

Создано: 07.11.2025 в 18:03

Обновлено: 03.12.2025 в 20:37

<https://move.ru/objects/9286434969>

Ольга Чуменко, Владис

**79230753190**

Москва, улица Добролюбова, 8к3

**24 990 000 ₽**

Москва, улица Добролюбова, 8к3

Округ

для заметок

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Добролюбова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/33

## Детали объекта

Тип сделки

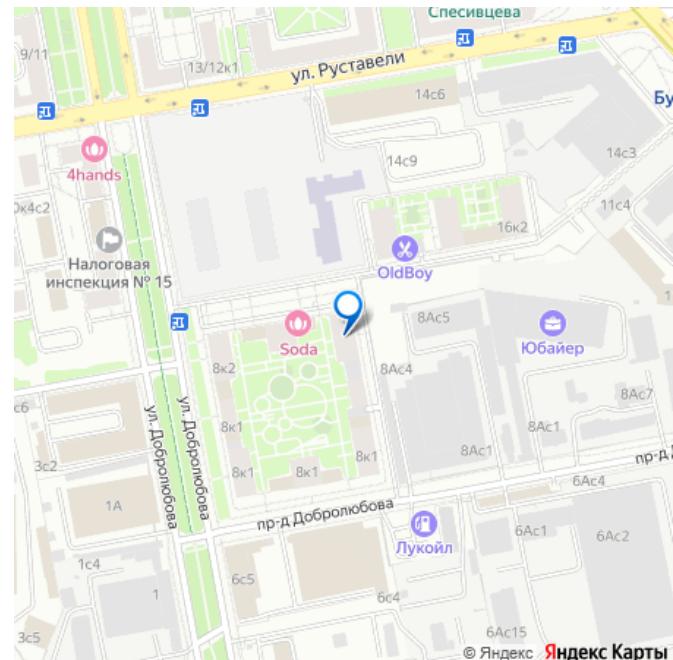
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



© Яндекс Карты

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

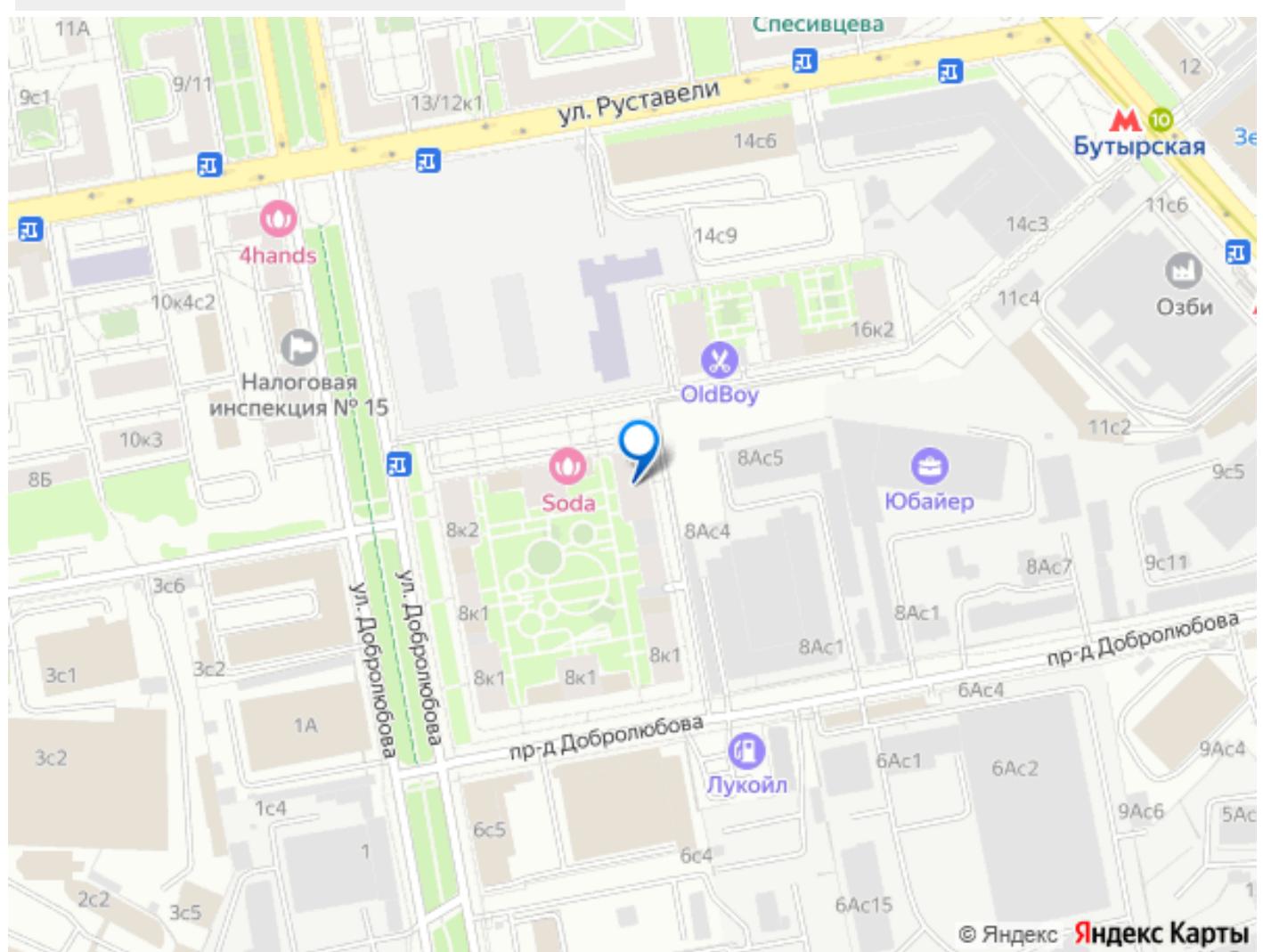
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Код объекта: 1906312. Продаем новую двухкомнатную квартиру в ЖК Руставели 14 с идеальным местоположением: метро в шаговой доступности, современная инфраструктура, большие детские площадки, озеленение, множество продуктовых магазинов и объектов социальной инфраструктуры. В шаговой доступности Гончаровский, Останкинский парк, ВДНХ. Дом на 60-70% заселен, ремонт у соседей практически закончен, что обеспечит отсутствие строительного шума и мусора во дворах и подъезде. Квартира расположена на 3-ем этаже, окна выходят на улицу и во двор. Два раздельных санузла. Квартира оснащена необходимой мебелью. Закрытая огороженная территория, подземный паркинг, чистые подъезды и дворы, качественная работа УК. В квартире сделан свежий косметический ремонт. Покупателю остается новая мебель: шкафы в комнатах,

кухня, прихожая, диван. Хорошее качество мебели и монтажа. Транспортная доступность: 3 мин до метро Бутырская 10 минут - до метро Дмитровская 22 минуты на метро до Красной площади. 1 взрослый собственник, без обременений, что гарантирует быстрый выход на сделку





Move.ru - вся недвижимость России