

Создано: 24.09.2025 в 14:56

Обновлено: 17.01.2026 в 00:45

Москва, Подъемная улица, 14С37

13 700 000 ₽

Москва, Подъемная улица, 14С37

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Подъемная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

6.2 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

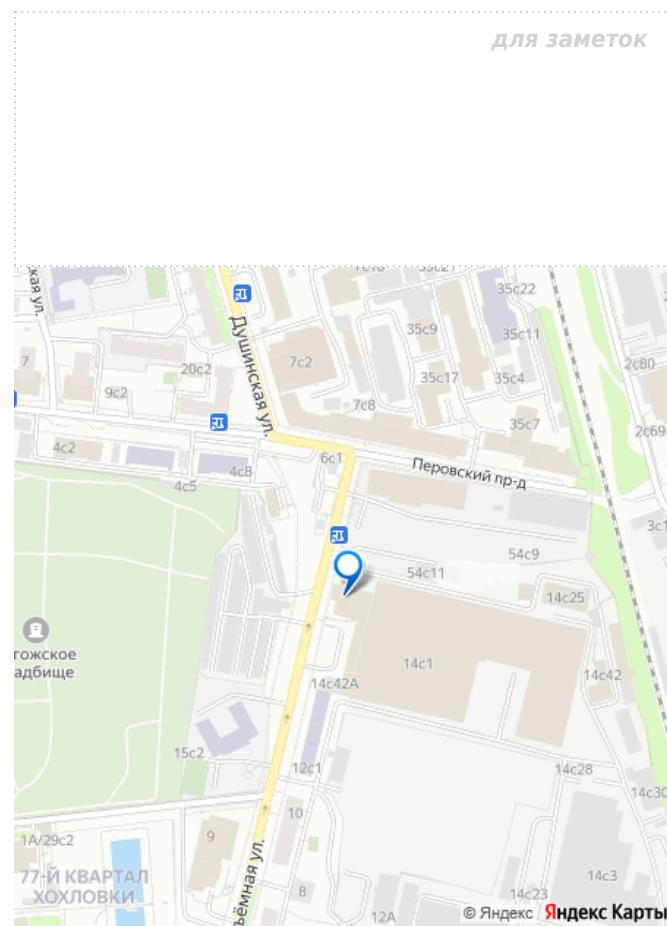
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Лот 74160 В продаже уникальные двухуровневые апартаменты с террасой, всего в 1 км от ЦАО Москвы, на закрытой охраняемой территории. Окна на 2 стороны - терраса второго этажа с панорамным видом на город и Москву-Сити, с первого этажа вид в противоположную сторону (на восток).

Апартамент полностью готов к проживанию - продуманное зонирование и качественная отделка, вся мебель и техника - можно заехать и жить без дополнительных вложений. Жителям апарт-комплекса доступна собственная инфраструктура: на общем этаже есть спортзал, бильярд, настольный теннис, постирочная, места для хранения велосипедов и самокатов. В комплексе есть круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Преимуществом является уникальное расположение с отличной транспортной доступностью: -до шоссе Энтузиастов за 3 минуты, -до ТТК за 4 минуты, -до Волгоградского проспекта за 8 минут, -до Садового кольца за 14 минут. Развитая транспортная доступность - общественный транспорт: - 12 минут до м.Римская/пл.Ильича; 10 минут до

м.Авиамоторная) - до МЦД Дубровка, Павелецкого вокзала за 20 минут, Курского вокзала за 15 минут - 10 минут до станции метро Таганская До станции МЦД2 - Калитники всего 15 минут пешком. В 10 минутах от дома расположен современный ТЦ Город Лефортово. В пешей доступности от комплекса: сетевые продовольственные магазины, пункты выдачи ОЗОН, WB, СДЭК. Свободная продажа, 1 взрослый собственник.

