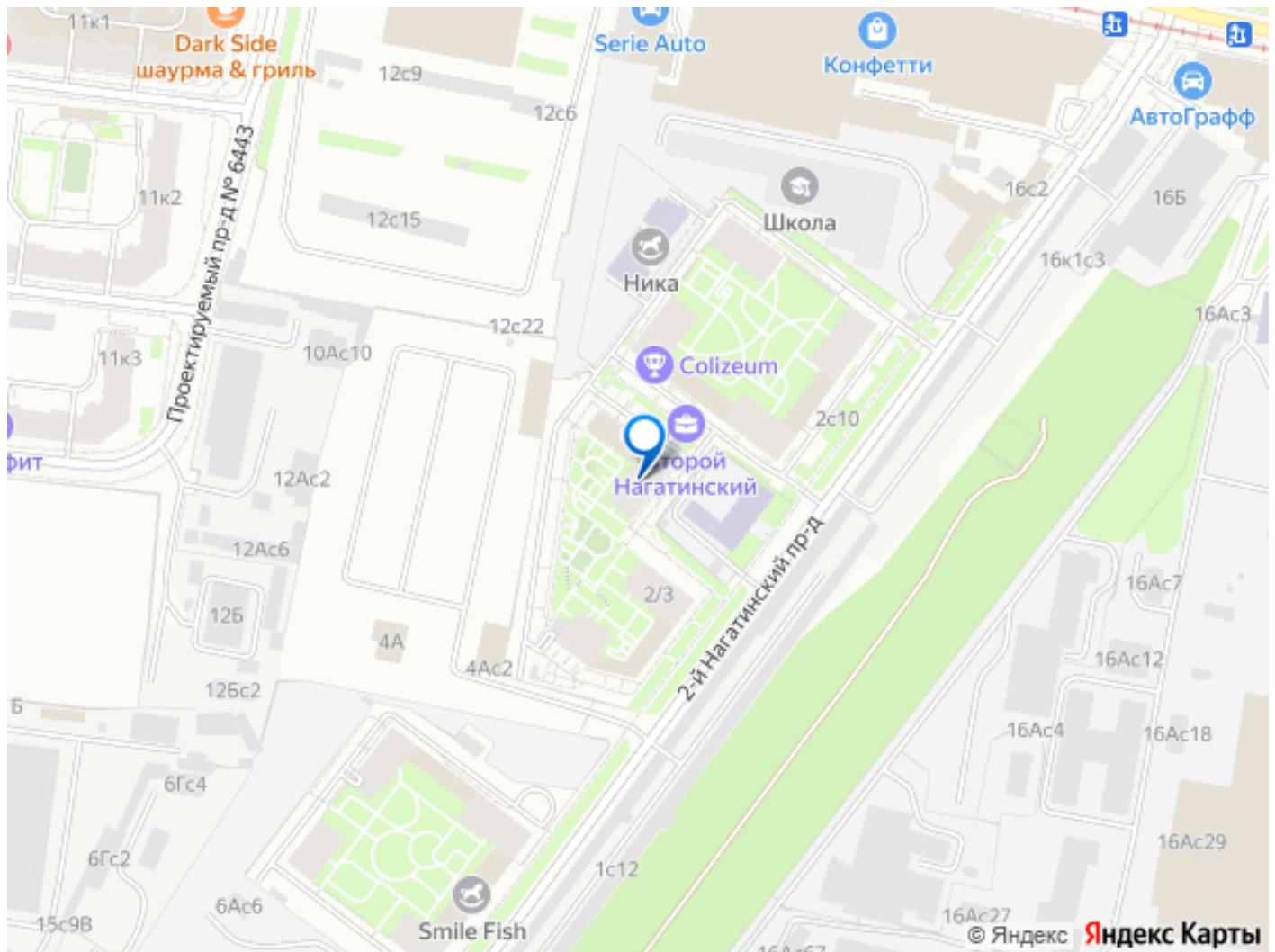
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся 2-комн. квартира площадью 45,4 кв.м на 26 этаже 33 этажного дома (Корпус 5, Секция 1) проекта ПИК Второй Нагатинский. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал расположен в районе Нагатино-Садовники, в 20 минутах ходьбы от метро «Нагатинская» и в 18 минутах от «Коломенской». В проекте будет семнадцать домов высотой от 14 до 33 этажей, благоустроенная территория с дворами-парками, подземные паркинги, собственные детский сад и школа. Для тихого и активного отдыха появится MultiHub «Яблони» с красивым садом, большой детской игровой зоной и спортивным бульваром. Недалеко от «Второго Нагатинского» находятся парк имени Ю. М. Лужкова, музей-заповедник «Коломенское», Нагатинская набережная и спортивный комплекс «КАНТ», где зимой работают горнолыжные трассы, а летом — верёвочный парк. Артикул 819936 (Застройщик АО «Специализированный застройщик «АК 16»)





Move.ru - вся недвижимость России