

Создано: 19.12.2025 в 09:50

Обновлено: 10.02.2026 в 11:30

<https://move.ru/objects/9287530658>

светлана мусатова, светлана мусатова

79230738316

Москва, Большая Грузинская улица, 20

30 000 000 ₽

Москва, Большая Грузинская улица, 20

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

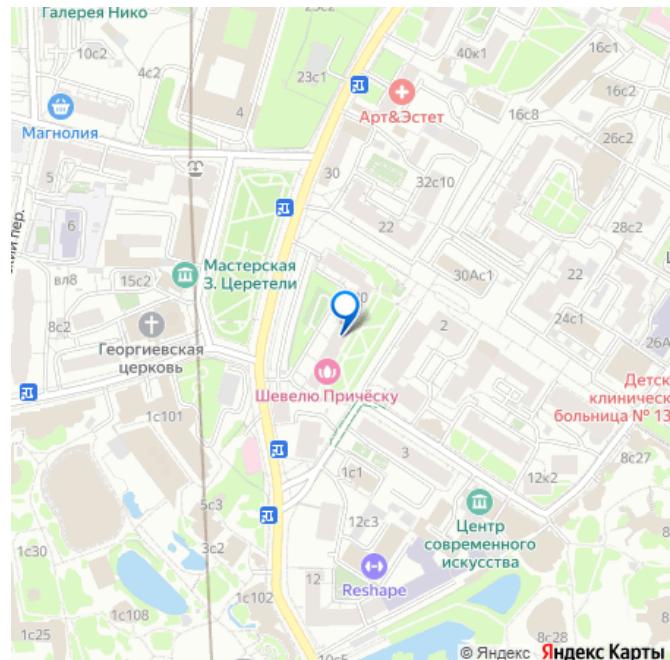
18.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45.5 м²



Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Свободная продажа! Один взрослый собственник. В ДКП полная стоимость! Общая площадь составляет 45.5 кв. м, жилая площадь — 18.5 кв. м, кухня — 7 кв. м.

Квартира находится на 7 этаже 9-этажного дома, построенного в 1964 году. Высота потолков — 2.7 метра, из окон открывается вид во двор. В квартире сделан косметический ремонт, который придает ей свежий и аккуратный вид. Планировка включает две комнаты и раздельный санузел.

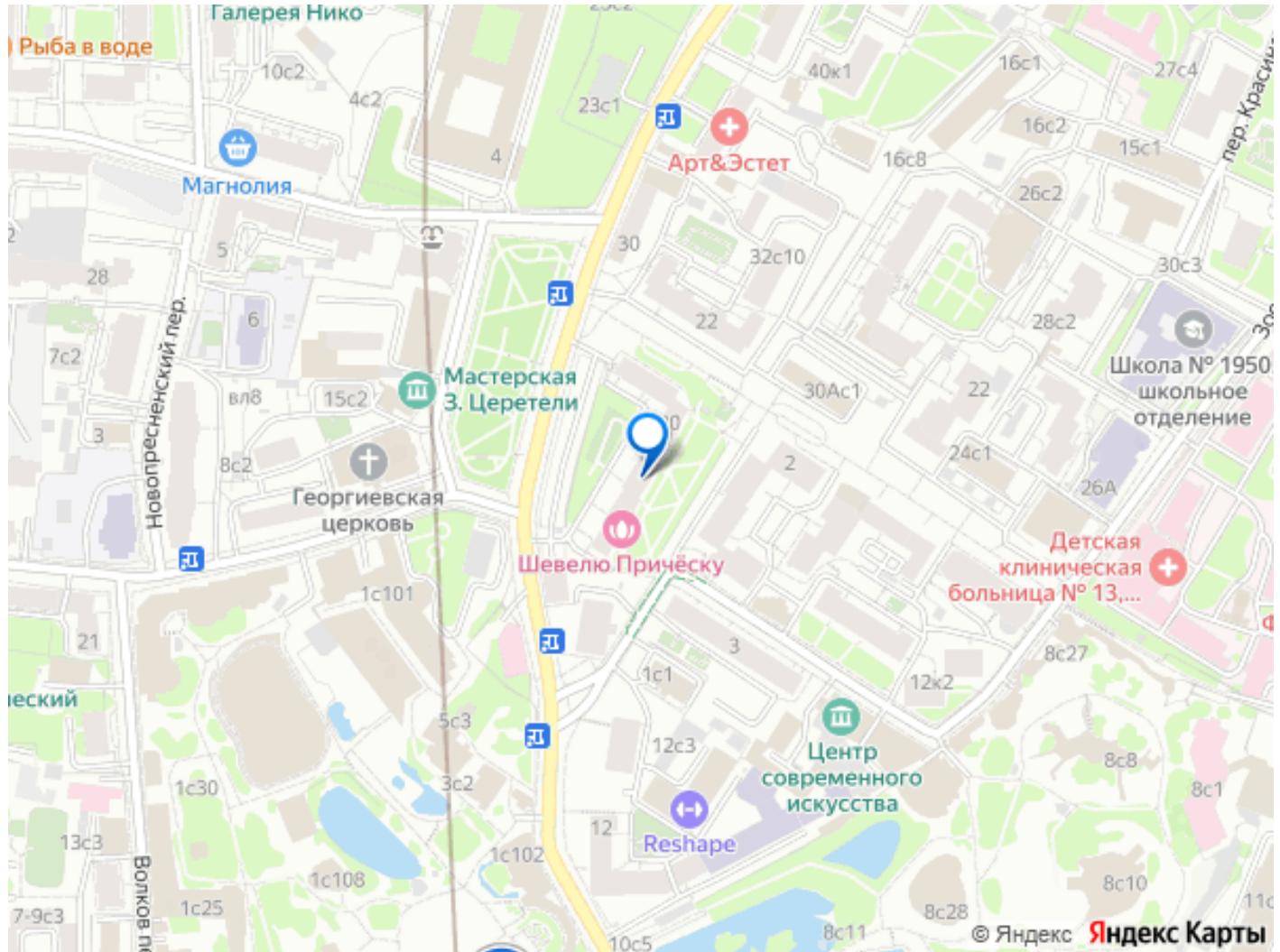
На кухне достаточно места для размещения всей необходимой техники и мебели. Также есть балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранения. Дом отличается надежностью благодаря кирпичным стенам.

Здесь есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание комфортным. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Развитая инфраструктура района предоставляет все необходимое для комфортной жизни. В

шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Баррикадная можно дойти пешком за 8 минут, что позволяет удобно добираться до любой точки города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Подходит под ипотеку. Это отличное

предложение для тех, кто ищет комфортное
жилье в районе с развитой инфраструктурой!
Оперативный показ и быстрый выход на
сделку!





Move.ru - вся недвижимость России