

Создано: 14.02.2026 в 22:24

Обновлено: 14.02.2026 в 22:02

**Сергей Лапшин, Сергей Лапшин**

**79151037845**

**Москва, Бакунинская улица, 62-68С1**

**22 500 000 ₺**

Москва, Бакунинская улица, 62-68С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бакунинская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

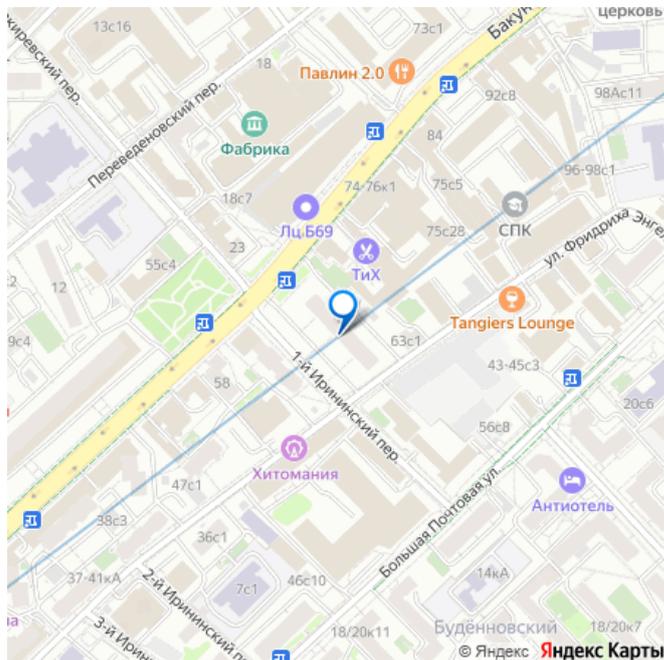
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная квартира формата Евро-2 в районе метро Бауманская, расположенная по адресу: Москва, Бакунинская улица, 62-68с1.

Общая площадь квартиры составляет 45.6 кв.м. Квартира находится на 1 этаже 12-этажного блочного дома, построенного в 1972 году. Квартира выполнена в современном дизайнерском стиле.

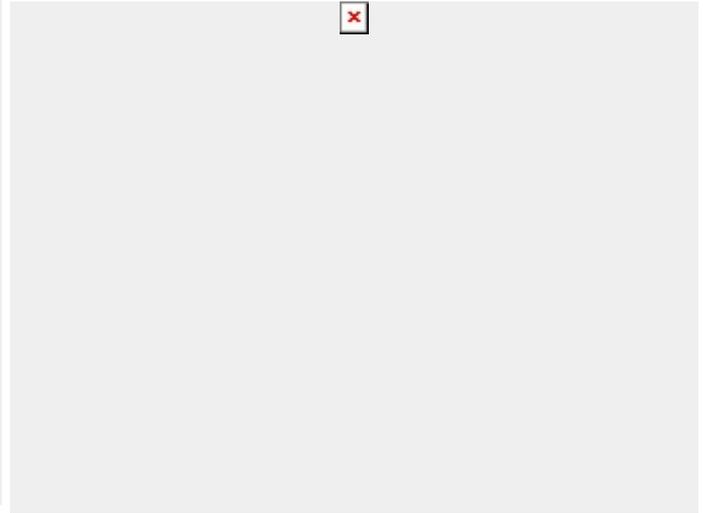
Просторная кухня-гостиная имеет площадь 25 кв.м. и идеально подходит для готовки, приема гостей и отдыха. Изолированная спальня с комбинированной подсветкой создает ощущение уюта и уединенности. В квартире есть большая лоджия площадью 5,5 кв.м., а окна квартиры выходят как в зеленый двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошую естественную освещенность.

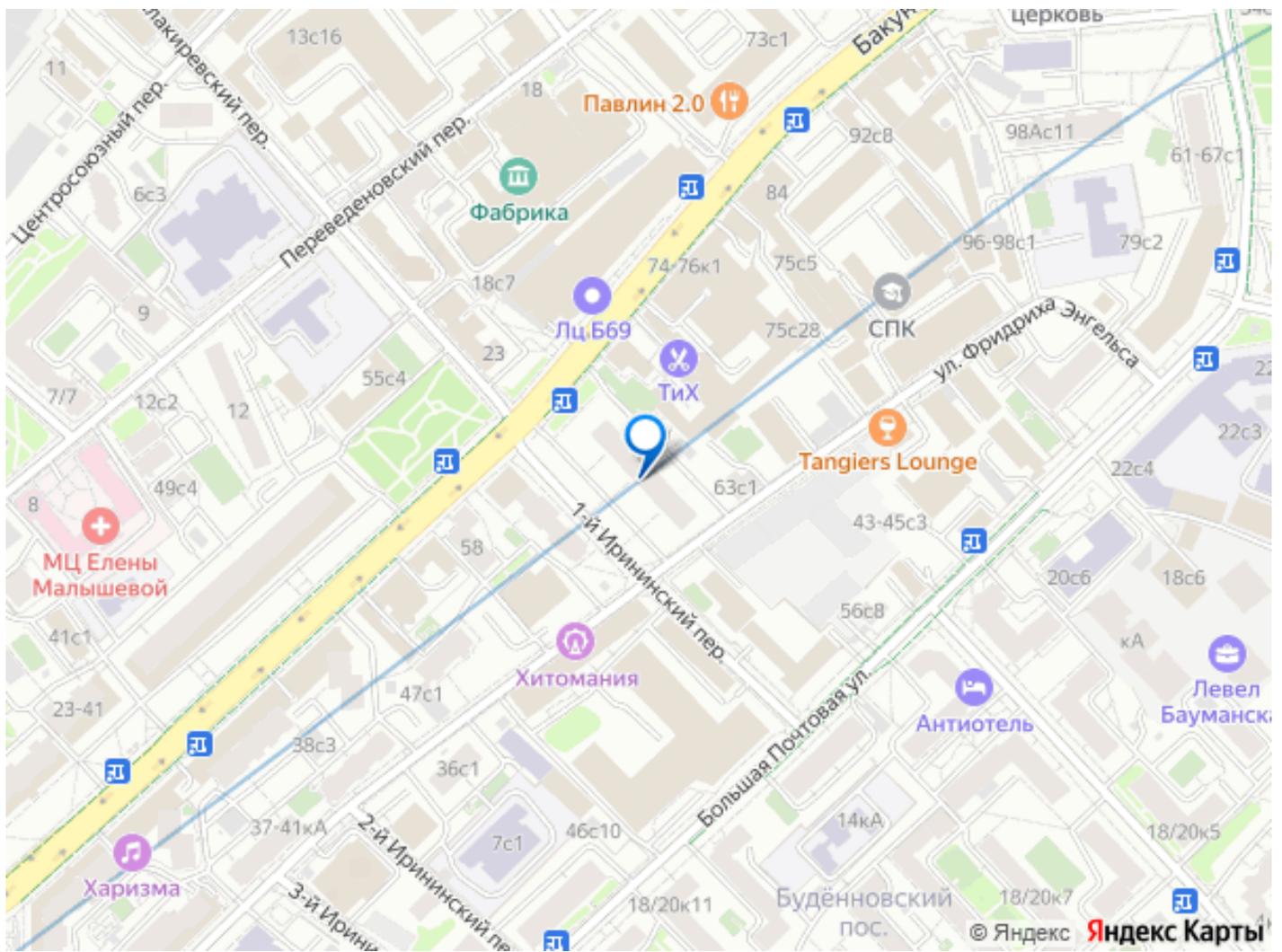
Санузел совмещенный, выполнен с использованием качественных материалов. В санузле, прихожей и зоне готовки установлен теплый пол. Кухонная зона оборудована встроенным гарнитуром и укомплектована качественной встроенной техникой:

холодильник, духовой шкаф, микроволновая печь, варочная панель, посудомоечная машина, вытяжка. Вся техника Kuppersberg. В прихожей и в спальне встроенные шкафы и большие зеркала. Для дополнительного комфорта квартира оборудована двумя

производительными кондиционерами марки Hisense. В подъезде есть пандус для удобства передвижения маломобильной категории граждан. На территории предусмотрена наземная парковка, двор оборудован шлагбаумами, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. В доме есть мусоропровод. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и клиники, что делает это место идеальным для семей с детьми. Кроме того, рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое, ПВЗ Яндекс, Озон и Wildberries. До метро Бауманская всего 12-15 минут пешком, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Плюсом является возможность оформления Резидентского парковочного удостоверения, которое предоставляет право на парковку транспортного средства в зоне платной парковки всего Басманного района, границы которого простираются от Электrozаводской до Китай-города. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением покупки!







Move.ru - вся недвижимость России