

Создано: 17.12.2025 в 20:39

Обновлено: 25.12.2025 в 09:56

<https://move.ru/objects/9287504887>

Покупатель, Покупатель

**79161940550**

Москва, 2-я Черногрязская улица, 11/15

**23 000 000 ₽**

Москва, 2-я Черногрязская улица, 11/15

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

31.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

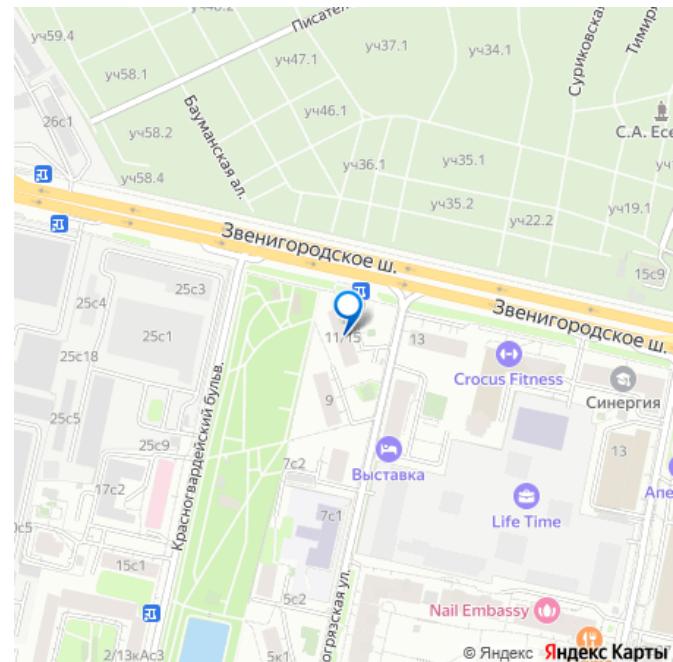
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем Вашему вниманию чистую уютную 2-х комнатную квартиру на 4/5 панельного дома, площадь 45.7 кв.м. (без учета балкона). Комнаты смежные (11.3-19.8). Подъезд чистый. На въезде во двор установлен шлагбаум. В пешей доступности зона отдыха Красногвардейские пруды. В квартире зарегистрированных лиц нет. Свободная продажа.



