

🕒 Создано: 13.11.2025 в 16:13

Обновлено: 03.12.2025 в 12:48

**Собственник**

**79230753772**

**Москва, Шипиловская улица, 58К3**

**11 700 000 ₽**

Москва, Шипиловская улица, 58К3

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[улица Шипиловская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

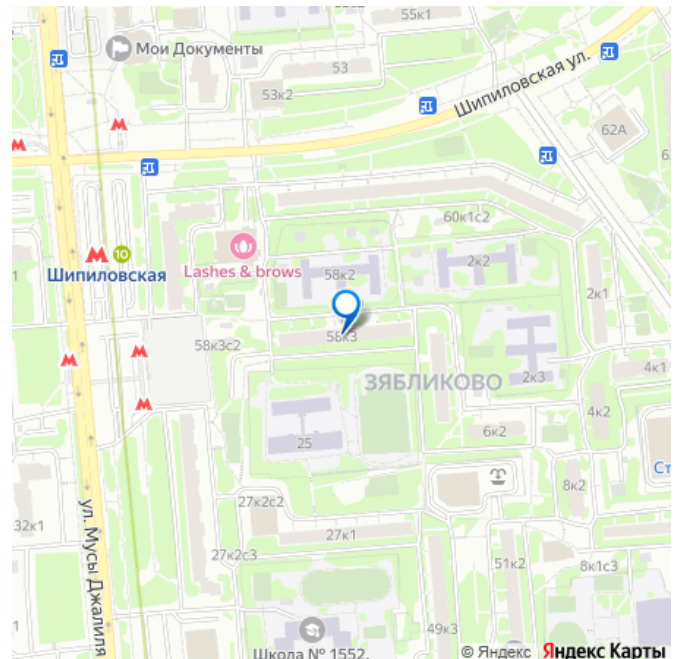
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

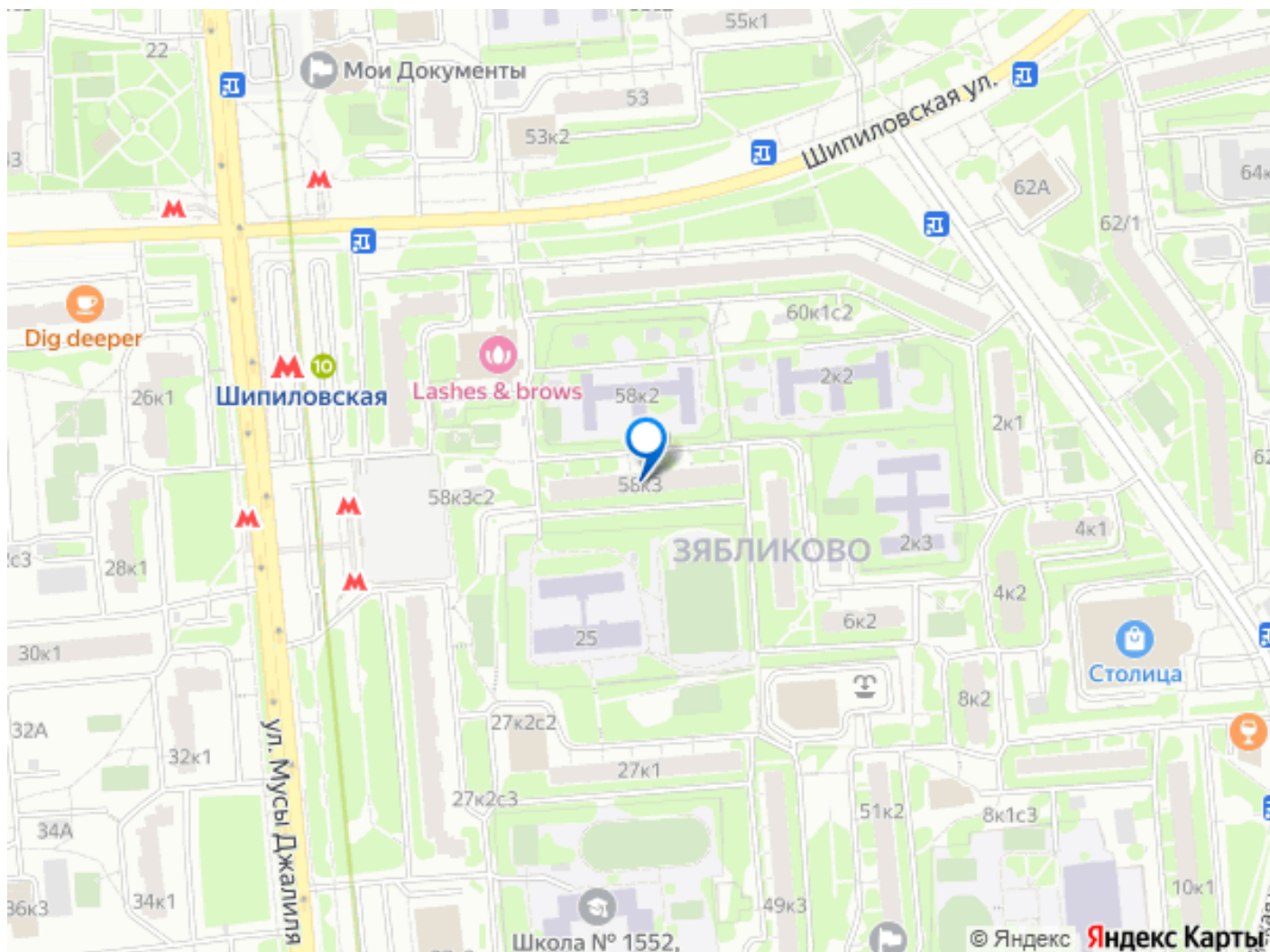
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается квартира 2-к.кв., 45 м² на 1 этаже, Шипиловская, 58к3 Продаётся двухкомнатная квартира на первом этаже в районе Зябликово — решение для тех, кто ценит удобство и практичность. О квартире: Площадь: 45 кв.м. с 2-мя изолированными комнатами. Ремонт: косметический. Есть возможность реализовать свои задумки в дизайне. Инфраструктура: Вся необходимая инфраструктура прямо у дома: детские сады, школы, магазины, аптеки. Транспорт: До метро Шипиловская всего 2 минут пешком Парки: Борисовские пруды, сквер Воинской славы Почему первый этаж — это ПЛЮС? Не надо подниматься: Идеально для семей с маленькими детьми, колясками, пожилыми родственниками или домашними животными. Забываем о лифтах и лестницах! Безопасность и эвакуация: Полная безопасность в случае чрезвычайной ситуации, быстрый выход на улицу. Легкость ремонта и переезда: Никаких сложностей с подъемом стройматериалов или мебели. Всё заносится быстро и без лишних затрат. На все вопросы отвечу по телефону. Показы по договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России