

🕒 Создано: 10.02.2026 в 17:39

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 14:06

Светлана Щербакова, Светлана Щербакова
79160851828

Москва, Балаклавский проспект, 46А

15 300 000 ₹

Москва, Балаклавский проспект, 46А

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

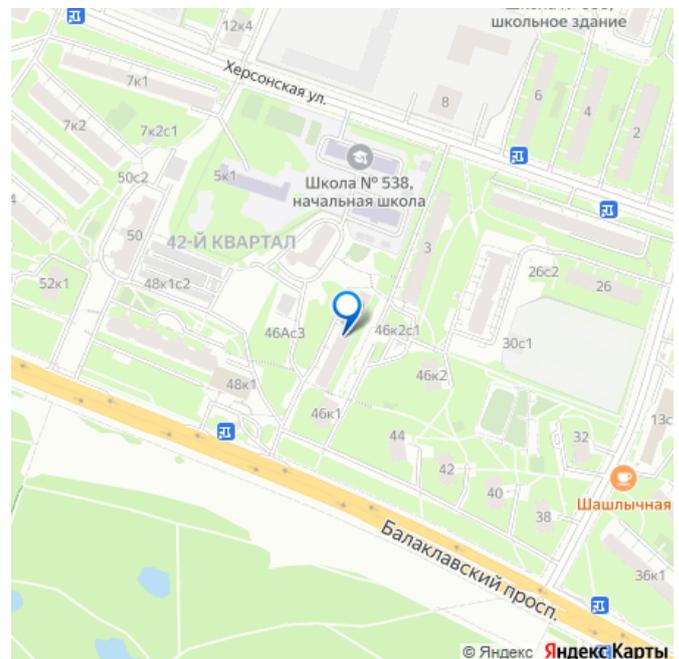
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

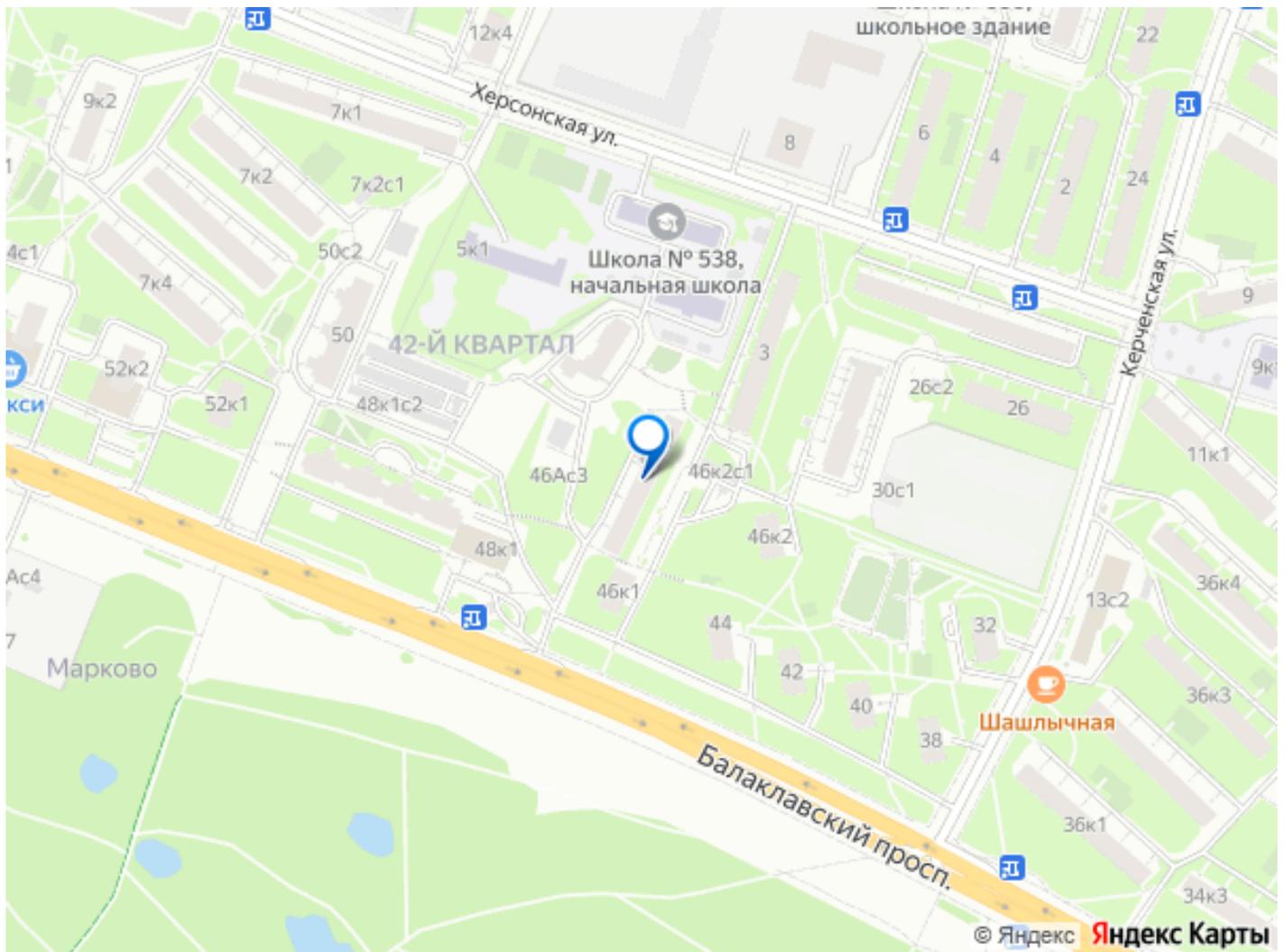
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Спокойный контингент подъезда. Комнаты изолированы (смотрите планировку) правильной прямоугольной формы. Сан.узел раздельный. Дом газифицирован. Тихое расположение дома. В двух минутах пешком огромный Битцевский парк. До метро Зюзино пешком около 10-12 минут. И в двух остановках ещё две станции метро. Удачный 7-ой этаж. Ни так низко, чтобы было много пыли и темно от деревьев. И не так высоко, чтобы можно было подняться пешком. Все окна в квартире выходят на восток, солнечная сторона. Имеется кондиционер. Два пассажирских лифта (новые).
ДОКУМЕНТЫ: наследство по закону 2014 года, собственник один взрослый, прописанных нет, без долгов и обременений. Продается, как свободная. Просмотры по договоренности. Задавайте вопросы в сообщениях или звоните.





Move.ru - вся недвижимость России