

Создано: 28.11.2025 в 10:00

Обновлено: 29.12.2025 в 10:17

<https://move.ru/objects/9286958556>

Ольга Никифорова, Ольга

Никифорова

79855854200

Москва, Байкальская улица, 30К2

13 000 000 ₽

Москва, Байкальская улица, 30К2

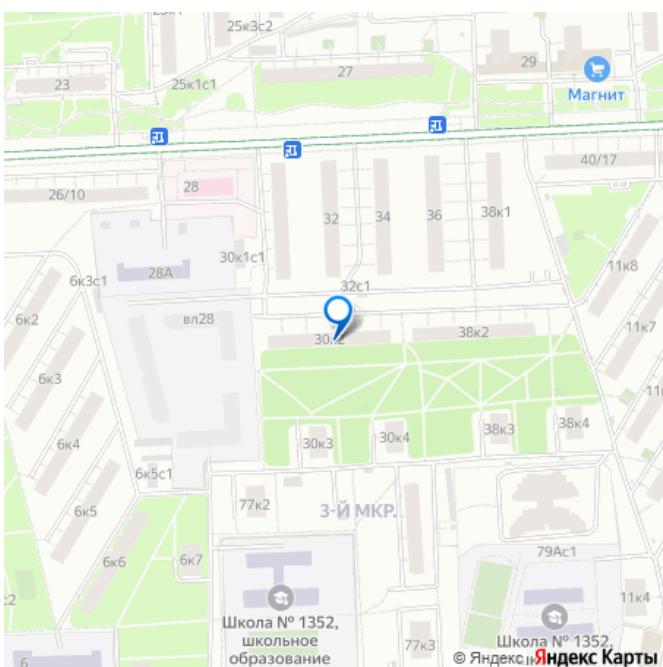
Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Улица

[улица Байкальская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира на шестом этаже девятиэтажного панельного дома в 7 минутах пешком от метро. Общая площадь квартиры — 45,5 кв. м, жилая — 29,2 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Планировка включает в себя две изолированные комнаты и отдельный санузел. Кухня компактная, но удобная для приготовления пищи. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. Также рядом есть разнообразные магазины для ежедневных покупок. До станции метро «Щёлковская» всего 7 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Свободная продажа. Оперативный показ. . Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Приглашаем на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!

☒

☒

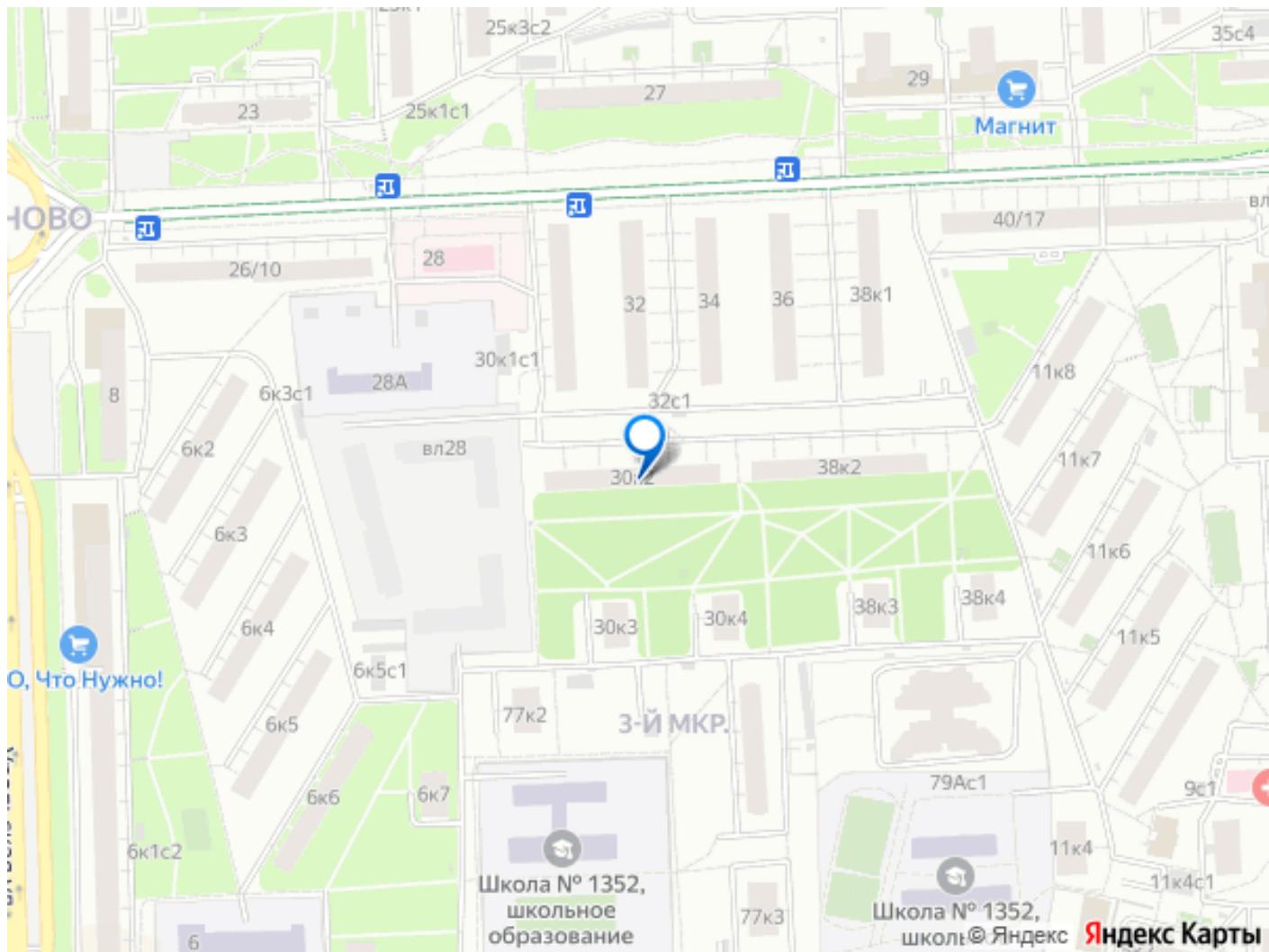
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России