

Создано: 14.12.2025 в 09:21

Обновлено: 30.01.2026 в 12:34

<https://move.ru/objects/9287403548>

Надежда Соловьева, Надежда
Соловьева

79863143694

Москва, Минская улица, 14к1

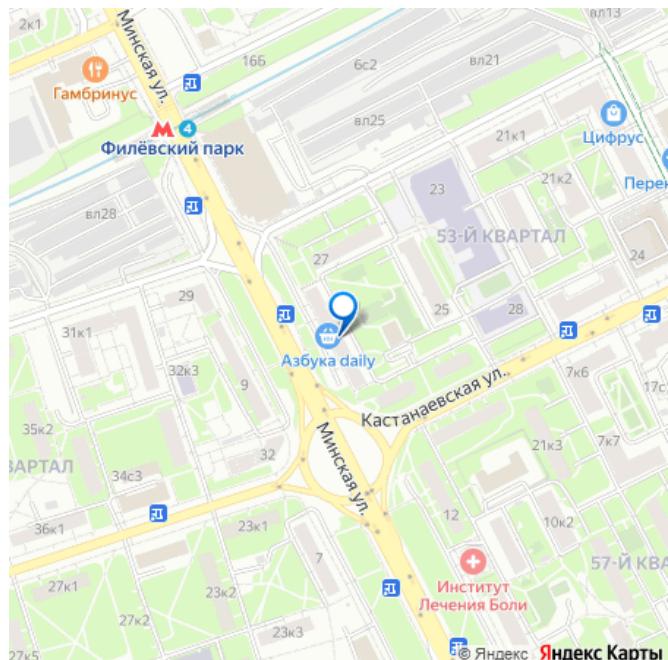
18 900 000 ₽

Москва, Минская улица, 14к1

Улица

[улица Минская](#)

для заметок



Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

2-х комнатная квартира площадью 45,5 м², жилая 18,5+11,5м² комнаты изолированные, кухня 7,5 м², без балкона, санузел раздельный. Второй этаж 8-ми этажного кирпичного дома, высокие потолки , толстые стены. Второй высокий этаж, на первом находится коммерция. Ухоженный подъезд, хорошие соседи. Состояние квартиры отличное, заезжай и живи. Сам дом после капитального ремонта, с полной заменой труб и стояков. В 3 минутах ходьбы метро Филевский парк, в 5 минутах сам парк Фили. Тихий закрытый двор, с детской площадкой, въезд во двор под шлагбаум. Школа, детсад, магазины - все в 5-10 мин. пешком. Парки и зелёные зоны — Огромный парк — Филёвский парк (от Крылатского до Филей) — Природный заказник Долина реки Сетунь — самый большой природный заказник, находящийся в черте города — Детский парк Фили — Матвеевский лес — Парк Победы — Нарышкинский, Мазиловский и Мосфильмовский пруды Спорт в шаговой доступности — Спорткомплекс Фили — Спорткомплекс Конструктор — Бассейн Фили — Спорткомплекс Звезда ДелоСпорт — Спорткомплекс Динамо — несколько фитнес-клубов. Свободная продажа, документы более 20 лет в собственности. В квартире никто не зарегистрирован.

☒

☒

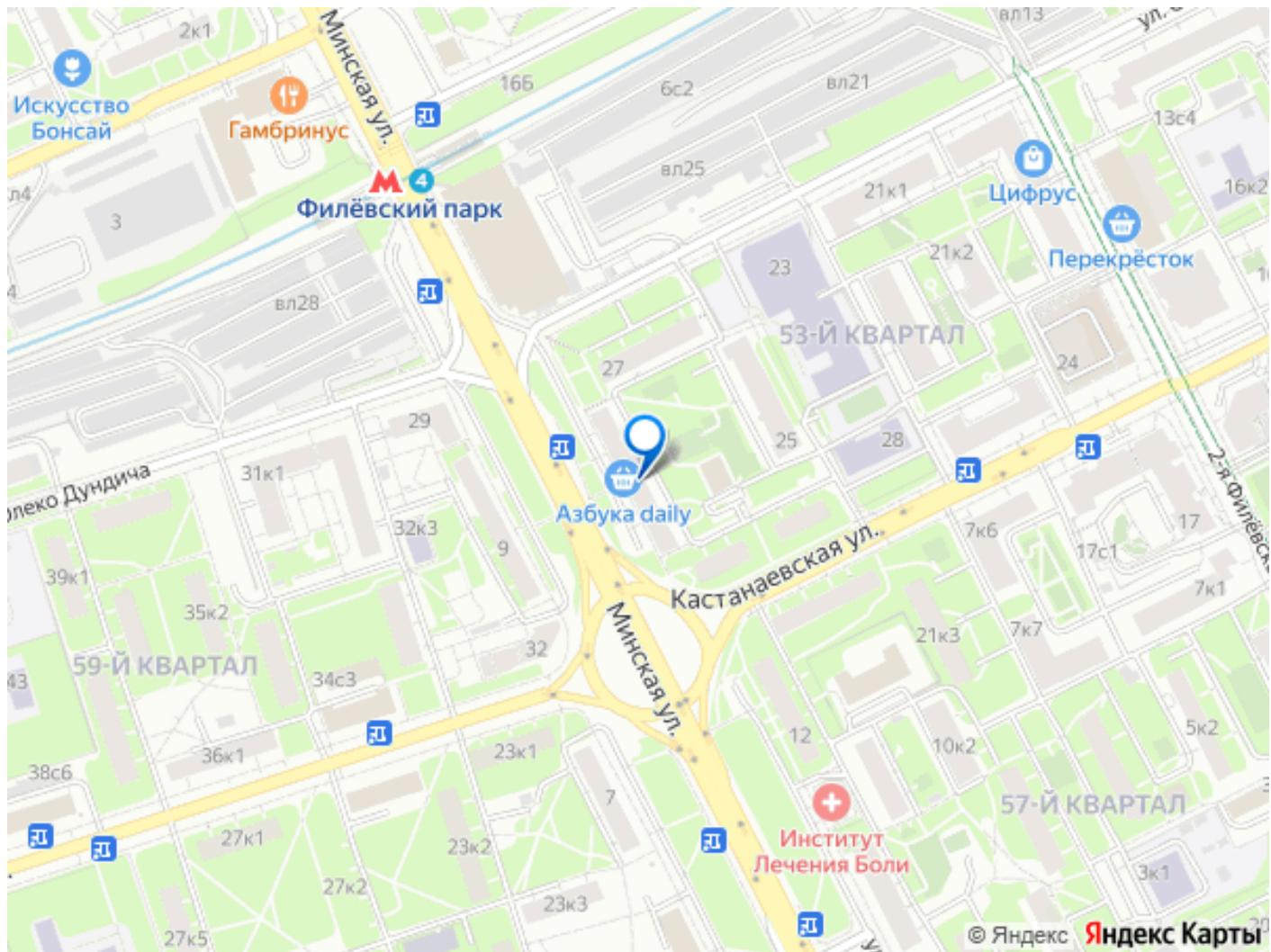
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России