

Создано: 13.02.2026 в 18:53

Обновлено: 13.02.2026 в 19:35

<https://move.ru/objects/9289944663>

Агент

79862541373

Москва, Псковская улица, 12К2

16 500 000 ₽

Москва, Псковская улица, 12К2

Округ

[СВАО, район Лянозово](#)

Улица

[улица Псковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

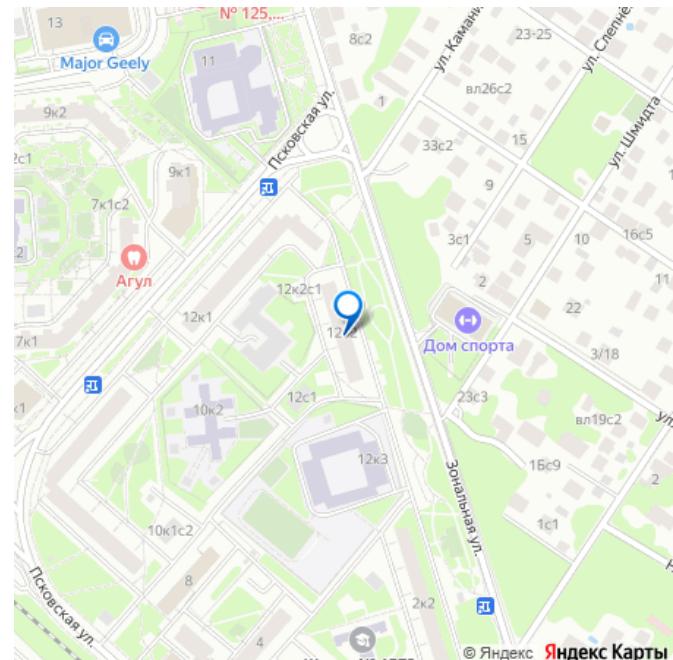
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается очень аккуратная и светлая 2-комнатная квартира по адресу: Москва, ул. Псковская, д. 12, корп. 2. Это предложение для тех, кто ищет жилье с честным состоянием без вложений в одном из самых зеленых районов Москвы. Серия дома 1605-АМ: Надежная панель с хорошей теплоизоляцией. В квартире тепло зимой и комфортно летом. Квартира очень ухоженная, домашняя и чистая. Полностью готова к проживанию или сдаче в аренду с первого дня. Общая площадь 45,2 м².

Просторная гостиная (16,2 м²) с выходом на балкон и изолированная спальня (13 м²).

Окна выходят в тихий зеленый двор — никакого шума мегаполиса, только пение птиц. ИНФРАСТРУКТУРА — ВСЁ ПОД РУКОЙ: В 5-7 минутах пешком — шикарный Лянозовский парк с прудами и аллеями.

Идеальное место для отдыха и спорта. В шаговой доступности престижная школа 1449 и несколько детских садов — ребенку не нужно переходить оживленные дороги. Рядом ТЦ Лянозово, супермаркеты Пятерочка, ВкусВилл, аптеки и фитнес-центры. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:

МЦД-1 Лианозово: 15 минут пешком — и вы на скоростном наземном метро, которое связывает весь город. Метро Алтуфьево: 5-7 минут на общественном транспорте или приятная прогулка через район. Авто: Быстрый и удобный выезд на МКАД, Череповецкую улицу и Алтуфьевское шоссе.

ПОЧЕМУ СТОИТ КУПИТЬ ИМЕННО ЭТУ КВАРТИРУ: 1. Тишина: Корпус 2 стоит в глубине двора, защищен от дорожного шума другими домами. 2. Готовность: Вам не нужно тратить месяцы и миллионы на ремонт. Всё уже сделано с любовью и вниманием к деталям. 3. Юридическая чистота: Свободная продажа, один взрослый собственник, квартира без каких-либо обременений, без использования материнского капитала. Быстрый выход на сделку, подходит под ипотеку любого банка. Максимально оперативный показ под Ваш запрос. Звоните, спрашивайте, приходите смотреть!



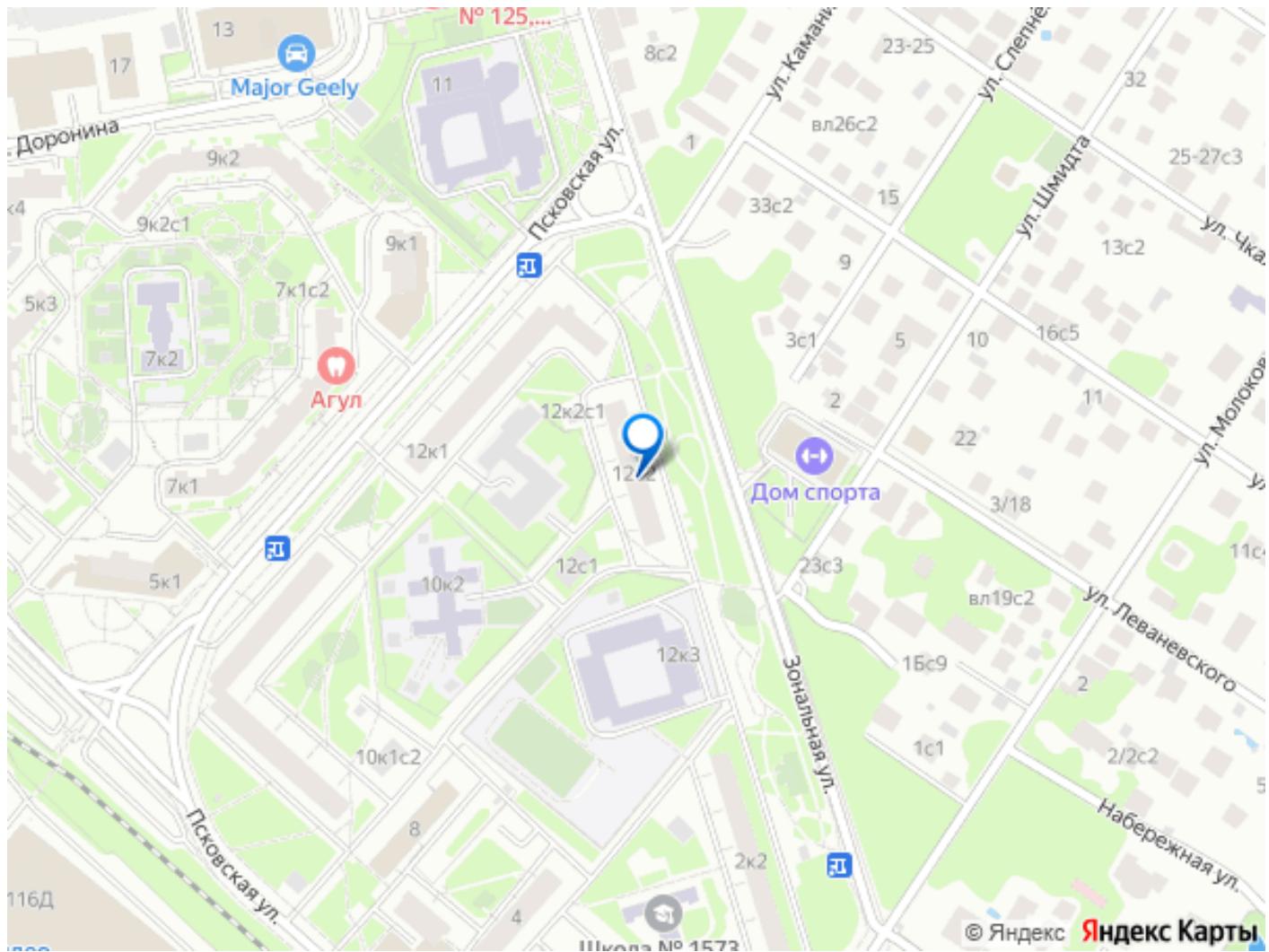
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России