

🕒 Создано: 05.09.2025 в 13:22

Обновлено: 16.12.2025 в 18:58

**Московская область, Лыткарино,**

**Октябрьская улица, 30**

**5 450 000 ₽**

Московская область, Лыткарино, Октябрьская улица, 30

Улица

[улица Октябрьская](#)

Шоссе

[Володарское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

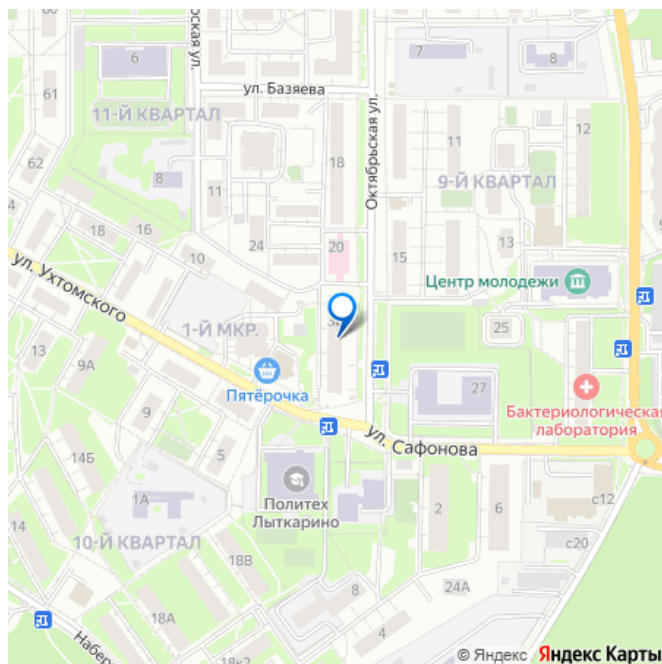
Тип санузла

<https://move.ru/objects/9287004712>

**Самолет плюс Лыткарино, Самолет  
плюс Лыткарино**

**79230770736**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 115729992 Цена до 14.12.25. Не упустите возможность приобрести квартиру по сниженной цене. Продается 2-комнатная квартира в Лыткарино, ул. Октябрьская, дом 30! Общая площадь: 45,7 кв. м. и комфортный 4-й этаж. Тип дома: Кирпичный, с хорошей шумо- и теплоизоляцией. О квартире: • Площадь: 45,7 кв. м, улучшенная планировка, комнаты изолированные. • Жилые комнаты: 18,6; 10,4; кв. м. • Кухня: 8,1 кв. м. • Состояние: требует ремонта — к ремонту подготовлена, что дает вам возможность воплотить любые свои идеи и создать идеальное жилье по своему вкусу. Удобства и инфраструктура: • В самом доме расположены аптека, зоомагазин и ПВЗ. • Удобная локация: до центра города всего 5 минут пешком. • В шаговой доступности находятся учебные заведения: школа номер 3 у самого дома, музыкальная школа и Политехнический колледж. стоматология, сетевые супермаркеты, а также дом культуры «Луч» и «Мир». • Рядом лесопарковая зона с родниками для прогулок и отдыха, стадион «Полет». Транспортная доступность: • Активное транспортное сообщение: каждые 15 минут автобус до метро Котельники, а также до ж/д станции

Люберцы и Томилино. • Расстояние до МКАД — 8 км, ближайшее шоссе — Новорязанское.

• Прямо возле дома остановка, экспресс 348 (до метро Котельники). Юридическая

информация: • В собственности квартира

всегда находилась в одной семье, один

взрослый собственник. • Сделка свободная,

долгов по коммунальным платежам нет. •

Документы юридически чистые, готовы к

любым проверкам. • Физически квартира

свободна. • Квартира подходит под ипотеку

— помогаем с одобрением на лучших

условиях и работаем с любыми видами

сертификатов. Показ квартиры: Ключи на

руках! Наш офис продаж «Самолет Плюс»

находится в Лыткарино, ул. Ленина 10, ТЦ

«Импульс» — всего в 3 минутах от дома,

поэтому сложности с показами нет.

Записывайтесь на просмотр! Видео

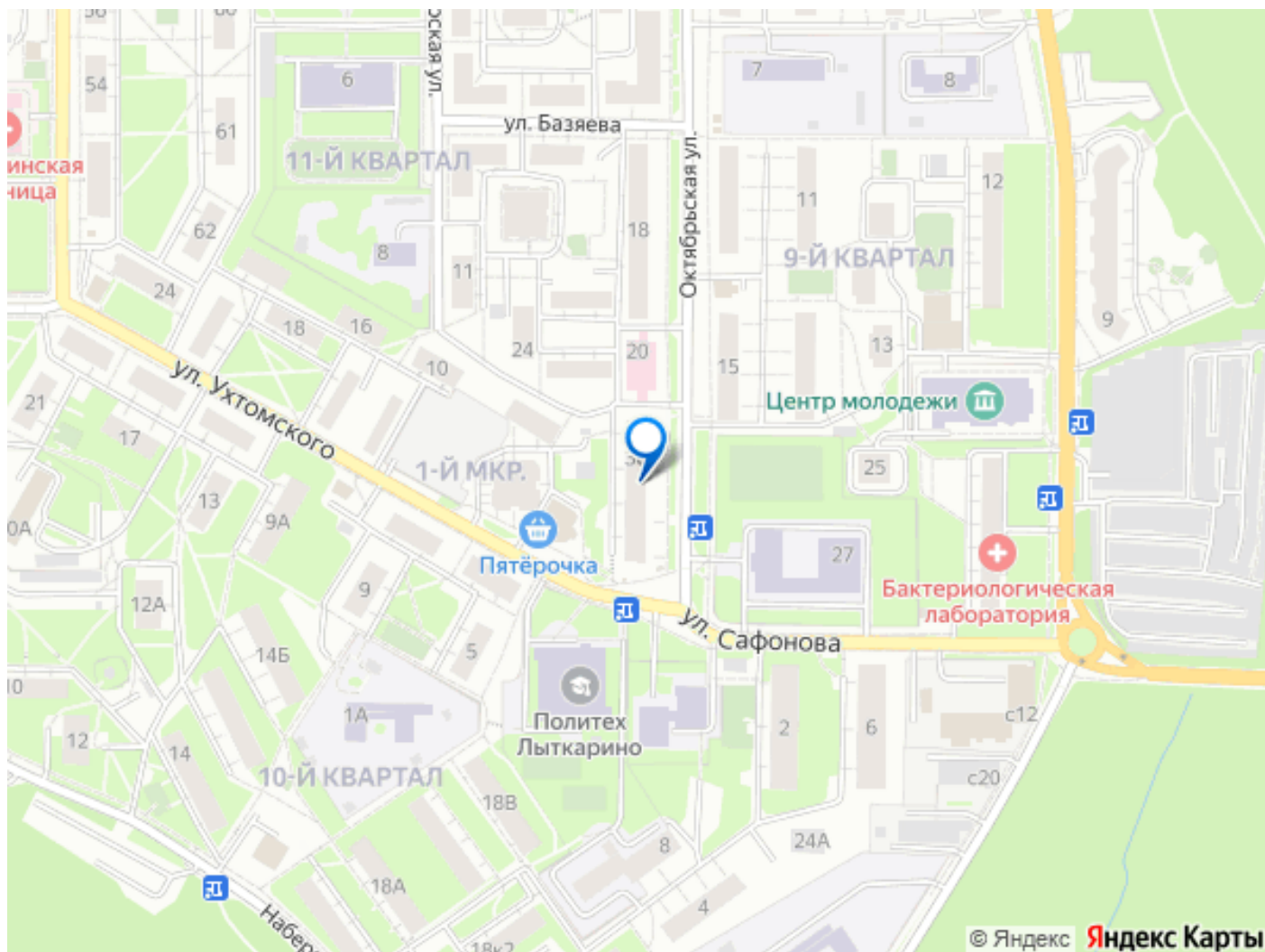
предоставим по запросу. Не упустите

возможность стать владельцем этой

замечательной, семейной квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России