

🕒 Создано: 31.01.2026 в 18:40

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 12:30

**Собственник**

**79164078584**

**Москва, Сумской проезд, 12К3**

**18 900 000 ₺**

Москва, Сумской проезд, 12К3

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проезд Сумской](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

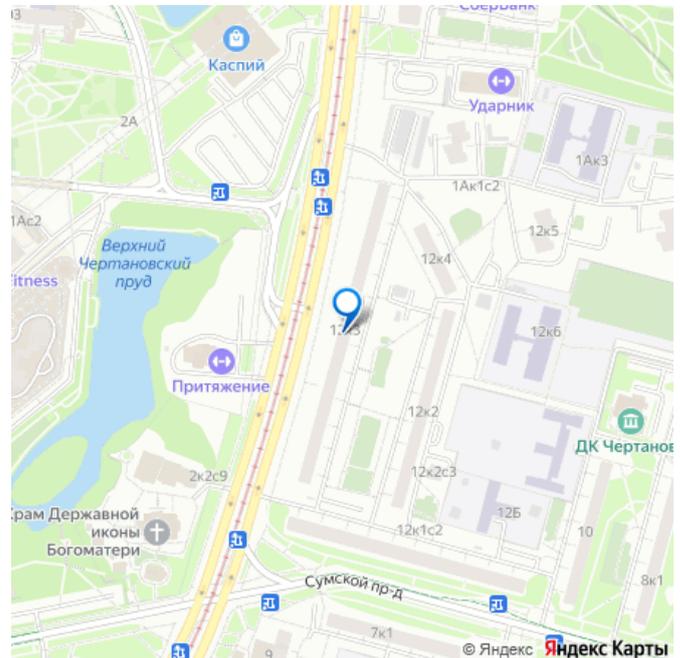
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

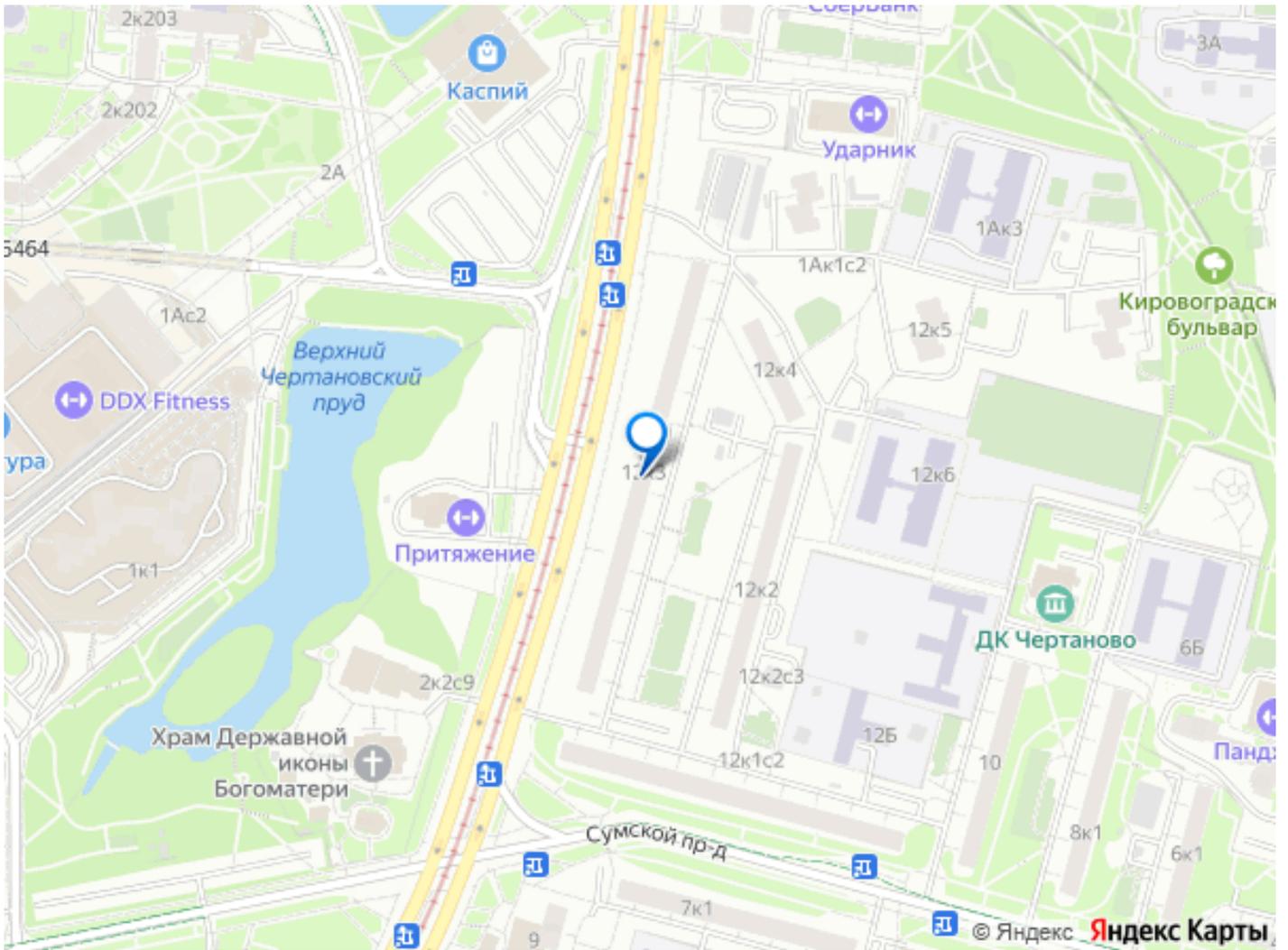
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

СОБСТВЕННИК . ПРОСЬБА АГЕНТАМ,  
РИЭЛТОРАМ , ПОСРЕДНИКАМ НЕ ЗВОНИТЬ  
Продается прекрасная Видовая квартира  
общей площадью 45.5 м2, все комнаты  
раздельные (спальня -13.7м2, гостиная -  
16.4м2 +лоджия, кухня 7.5 м2) В квартире  
ЕВРО ремонт, испанская плитка (теплые полы  
) на кухне , итальянские обои, встроенная  
кухня из натурального массива дерева  
Луизиана, межкомнатные двери Волховец,  
застекленная лоджия круглогодичного  
пользования (утеплен). В квартире  
полностью заменена электрика . \* Вся  
встроенная мебель остаётся в квартире (   
шкаф купе, кухня, мебель в ванной). \* Один  
из лучших, хорошо сформированных  
спальных районов • Экологически  
благоприятный, грамотно спланирован и  
наполнен необходимой инфраструктурой. В  
шаговой доступности МЕТРО Чертановская 5  
мин ПЕШКОМ, остановка общественного  
транспорта 1 минута, продуктовые магазины  
1-2 минуты. Спортивный комплекс Битца.  
Природно -исторический парк Битцевский  
лес, парки Чертановское подворье,  
Школьный и ландшафтные зоны около

водоемов. Дом с видом на ТЦ Аventura и Церковь \* Во дворе дома детские и спортивные площадки. Высажены деревья, цветы и кустарники. Школы, садики в шаговой доступности .





Move.ru - вся недвижимость России