

🕒 Создано: 16.03.2026 в 20:48

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 13:02

**Рыков Риэлти, Рыков Риэлти**

**79855030090**

**Москва, улица Старый Гай, 1К1**

**14 000 000 ₺**

Москва, улица Старый Гай, 1К1

Округ

[ВАО, район Вешняки](#)

Улица

[улица Старый Гай](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

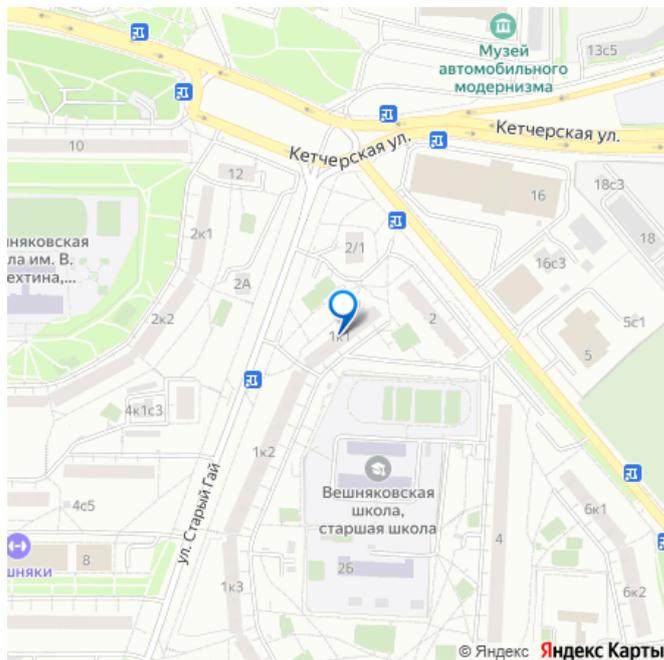
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

для заметок



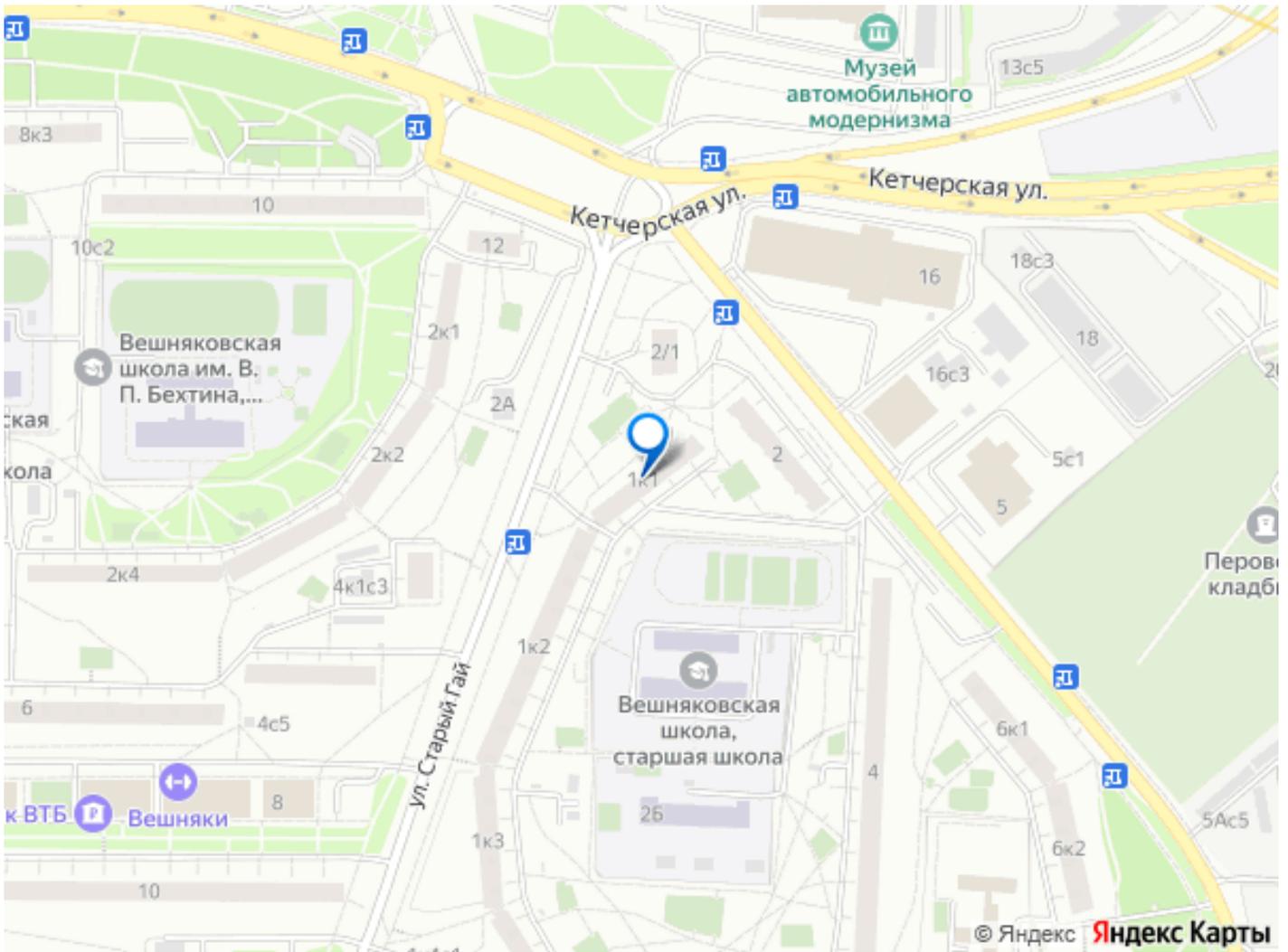
Продаётся уютная двухкомнатная квартира. Дом расположен в одном из зелёных районов востока столицы - Вешняки. Район с развитой инфраструктурой и близостью зелёных зон для прогулок и отдыха. Квартира с удобной и функциональной планировкой: - две изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи - совмещенный санузел - практичное решение для повседневной жизни - удобная кухня - продуманная организация пространства для хранения В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она полностью готова к проживанию без дополнительных вложений. Интерьер выполнен в светлых тонах, создающих ощущение уюта. Будущим владельцам остается вся мебель и техника.

Инфраструктура района. Район отлично подходит для комфортной жизни. В пешей доступности расположены: - школы и детские сады - продуктовые магазины и супермаркеты - аптеки и медицинские центры - кафе, пекарни и рестораны - фитнес-клубы и спортивные площадки - банки, пункты выдачи и бытовые сервисы Недалеко от дома находятся крупные зелёные зоны для прогулок и отдыха: - Кусковский лесопарк - Усадьба Кусково Это популярные места для прогулок, занятий спортом и отдыха на природе. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до разных районов Москвы.

Станция МЦД-4 «Новогиреево» - расположена в 12 минутах ходьбы от дома. Ближайшие станции метро: «Новогиреево», «Выхино» и «Новокосино». До метро можно доехать на общественном транспорте за 10-15 минут. Рядом с домом расположены остановки автобусов и маршрутных такси. Для автомобилистов удобный выезд на крупные

магистрали города: - МКАД - Рязанский  
проспект - Шоссе Энтузиастов Квартира  
станет отличным вариантом как для  
собственного проживания, так и для  
инвестиции. Звоните и записывайтесь на  
просмотр - будем рады показать квартиру и  
ответить на ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России