

Создано: 12.10.2025 в 15:22

Обновлено: 09.01.2026 в 07:06

<https://move.ru/objects/9285699920>

Михаил Алексеев, CENTURY 21 Level

**79327253816**

**Москва, Ломоносовский проспект, 33К2**

**27 500 000 ₽**

Москва, Ломоносовский проспект, 33К2

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Ломоносовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

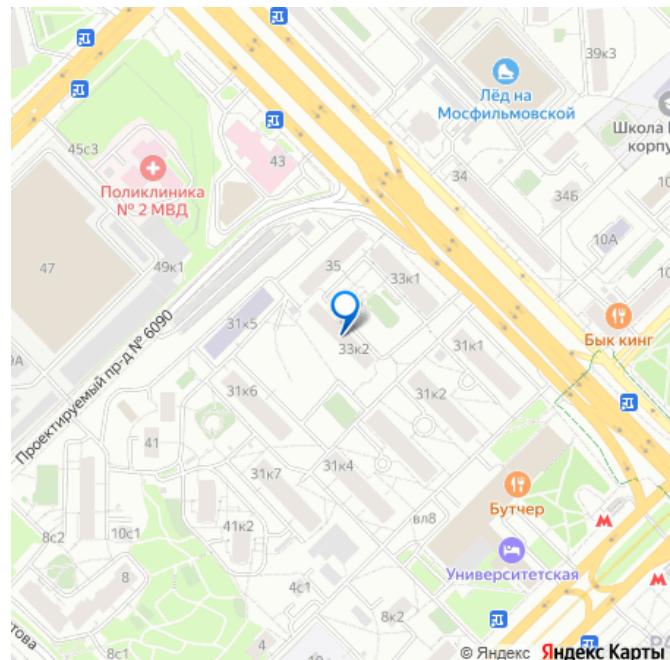
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Заезжай и живи! 6ти этажный кирпичный дом, 1961 года, перекрытия Ж/Б, С/У совмещенный, общая площадь: 45,5 м<sup>2</sup> Ремонт выполнен по дизайн проекту с использованием натуральных и качественных материалов. Каждая деталь продумана до мелочей: куча различных сценариев освещения, продуманная эргономика, теплые полы и т.д., В ходе ремонта заменено абсолютно всё: хорошая электрика, сантехника, краски, керамогранит и корпусная и мягкая мебели. Всё наполнение, включая технику, остаётся новым собственникам. Потолки 2,75 м. 1 пассажирский лифт. Локация: р-н Раменки, один из лучших спальных районов Москвы. Максимально однородный социальный контингент. Номер один в Москве по количеству ЖК классов бизнес и премиум. Полностью сформированная инфраструктура для жизни. Множество парковых зон, включая долину реки Сетунь, БотСад МГУ и парк Воробьевы горы. Инфраструктура: детские и спортивные площадки во дворе, рейтинговые школы, ВУЗы, ТЦ, фитнес-центры, поликлиники, аптеки, рестораны и

кафе, салоны красоты, частные клиники, стоматологии и др. — все в шаговой доступности! Транспорт: 5 минут пешком до метро Ломоносовский проспект, 15 и 5 минут на машине до Сити и ТТК, соответственно. Удобные выезды на все магистрали. Рядом с домом всегда есть место для парковки. 1 взрослый собственник, без залогов и обременений, покупалась по ДКП в 2024 году, собственник будет на сделке, перепланировка узаконена. Квартира продаётся от агентства Century 21 в Раменках: безопасность и чистоту сделки гарантируем. Поможем с одобрением ипотеки. Проведём любую по сложности сделку. Звоните - оперативно покажу квартиру - 5-10 минут. Номер объекта: #1/538172/21009



