

🕒 Создано: 10.09.2025 в 18:50

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 02:11

**Роман Бабичев, Самолет плюс
Трёхпрудный переулоч
79230722680**

Москва, улица Красная Пресня, 8

21 480 000 ₺

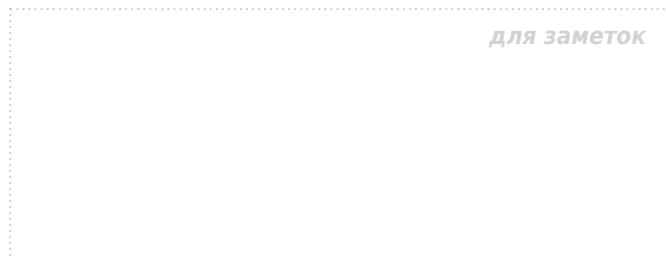
Москва, улица Красная Пресня, 8

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Красная Пресня](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.9 м²

Площадь кухни

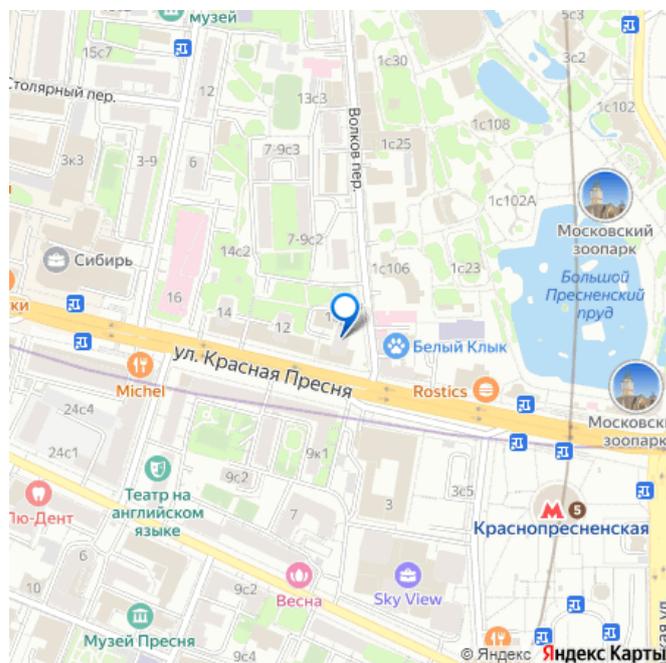
6 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

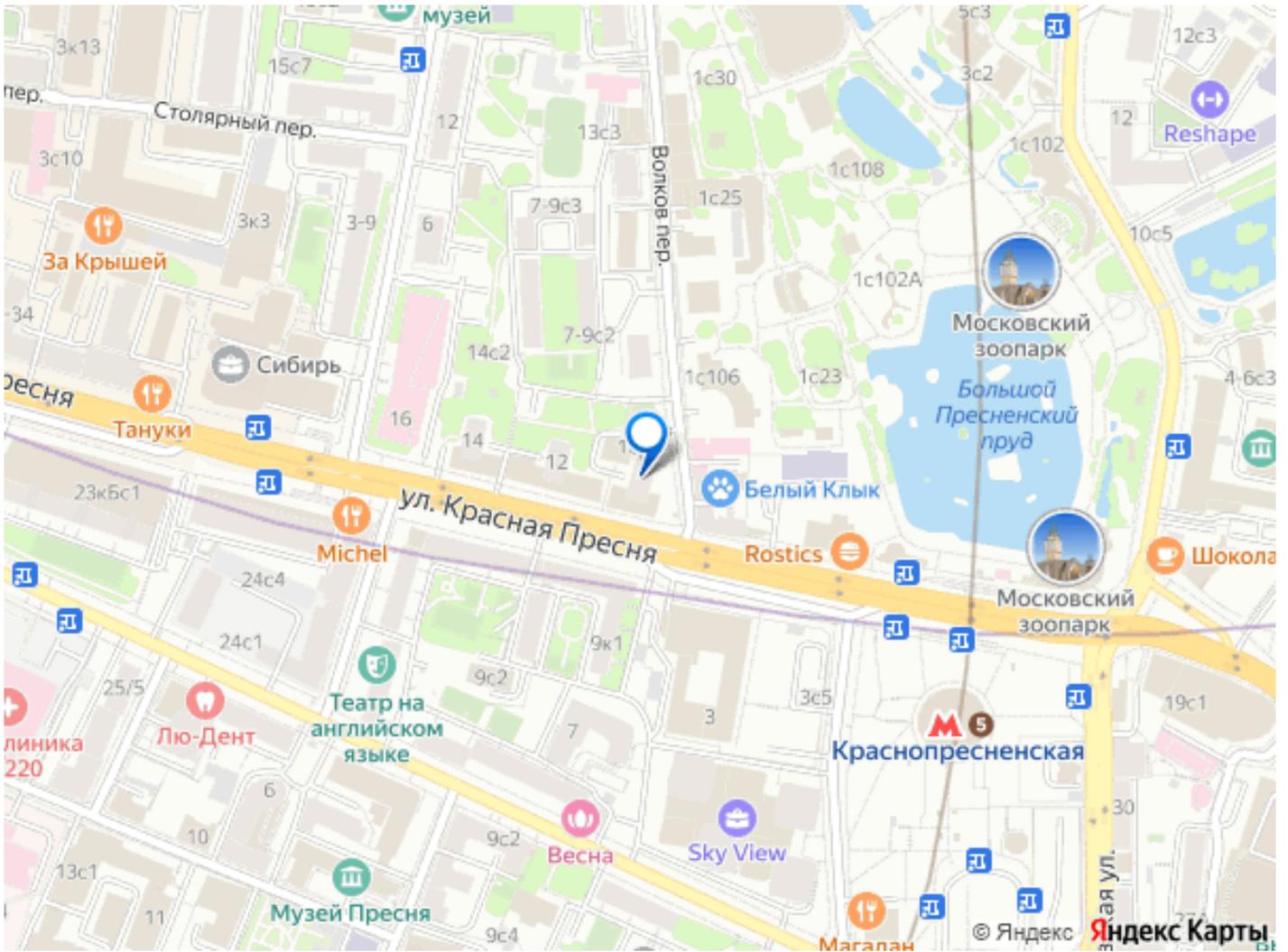
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 116271115 СРОЧНО.Продается уютная двухкомнатная квартира в центре Москвы на улице Красная Пресня, 8. Общая площадь составляет 45,7 кв. м, жилая 32.9 кв. м, кухня 6 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного панельного дома. В доме пассажирский лифт, а также предусмотрен пандус для удобства. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Современная оборудованная детская площадка, отдельная огороженная площадка для выгула собак, много мест для комфортного отдыха на свежем воздухе. В квартире выполнен косметический ремонт, оборудованная гардеробная комната, пластиковые окна, кондиционер, что позволит вам сразу заселиться или сдавать в аренду. Благодаря удачной планировке, комнаты широкие и просторные. Дом находится в хорошем состоянии, в подъезде чисто и уютно. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, на которой в любое время есть свободные места, въезд через шлагбаум. Вся необходимая инфраструктура расположена в шаговой доступности: кафе, рестораны,

школы, детские сады, клиники и магазины.
До станции метро Краснопресненская всего 3
минуты пешком, до входа в Московский
зоопарк менее 2 минут. Возможна продажа в
ипотеку. Все документы готовы к сделке,
обременений нет. Это предложение станет
отличным вариантом для тех, кто ищет
жилье в центре города с развитой
инфраструктурой и удобной транспортной
доступностью





Move.ru - вся недвижимость России