

 Создано: 25.04.2025 в 15:57

Обновлено: 19.12.2025 в 20:45

Москва, Волоколамское шоссе, 81/2с3

**21 989 000 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 81/2с3

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

## Квартира

Количество комнат



2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

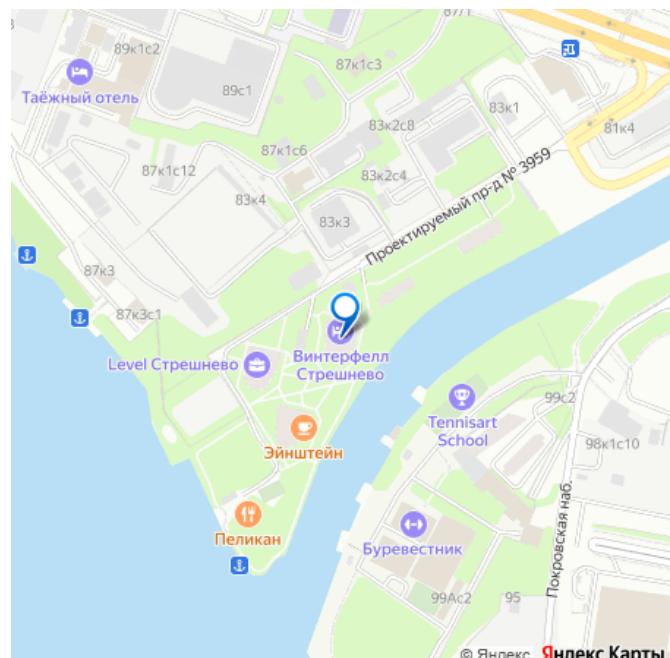
23.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

14/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

<https://move.ru/objects/9277951430>

Собственник

**79163405806, 7910476  
1274**

для заметок

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Агенты мимо! Тихая роскошь бизнес-класса в сочетании с эргономикой и современным дизайном! Великолепный дизайнерский ремонт, уникальные функциональные решения, качественные материалы - эта квартира станет идеальным вариантом для семейной жизни! Престижный жилой комплекс бизнес-класса Стрешнево от Level Group! Уютная стильная квартира расположена вблизи утопающего в зелени парка Покровское-Стрешнево, на пересечении рек Сходня и Москва, в пешей доступности от метро! (Спартак, Трикотажная МЦД, Тушинская) Пастельные кремово-бежевые тона в интерьере элегантно оттеняют насыщенные оттенки дерева. Изысканные сочетания фактур и цвета будут актуальными долгое время - современная классика всегда остается в тренде. На площади почти 48 кв.м. реализована одна изолированная спальня, просторная кухня-гостиная с видом на реку Сходню, а также огромный совмещенный Санузел с постирочной и отдельная изолированная гардеробная. Великолепный вид из окон и большое количество естественного света делают эту комнату уютной и функциональной. Кухня объединена с просторной гостиной, что создает

комфортное единое пространство, идеально подходящее как для приема гостей, так и для уютной зоны отдыха с шикарным видом.

Лаконичная функциональная кухня укомплектована холодильником, варочной панелью, духовым шкафом, вытяжкой, встроенной Микроволновой печью и посудомоечной машиной, а также великолепной обеденной группой с точечным освещением. Вся мебель и техника остаются новому владельцу! Напольное покрытие выполнено из широкоформатного керамогранита, установлена система электрических Тёплых полов по всей площади квартиры, гребенка в санузле, качественные натяжные потолки, большое разнообразие сценариев освещения.

Видеодомофон связанный с лобби и КонсьержСервисом. Квартира светлая, а окна выходят на зелёную территорию с живописным видом! На закрытой территории жилого комплекса расположен внутренний двор-сад площадью около 3 гектаров, Мангальная зона на набережной у воды, тихая рекреационная площадка, ландшафтный дизайн выполнен в эко-стиле.

3 современные детские площадки. Также в нашем доме функционирующий детский сад.

Великолепная локация для спокойных семейных вечеров и прогулок по набережным вдоль реки Москвы! В районе дома развитая инфраструктура: школы и детские сады, спортивные и развивающие центры, сетевые магазины, семейные клиники, аптеки, банки, пункты выдачи интернет заказов, фитнес клубы и рестораны! Идеальные документы, оперативный выход на сделку. 1 собственник, Апартаменты в Ипотеке у Сбера.

✗

✗

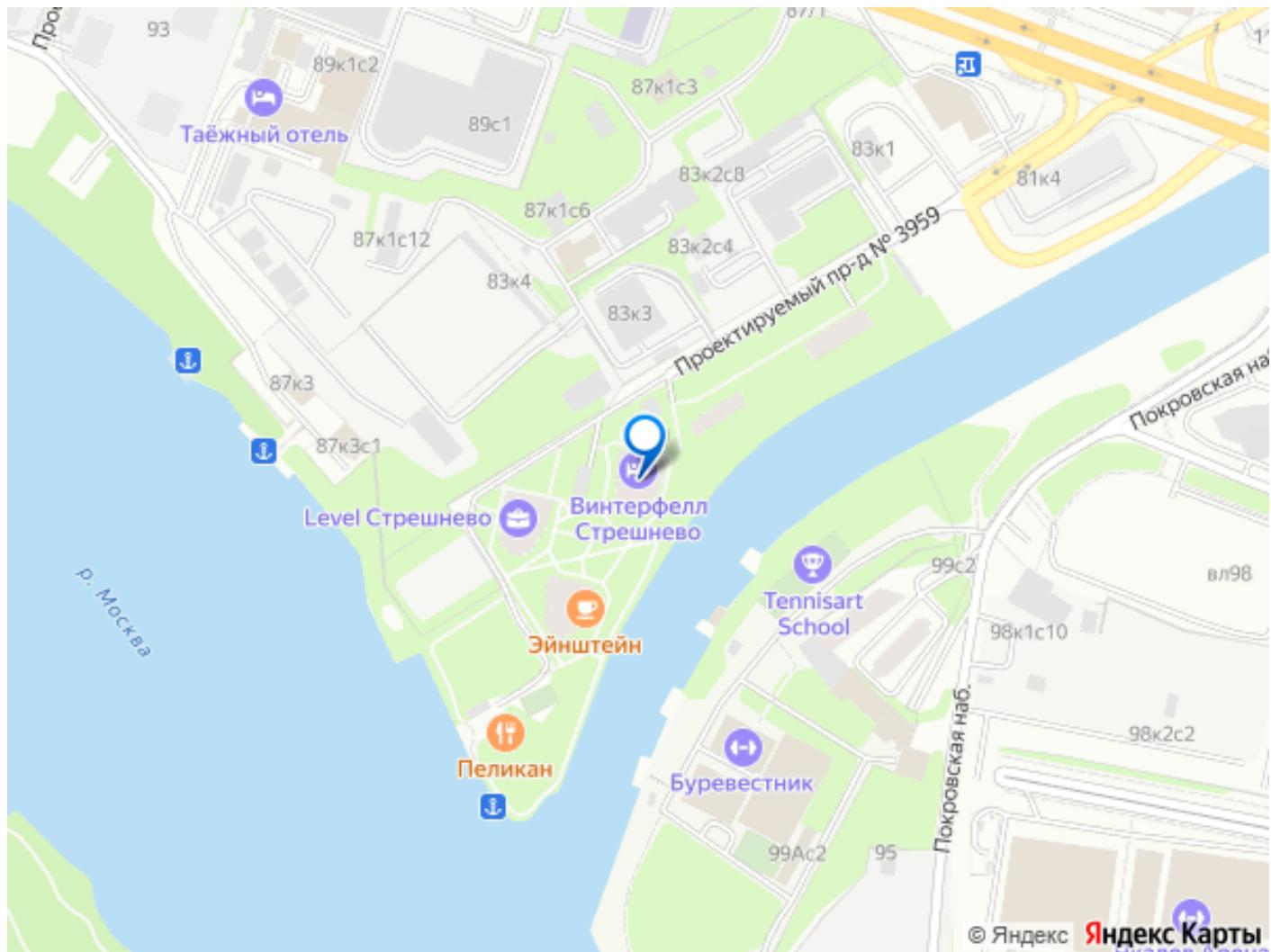
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России