

🕒 Создано: 24.01.2026 в 18:52

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 17:27

**Анна Морозова, Холдинг Профи**

**79386550799**

**Москва, шоссе Энтузиастов, 100К7**

**12 150 000 ₺**

Москва, шоссе Энтузиастов, 100К7

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

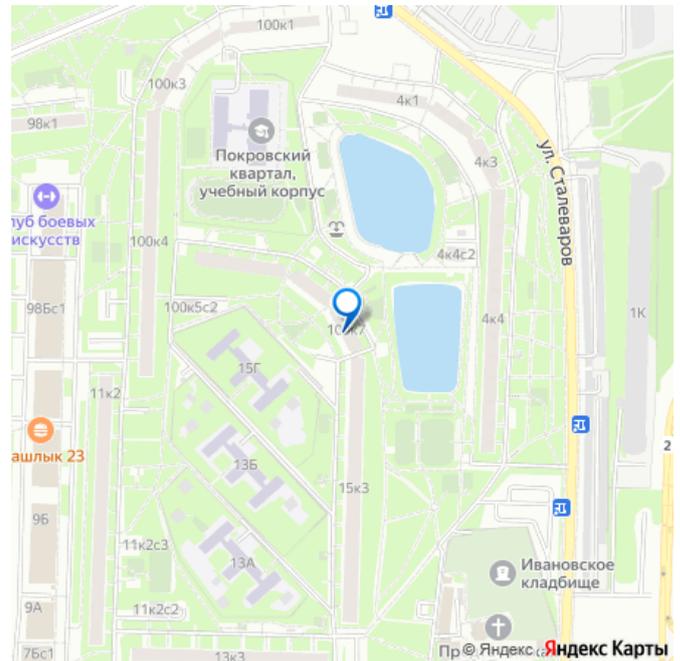
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

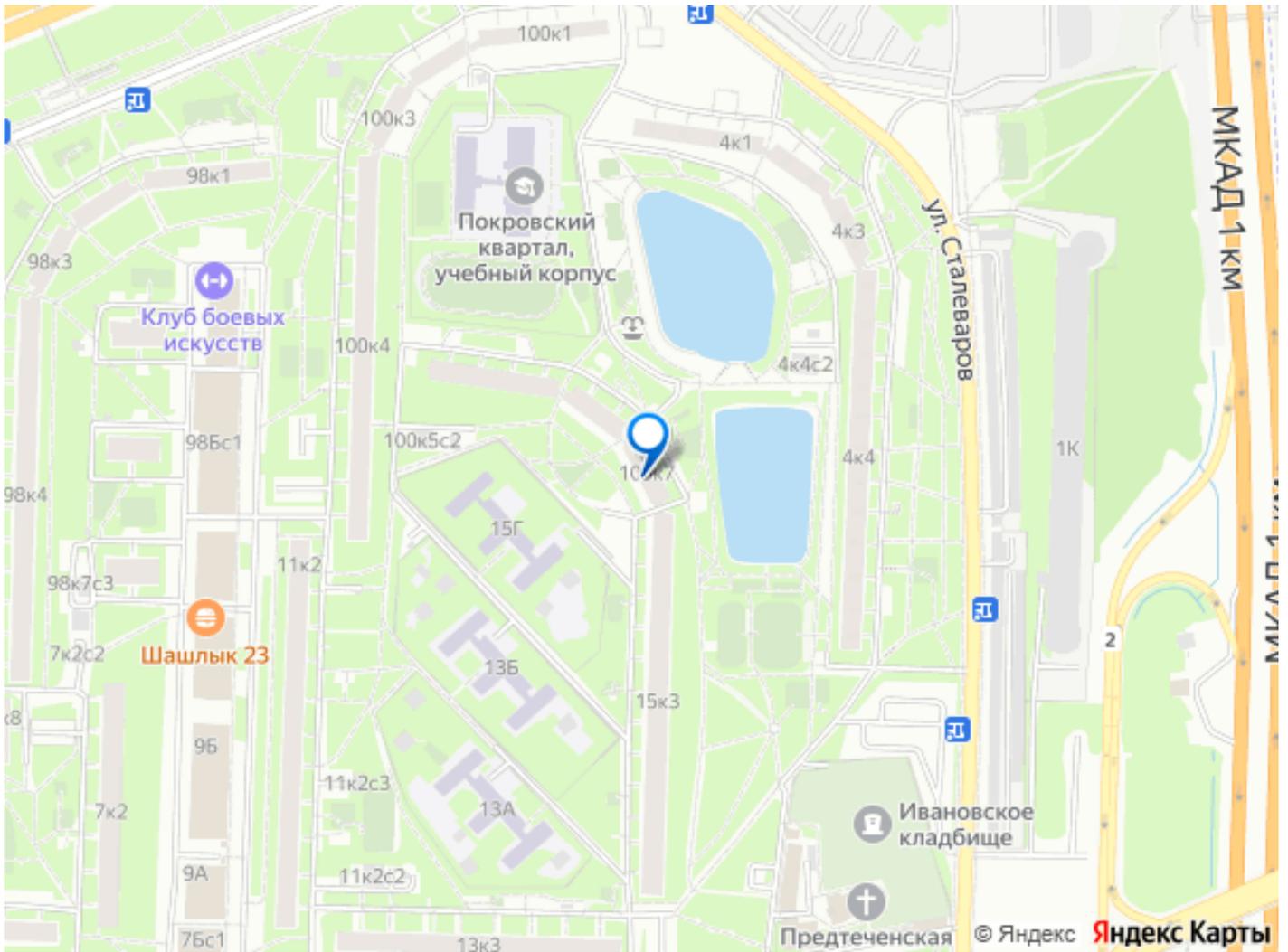
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается в продажу двухкомнатная квартира - распашонка, По адресу Шоссе Энтузиастов 100к7, Этаж 2 из 9, Площадь квартиры без лоджии - 45,4 кв.м. С лоджией - 47,5 кв.м. Жилая - 27,3 кв.м. Высота потолков - 2,64 м, Дом панельный, 1972 года постройки, Перекрытия - железобетонные, Стены - крупнопанельные, Износ дома - 35,1 процент, Подъездов - 3, Лифт - 1, Есть мусоропровод. Дом после кап. ремонта, чистый подъезд, благоустроенный двор. Ремонт в квартире - требуется. Квартира теплая, распашонка на две стороны, комнаты изолированы, просторные, Раздельный сан. узел, который при желании можно соединить. В прихожей есть место для установки гардеробной или кладовой. Документы: 1 взрослый собственник, Обременений нет, Полная стоимость в договоре, Прописанных нет, Документы к сделке готовы. Дом расположен в зеленом, тихом, благоустроенном районе, С отличной инфраструктурой, Рядом лесопарковая зона, Терлецкий и Измайловский парки, Во дворе детские и спортивные площадки, В шаговой доступности школы, детские сады,

поликлиника, аптеки, магазины. В 5 минутах  
выезд на МКАД, До центра 30 минут на авто,  
Рядом остановки общественного транспорта  
в сторону м. Новогиреево, м. Перово, м.  
Партизанская, м. Шоссе Энтузиастов, г.  
Реутов.





Move.ru - вся недвижимость России