

🕒 Создано: 07.03.2026 в 18:05

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 10:42

Москва, Сумской пр, 12к3

18 700 000 ₹

Москва, Сумской пр, 12к3

Улица

[проезд Сумской](#)

<https://move.ru/objects/9291125841>

Попкова Антонина Сергеевна, Этажи

Москва

89251234567

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

8/12

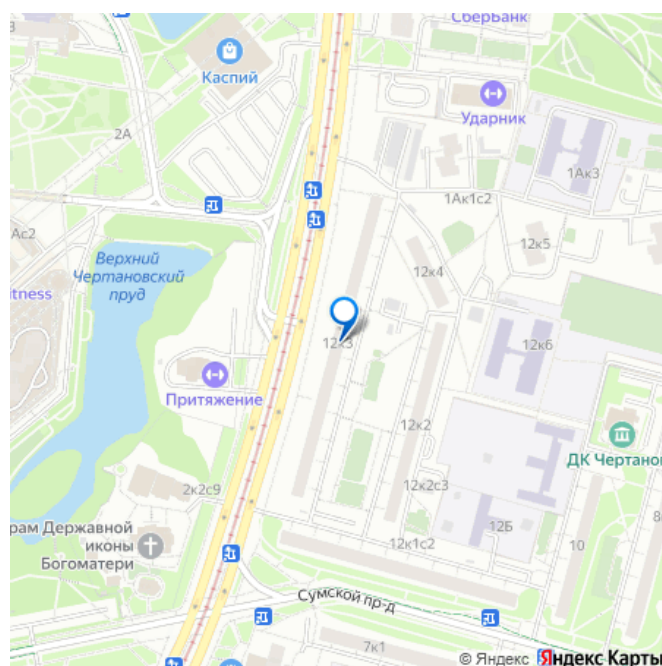
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

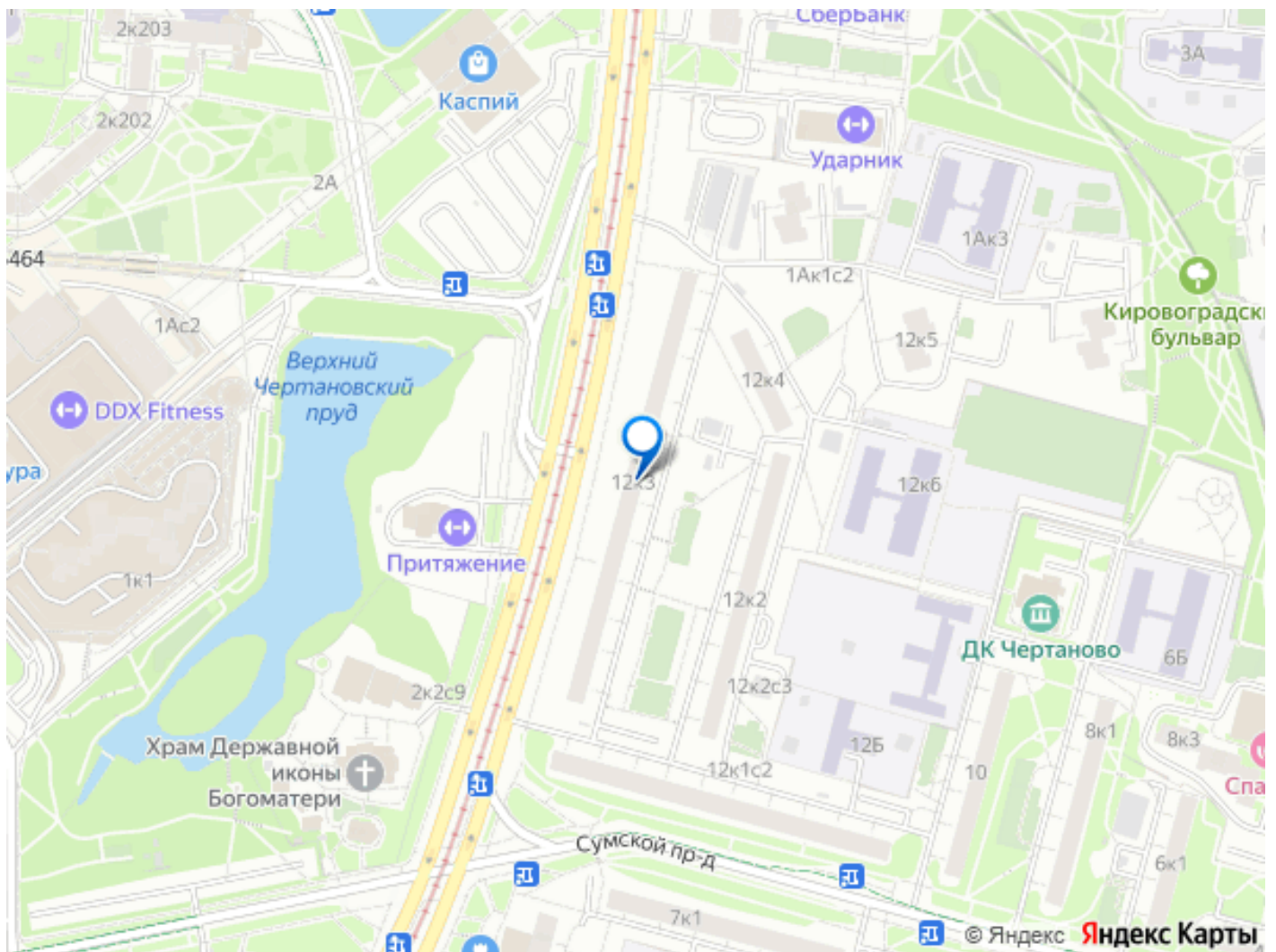
Номер в базе: 11776604. Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 45.5 м² в отличном состоянии, расположенная в одном из самых благоустроенных и экологически благоприятных районов города. Планировка практичная и четкая: изолированные спальня 13.7 м² и гостиная 16.4 м² с выходом на застекленную и утепленную лоджию, а также отдельная кухня 7.5 м². В квартире выполнен

качественный ремонт с использованием испанской плитки с системой теплого пола на кухне, итальянских обоев и межкомнатных дверей «Волховец». Остается вся встроенная мебель, включая кухню из массива дерева, шкаф-купе и мебель в санузле, что позволяет заехать без дополнительных затрат.

Электрическая проводка полностью заменена. Район отличается развитой инфраструктурой и продуманной планировкой. В пяти минутах ходьбы находится станция метро «Чертановская», остановка общественного транспорта — в минуте. В непосредственной близости расположены продуктовые магазины, школы и детские сады. Для отдыха и активного образа жизни в шаговой доступности находятся спортивный комплекс «Битца», Битцевский лесопарк, парк «Чертановское подворье» и благоустроенные зоны у водоемов. Двор дома благоустроен: высажены зеленые насаждения, оборудованы детские и спортивные площадки. Из окон открывается вид на церковь и городской пейзаж. Объект представляет собой готовое и выгодное решение для комфортного проживания с отличной транспортной доступностью и всеми необходимыми социальными и рекреационными объектами рядом. Код пользователя: 199198







Move.ru - вся недвижимость России