

Создано: 12.01.2026 в 14:29

Обновлено: 14.01.2026 в 12:00

<https://move.ru/objects/9287987914>

Агент

**79843313105**

**Московская область, Королев, Садовая улица, 8**

**6 500 000 ₽**

Московская область, Королев, Садовая улица, 8

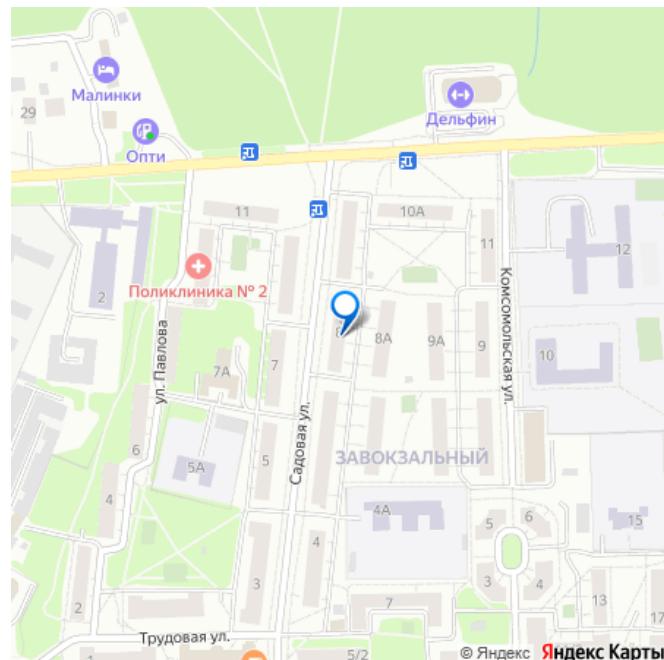
Улица

[улица Садовая](#)



Шоссе

[Ярославское](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

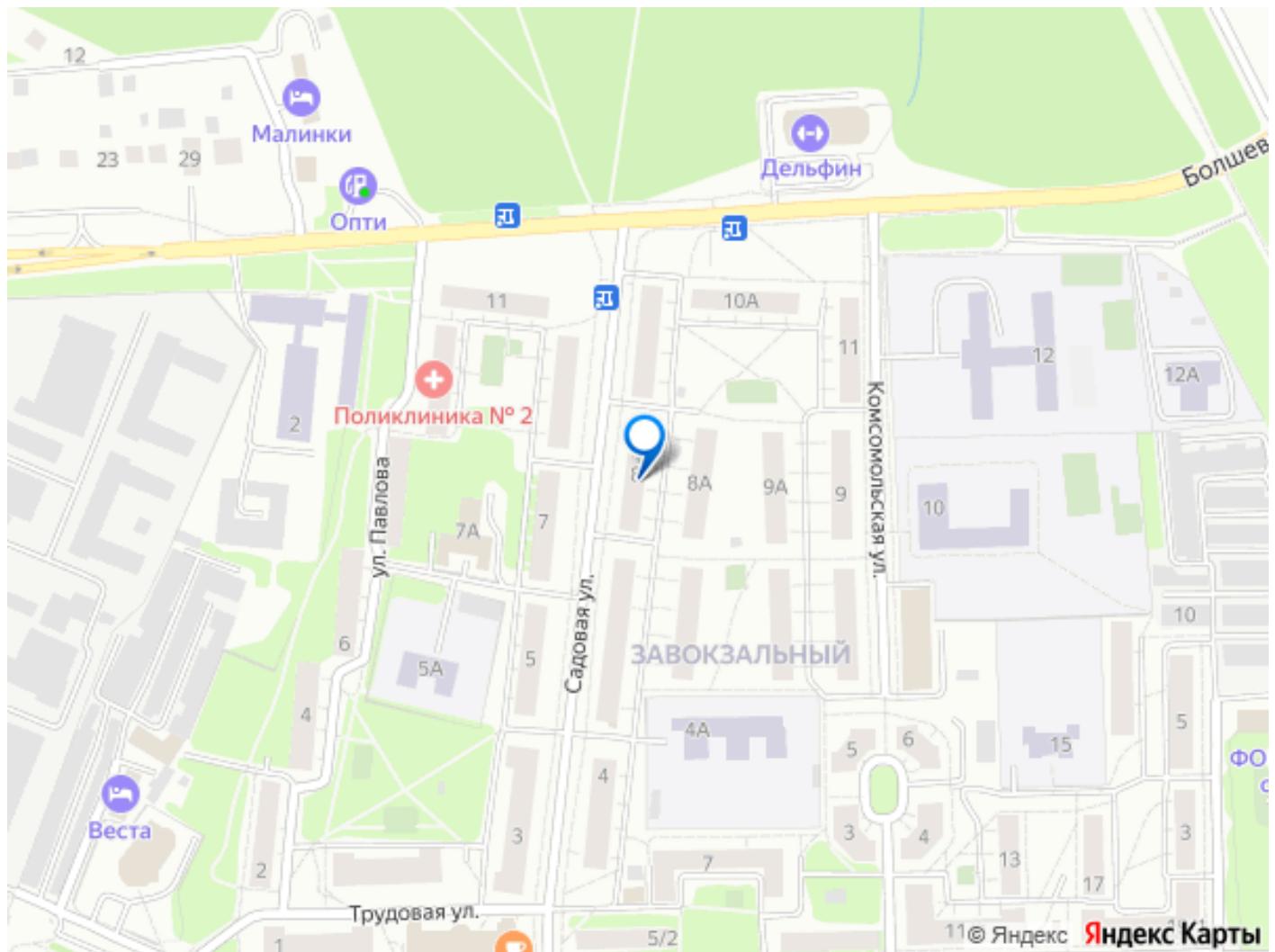
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

- Продается 2 к.кв. г.Королев,  
ул.Садовая,д.8; 1961 г.п.; 3/5к; 45,5/30,1/6;  
комнаты смежные: : 13,2 м<sup>2</sup> и 16,9м<sup>2</sup> санузел  
совмещённый (ванна); застеклённый балкон,  
окна улица. 45,5 м<sup>2</sup> отапливаемые  
помещения плюс 2,4 кв.м балкон. Состояние  
хорошее. Вся мебель и техника в подарок  
покупателю. - Дом и двор: Чистый  
отремонтированный подъезд. Зеленый двор,  
детская площадка рядом. - Район: Уютный,  
зелёный район с развитой инфраструктурой,  
рядом: детские сады, школы, магазины,  
супермаркеты, детская и взрослая  
поликлиники, фитнес центр Dolphin Club  
(Дельфин), сквер водоканала, Комитетский  
лес, ДК Юбилейный и ДК им.Калинина. 5 мин  
пешком ст.Подлипки-Дачные (Ярославская  
ж.д.). 35 мин на электричке м.Комсомольская,  
20 мин м.Ростокино. 25 мин на автобусе  
м.ВДНХ. Удобный выезд на Ярославское  
шоссе. - Документы и сделка:  
Наследство. 4 взрослых собственника.  
Полная стоимость в договоре. Ипотека  
возможна. Перепланировок нет. Никто не  
живет и никто не прописан. Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России