

Создано: 27.12.2025 в 16:47

Обновлено: 11.02.2026 в 11:02

<https://move.ru/objects/9287705247>

F5 CAPITAL, F5 CAPITAL

79367010238

Москва, улица 4-я Марьиной рощи, 17

17 900 000 ₽

Москва, улица 4-я Марьиной рощи, 17

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

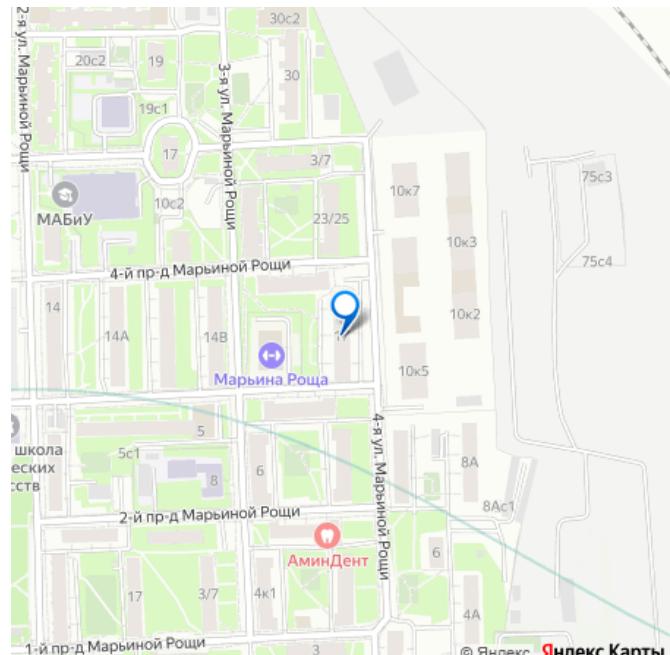
совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да



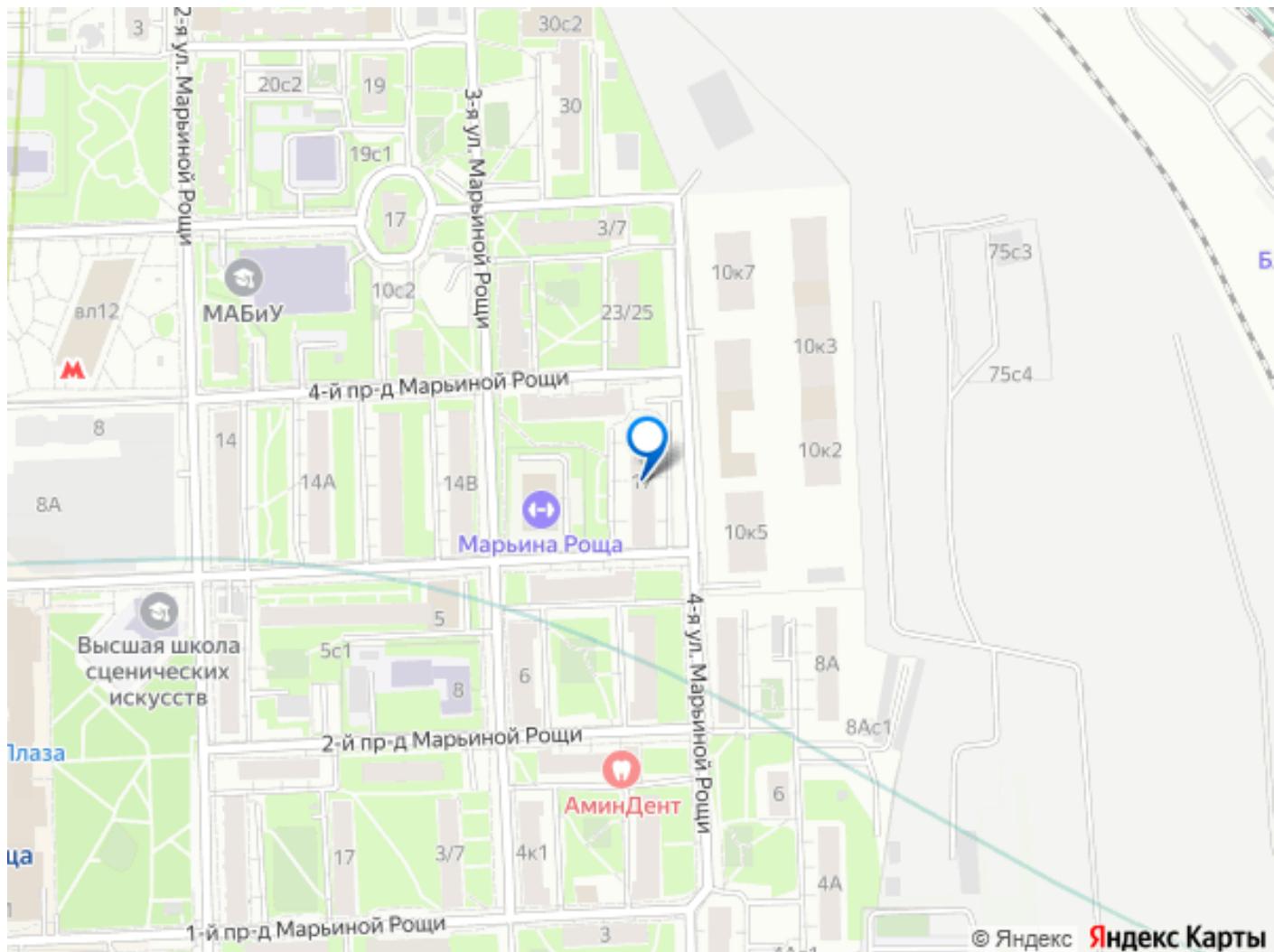
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира на 11 этаже 12-ти этажного дома в районе Марьина Роща. * Общая площадь: 45,6 м². * Остеклённый большой балкон. * Чистый, аккуратный подъезд. Работает грузовой и пассажирский лифт. * Для семей с детьми особенно актуально наличие детской площадки прямо во дворе дома. Отличная транспортная доступность: • 9 мин пешком до станции метро Марьина Роща. • 13 мин пешком до станции метро Рижская. Вся инфраструктура рядом: - В 5 минутах ходьбы крупный торговый центр Райкин Плаза с кинотеатром, супермаркетами, магазинами. - Множество кафе, ресторанов, магазинов у дома. - В 10 минутах ухоженный Фестивальный парк для прогулок и спорта.

Документы и условия: * Юридически чистая квартира. * Один взрослый собственник. * Без обременений, долгов нет. Материнский капитал не использовался. * Собран весь пакет документов для сделки, включая все справки. * Полная стоимость в договоре. *

Свободная продажа. Идеальный вариант для комфортной жизни в столице с отличной транспортной доступностью и всей необходимой инфраструктурой в шаговой доступности. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России