

🕒 Создано: 05.02.2026 в 18:33

Обновлено: 06.02.2026 в 10:02

<https://move.ru/objects/9289097451>

**Кристина Иванова, Частный маклер**

**79163936500**

**Москва, Костромская улица, 20**

**14 300 000 ₽**

Москва, Костромская улица, 20

Округ

[СВАО, Алтуфьевский район](#)

Улица

[улица Костромская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

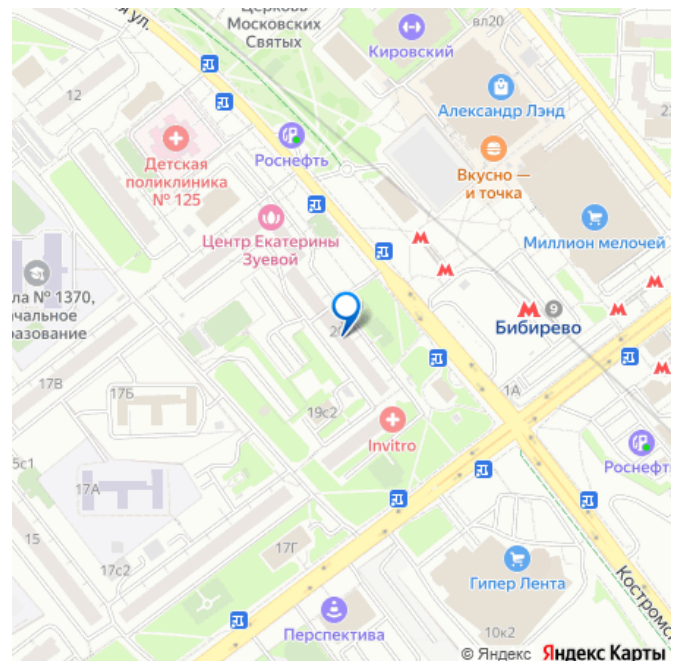
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

Тишина в трех минутах от метро. Мы не будем употреблять избитое слово «ликвидность», а лучше постараемся расписать как следует все прелести этого варианта! Представьте место, где сходятся все преимущества городской жизни, но исчезают ее главные недостатки - шум и суета. Это не обычная квартира, а возможность создать пространство с нуля, вложив в него свой вкус и характер. Идеальный баланс: суперлокация без шума и пыли дорог. Всего 3 минуты неспешным шагом - и вы у метро Бибирево. Окна квартиры выходят на тихую, спокойную сторону, куда не долетает гул магистралей и шум станции. Здесь ощущается уединение и покой. Можно спать с открытым окном, работать в тишине, забыв, что дом расположен в эпицентре московской жизни. Да, квартира без отделки, но зачем переплачивать за ремонт не первой свежести? Мы вывезли всё лишнее, есть только голые стены и безграничный потенциал для реализации ваших фантазий. А проверенной, надежной бригадой для ремонта по адекватным ценам мы вас обеспечим! Вечная московская проблема где оставить машину здесь решена раз и навсегда. Ваше авто всегда будет в шаговой доступности, под окнами дома - тут парковочные места есть всегда. А в пяти минутах ходьбы вас ждёт крупный торговый центр со всем необходимым. Очередное объявление о продаже или ваш шанс: - Создать дизайн мечты с нуля, экономя на демонтаже старой отделки. - Жить в тихом локации, имея в шаговой доступности всю

инфраструктуру города. - Забыть о проблемах с парковкой и иметь всё для жизни и отдыха у самого дома. -

Наслаждаться ощущением уединения в 300 метрах от метро. Это не просто очередное предложение о покупке квартиры, это - приглашение вложить свои деньги туда, где будет комфортно жить не только вам, но и будущему арендатору, если вы рассматриваете варианты под сдачу в аренду. Позвоните и все обсудим.



