

🕒 Создано: 23.10.2025 в 11:16

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 16:43

АН Владис, Владис

79862741906

Москва, Комсомольский проспект, 27С5

25 600 000 ₹

Москва, Комсомольский проспект, 27С5

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

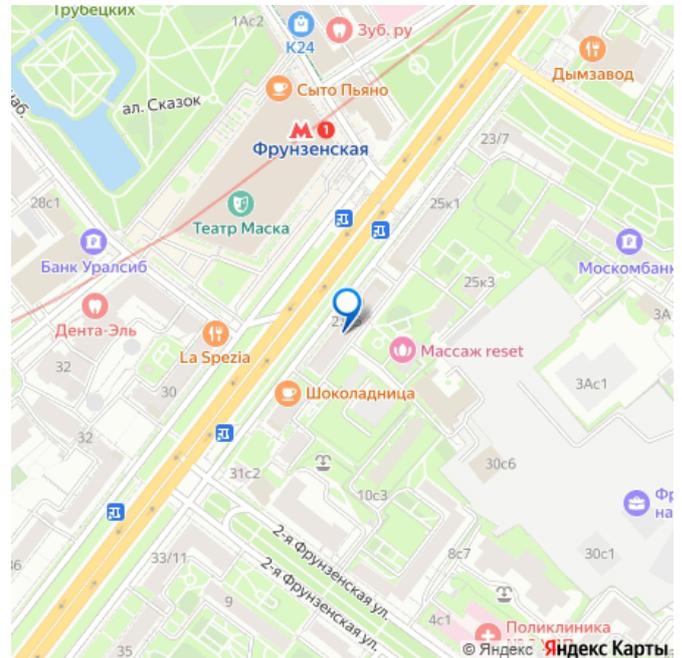
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

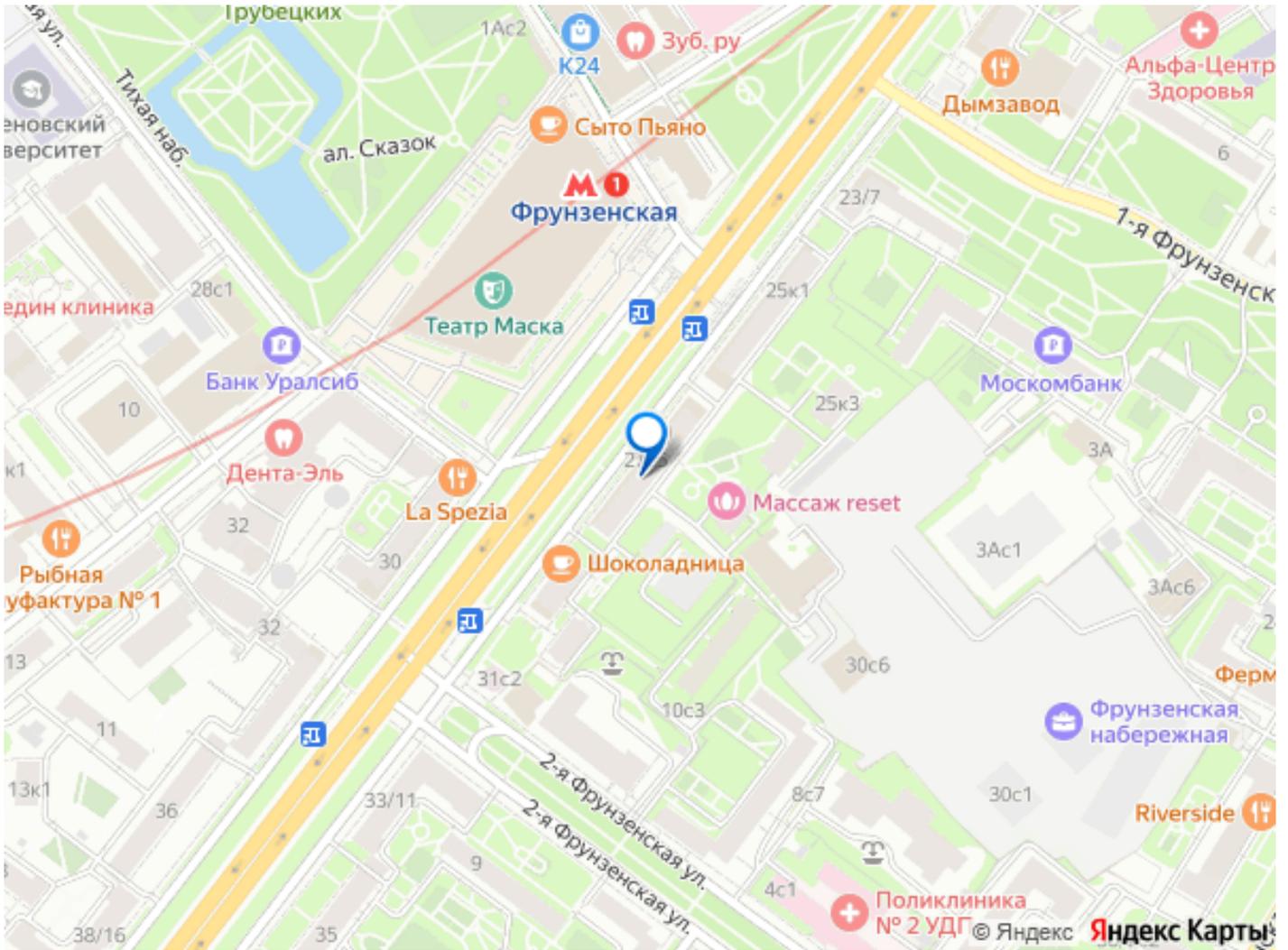
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1869691. Актуальный объект. Лучшее предложение в престижной локации Хамовники! УНИКАЛЬНОСТЬ КВАРТИРЫ: - видовая квартира для ценителей встречать рассвет с чашкой ароматного кофе; - кирпичный дом 1961 года постройки, прекрасная шумоизоляция; - просторная гостиная 19м2 и спальная комната с гардеробной; - квартира наполнена мебелью и всем необходимым для счастливой жизни; - медная проводка, удобное количество розеток в каждой комнате; - приватность - одна общая дверь на две квартиры. ЛОКАЦИЯ: - исторический центр района Хамовники; - «Усадьба Требецких» и Фрунзенская набережная - для ценителей прогулок на свежем воздухе; - минимальная плотность застройки. ИНФРАСТРУКТУРА: - в пешей доступности школа и детский сад; - м. «Фрунзенская» в 2 минутах от дома, удобная транспортная доступность; - для автомобилистов, заезд по шлагбауму, наличие парковочных мест; - магазин «Вкус Вилл», на первом этаже, а также пекарни, кафе и пункты выдачи «Озон», «Wildberry», отделения банков - все для комфортной жизни. Отлично подойдет для дружной семьи или под арендный бизнес, локация очень востребована! ДОКУМЕНТЫ: - 2 собственника;

- Без долгов и обременений; - Подходит под ипотеку - для покупателей преференции в одобрении и процентных ставках. Квартира мечты ждет своих новых собственников, звоните, отвечу на вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России