

Создано: 11.07.2025 в 06:56

Обновлено: 27.11.2025 в 10:56

<https://move.ru/objects/9284746501>

Собственник

79164078584

Москва, Сумской проезд, 12К3

16 700 000 ₽

Москва, Сумской проезд, 12К3

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проезд Сумской](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

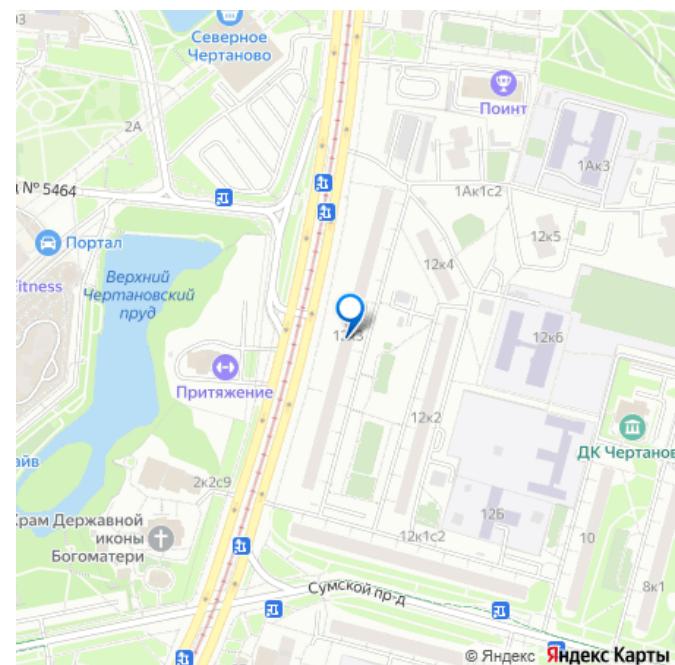
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

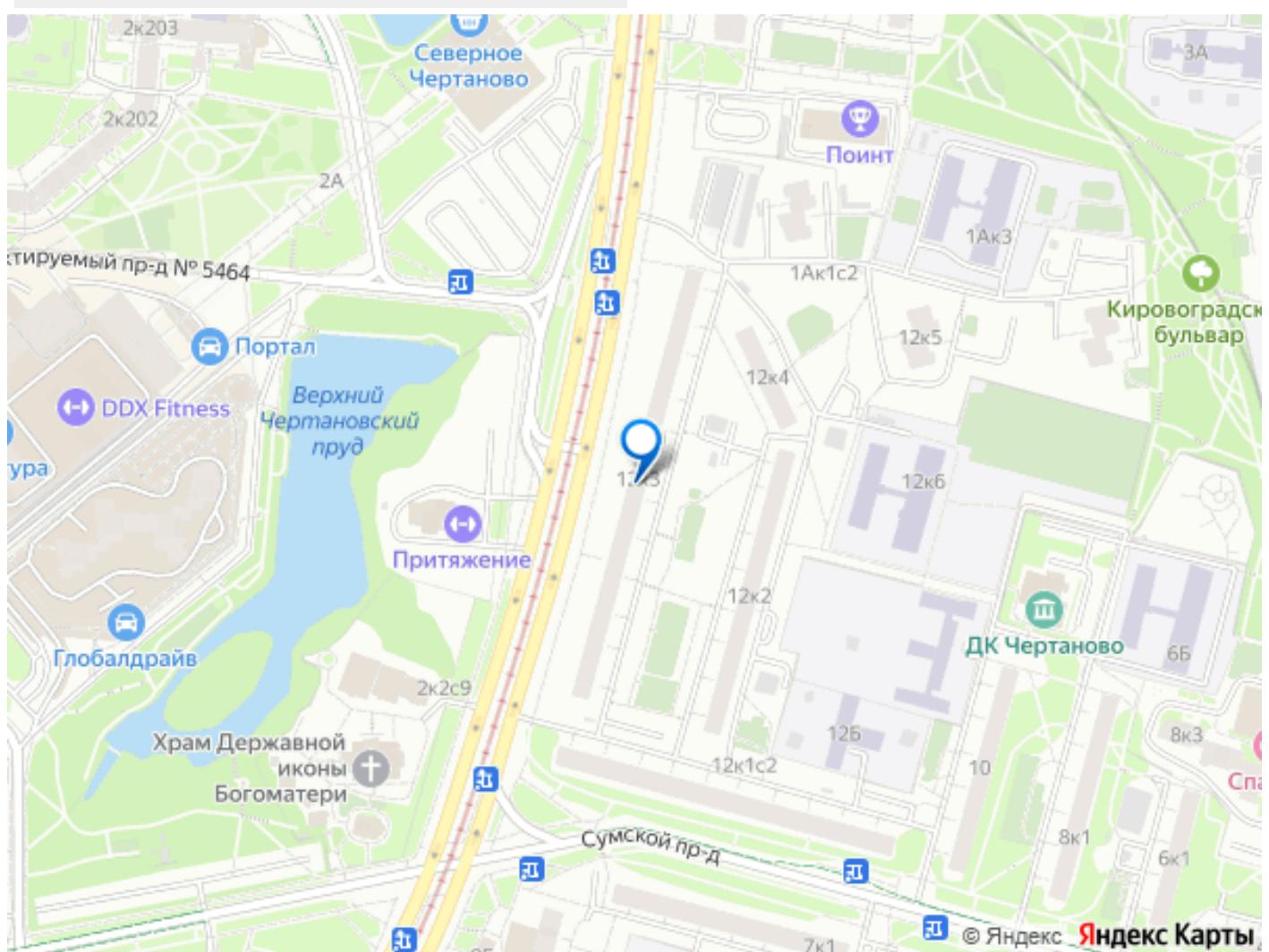
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира под Задатком . Продается прекрасная квартира общей площадью 45.5 м², все комнаты раздельные (спальня -13.7м², гостиная - 16.4м² +лоджия, кухня 7.5 м²) В квартире ЕВРО ремонт, испанская плитка (теплые полы) на кухне , итальянские обои, встроенная кухня из натурального массива дерева Луизиана , межкомнатные двери Волховец, застекленная лоджия круглогодичного пользования (утеплен) Встроенная мебель остаётся в квартире (Кухня , шкаф купе , мебель в ванной) Один из лучших, хорошо сформированных спальных районов Экологически благоприятный, грамотно спланирован и наполнен необходимой инфраструктурой. В шаговой доступности МЕТРО Чертановская 5 мин ПЕШКОМ, остановка общественного транспорта 1 минута, продуктовые магазины 1-2 минуты. Спортивный комплекс Битца. Природно -исторический парк Битцевский лес, парки Чертановское подворье, Школьный и ландшафтные зоны около водоемов. Дом с видом на ТЦ Авентура и Церковь Во дворе дома детские и спортивные площадки. Высажены деревья, цветы и

кустарники. Школы , садики в шаговой доступности . Собственник. Документы готовы. Квартира без ограничений. Агентство не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России