

Создано: 19.11.2025 в 22:13

Обновлено: 10.12.2025 в 12:17

Москва, Волоколамское шоссе, 81/2с6

**21 650 000 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 81/2с6

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

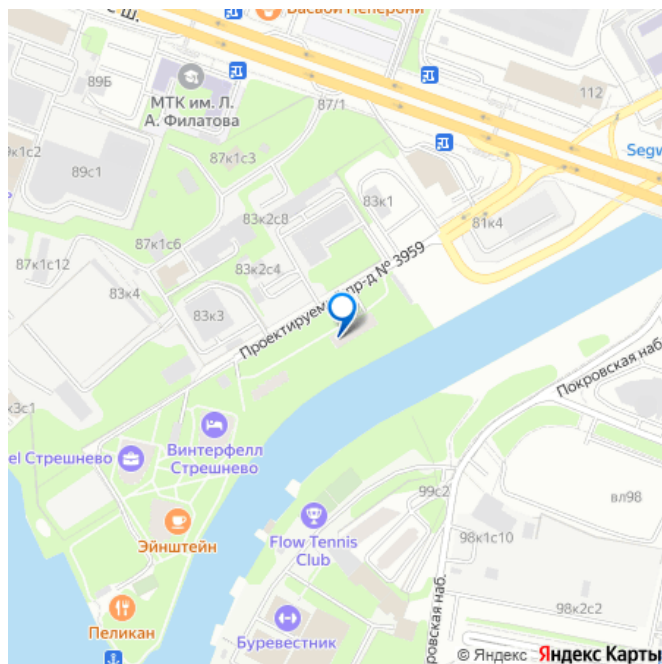
совмещенный

<https://move.ru/objects/9286741532>

**Анна Громик, Миэль. Офис на  
Войковской**

**79856009389**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

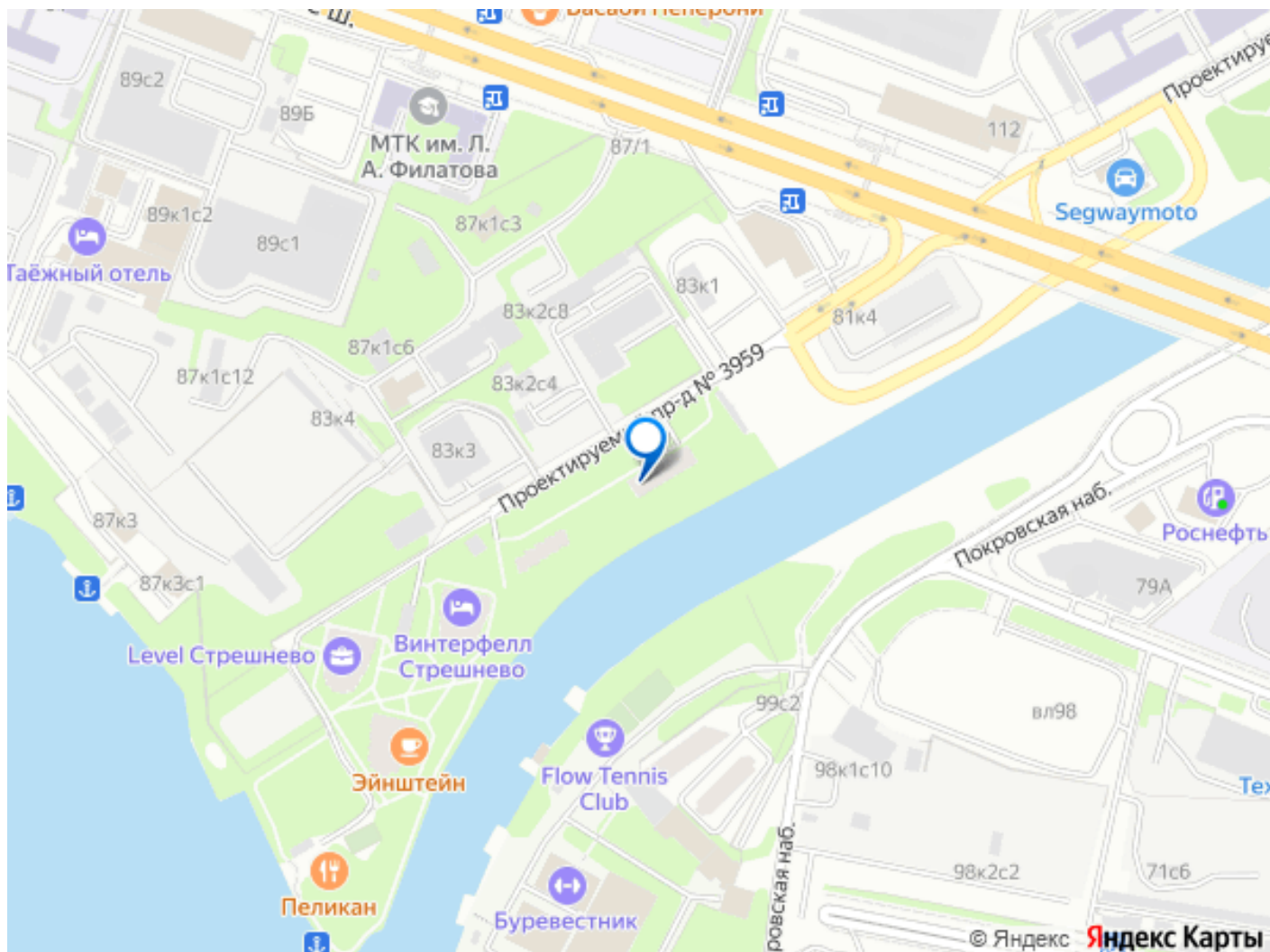
Продаются уютные видовые двухкомнатные апартаменты с панорамным видом на слиянии Москвы-реки и Сходни, расположенные в эсклюзивном жилом омплесе Level Стрешнево в СЗАО Мосвы. Уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт и стиль. Живите в атмосфере загородного курорта внутри МКАД, где из окон открывается вид на воду и зелень, а не на соседние дома. ЖК Level Стрешнево: жизнь в формате resort • Экологичная территория: благоустроенная набережная с деревянными прогулочными дорожками, зоны для барбекю • Активный отдых: летняя вейк-станция, прокат каяков, оборудованные спортивные площадки • Развитая инфраструктура: в ЖК расположены «ВкусВилл», винные магазины, кофейни, аптеки, Ozon, WB Сервис бизнес-класса: просторное лобби с консьерж-сервисом, скоростные лифты, охраняемая территория Апартаменты с ремонтом «для себя» — полностью готовы к жизни.

Продуманная планировка: просторная кухня-гостиная (26 м?), изолированная спальня (9,3 м?), совмещенный санузел (3,7м?) и уютный балкон (1,7 м?). Полная комплектация: вся

мебель и техника высокого класса остаются новому владельцу - можно заселяться сразу после покупки. • Умный дом с Алисой: современная система управления светом, шторами и климатом с помощью голосовых команд и со смартфона (Алиса остается в подарок новому владельцу) • Премиальные материалы отделки: столешница из искусственного камня, панели Egger, сантехника Stworki, AM.PM, CertuttiSPA, Ceramicanova. • Техническое оснащение: встроенная техника Weissgauff (холодильник, многофункциональная духовка, посудомоечная машина, стирально-сушильная машина) • Продуманный дизайн в стиле теплого минимализма: многоуровневая система освещения со сценариями, канальная сплит-система, теплый пол в санузле, black-out шторы, алюминиевые перегородки. Выгодная локация и транспортная доступность: - До станции метро Тушинская можно дойти пешком за 15 мин (1500 м.), до метро Спарта за 20-25 мин (1859 м.) или за 4-5 мин. на транспорте, а до станции D-2 Трикотажная - 15-18 мин. пешком (1350 м.). • В шаговой доступности природно-исторический парк «Покровское-Стрешнево» с родниками, велодорожками и спортивными зонами. Один собственник. Полная стоимость в договоре. Записывайтесь на показ. Номер объекта: #1/538744/21874







Move.ru - вся недвижимость России