

🕒 Создано: 01.04.2026 в 10:25

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 11:34

Денис Стариченков, ГОРОБМЕН

79862480995

Москва, улица Малыгина, 11

14 500 000 ₹

Москва, улица Малыгина, 11

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Малыгина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

45.4 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

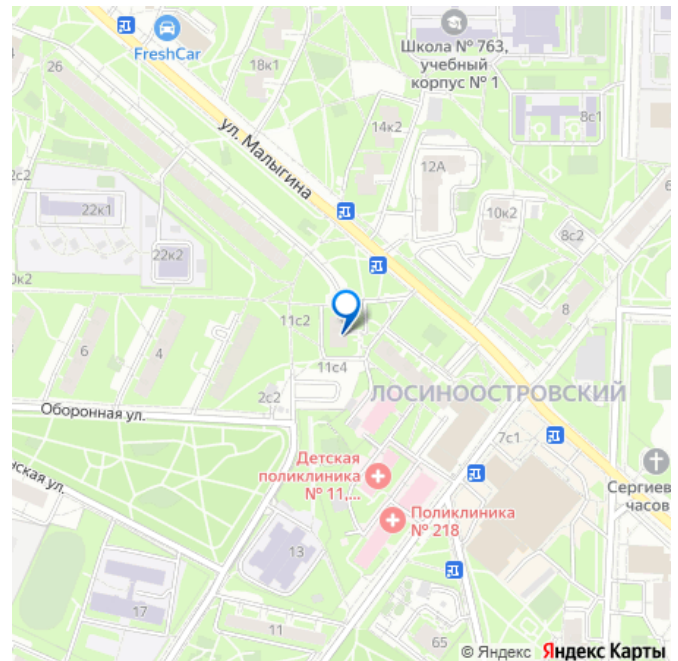
Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

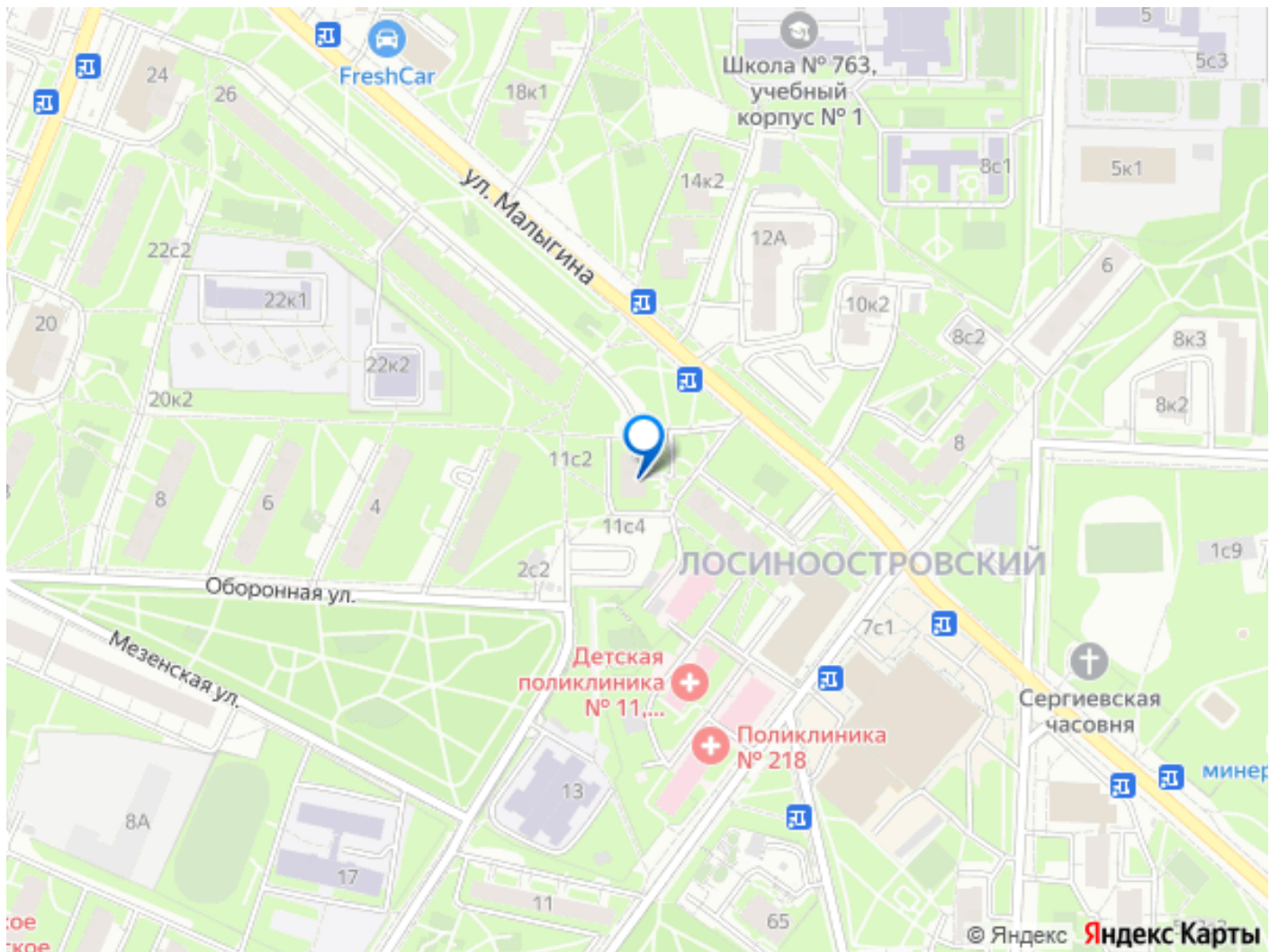
для заметок



Описание

Продается уютная, тёплая и светлая двухкомнатная квартира на 11-м этаже 14-этажного блочного дома. Общая площадь квартиры 45,4 кв.м., комнаты изолированные 20 и 8,5 кв.м., кухня 5,8 кв.м., санузел отдельный, 2 балкона, окна смотрят на Запад, панорамный вид. Квартира в жилом состоянии. Пол паркетная доска, стены обои, на окнах установлены стеклопакеты. Остается кухонный гарнитур. Дом расположен в спокойном спальном районе, вдалеке от дорог. К территории двора примыкает сквер, в пешей доступности зона отдыха в долине реки Яуза, Таёжный сквер, парк Торфянка, Джамгаровский парк с прудами. Инфраструктура района хорошо развита: школы, поликлиники, детские сады, банки, сетевые магазины, аптеки, кафе, фитнес-клубы всё рядом. До станции метро Медведково 10 минут общественным транспортом (остановка рядом с домом), до ж/д станции «Лось» Ярославского направления 7 минут общественным транспортом, на электричке 15 минут до центра Москвы (станция метро «Комсомольская»). Для автомобилистов удобный выезд на МКАД и МСД. В собственности более пяти лет по договору купли-продажи. Один взрослый собственник. Полная цена в договоре. Перепланировок нет. Ипотека возможна. Легкая альтернатива.





Move.ru - вся недвижимость России