

Создано: 30.11.2025 в 14:59

Обновлено: 13.01.2026 в 11:11

<https://move.ru/objects/9287021979>

**Лидия Бахарева, Лидия Бахарева**

**79230750185**

**Москва, Первомайская улица, 113К1**

**14 500 000 ₽**

Москва, Первомайская улица, 113К1

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

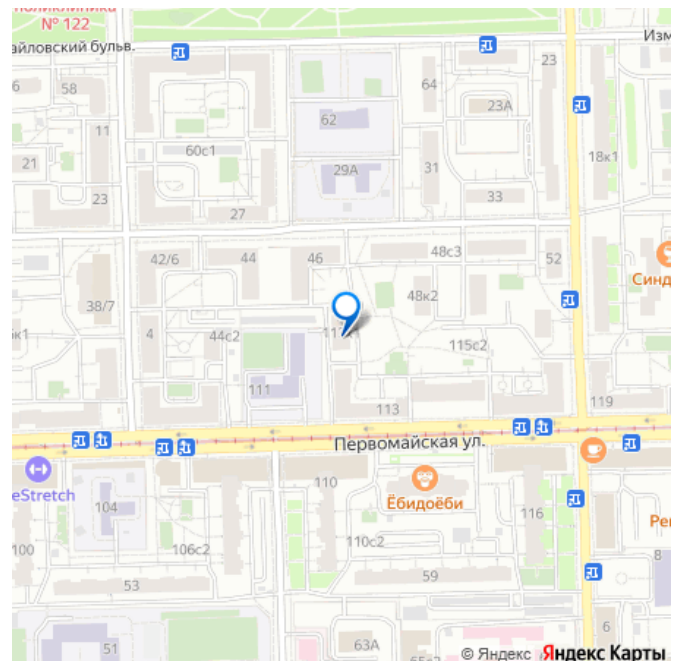
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

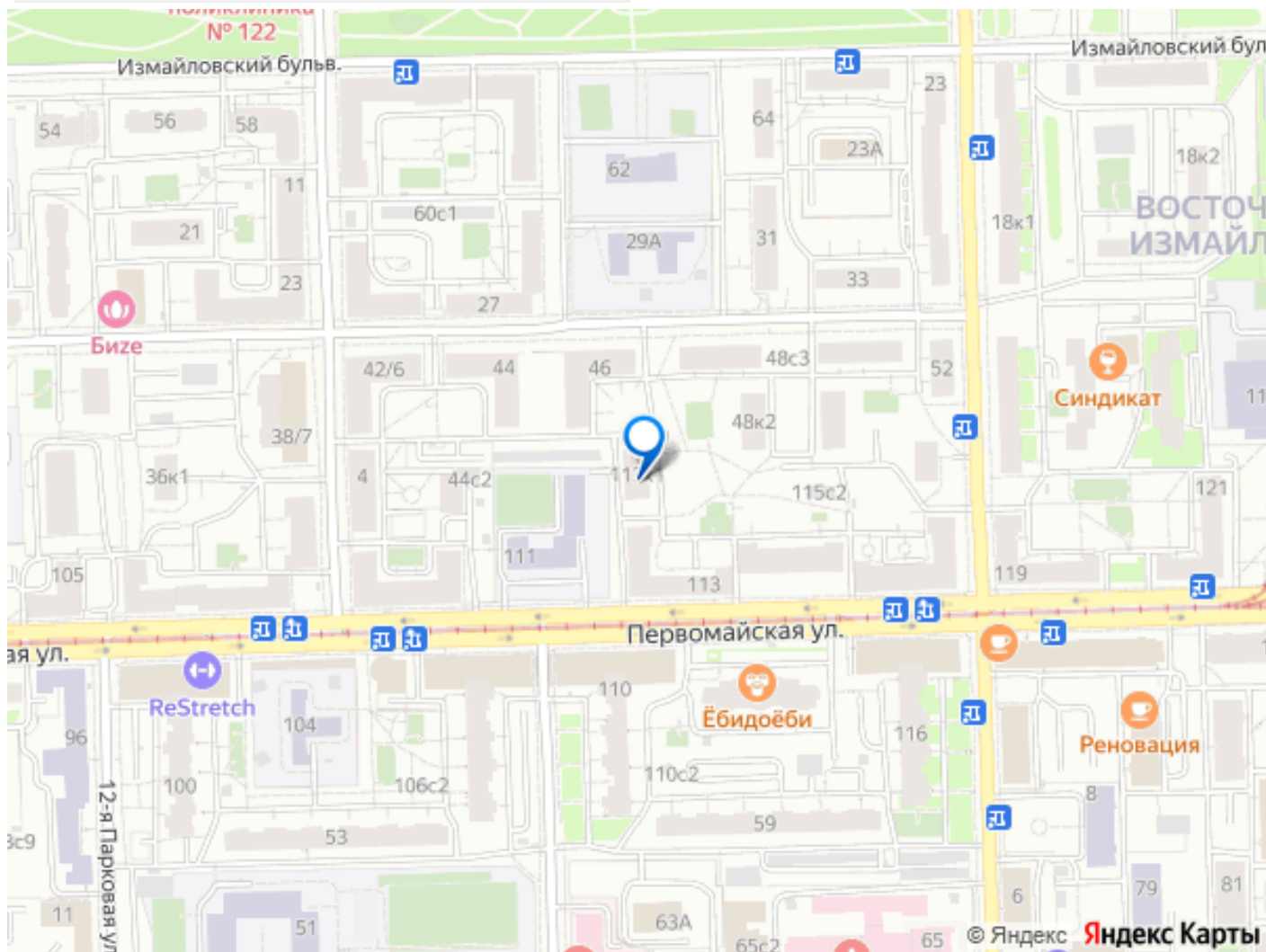
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира на первом этаже кирпичного дома 1967 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 45.7 кв. м, из которых 28.3 кв. м отведено под жилую зону, а кухня занимает 8 кв. м. Окна выходят во двор, создавая атмосферу уюта и спокойствия. В квартире выполнен качественный евроремонт, поэтому можно заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка удобная и функциональная( сейчас студия, легко можно сделать две изолированные комнаты)просторный совмещенный санузел отделан современными материалами. Изюминкой квартиры является лоджия, где можно обустроить зону отдыха или рабочее пространство. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для жителей, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Благодаря тому, что дом кирпичный, в квартире сохраняется тепло зимой и прохлада летом. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. До ближайшего метро можно дойти за 15 минут, что позволяет легко добираться до работы или учебы.Квартира продается по договору купли-продажи. Объект полностью готов к

сделке, юридически чист, без обременений и дополнительных условий, что делает покупку простой и безопасной. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы записаться на удобное для вас время и оценить все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России