

🕒 Создано: 17.02.2026 в 19:44

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 11:39

**Москва, 9-я Парковая улица, 6**

**15 900 000 ₺**

Москва, 9-я Парковая улица, 6

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 11799694. Уютная

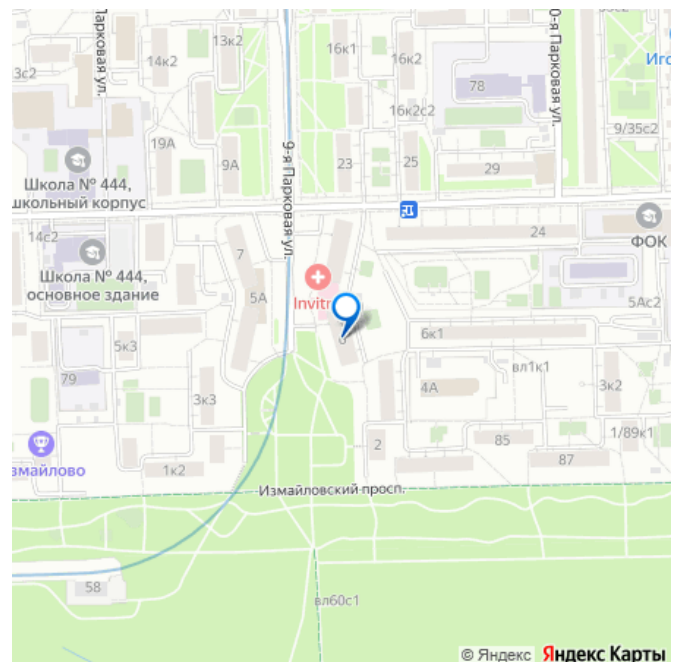
<https://move.ru/objects/9292980134>

**Наталья Владимировна Мудрак,**

**Этажи Москва**

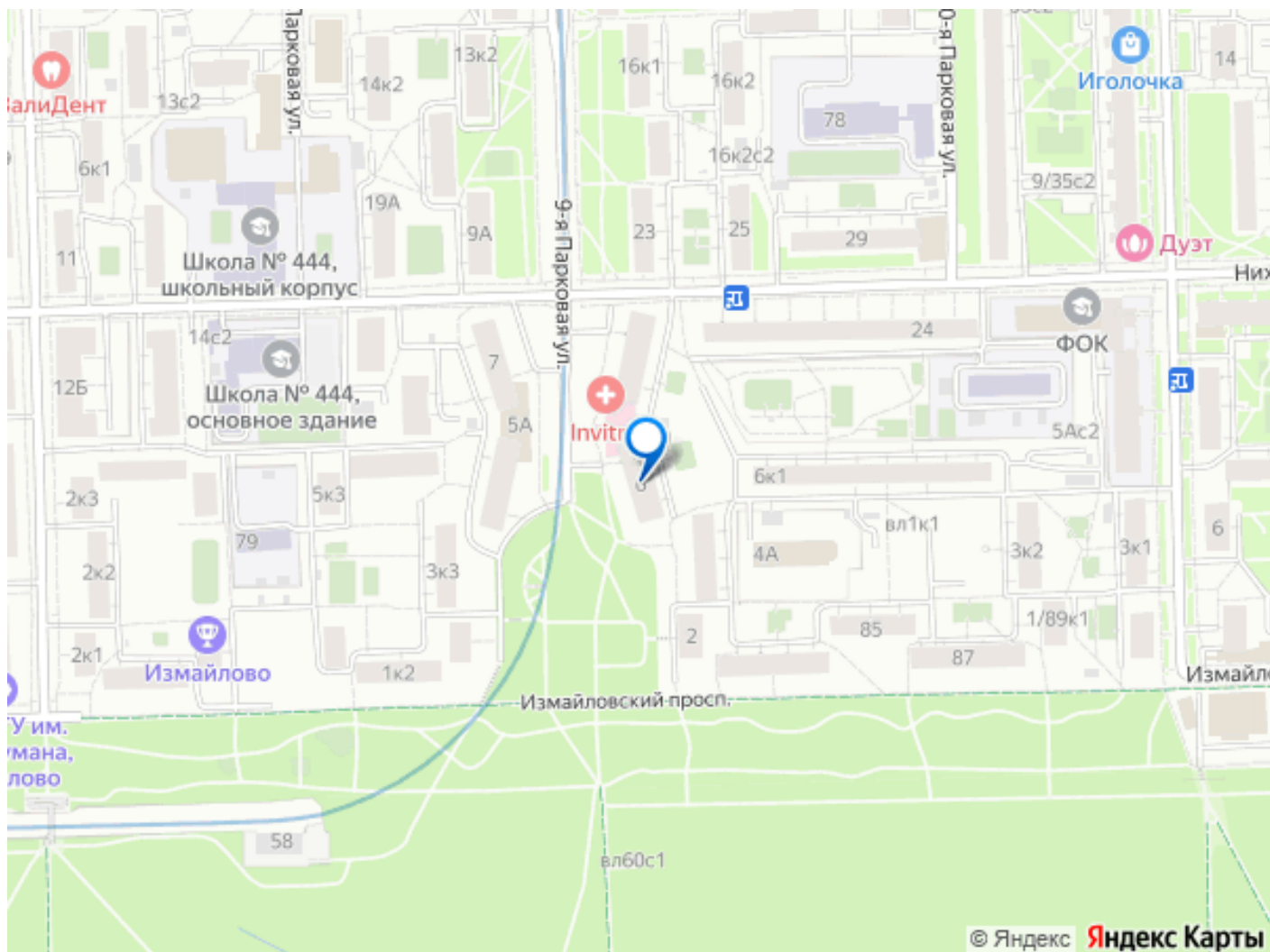
**79339377928**

для заметок



двухкомнатная квартира с видом на сквер и Измайловский парк! Идеальный вариант для тех, кто ценит тишину, зелень и близость к метро. Локация: Москва, 9-я Парковая улица, д. 6. Метро «Первомайская»: всего 35 минут пешком. До центра: 2025 минут на метро до ст. «Площадь Революции». О доме и квартире: Дом: Кирпичный, 12 этажей. Теплый, надежный. Этаж: 1-й (высокий!). Высота от земли до окон балкона — 2,15 м. Никакой сырости и посторонних взглядов. Площадь: Общая 46 м? | Жилая 30 м? | Кухня 9 м?. Комнаты: 16 м? и 14 м?. Санузел: Раздельный. Главные преимущества: Панорамный балкон: Застекленный, длиной 6,35 м! Выход из кухни и большой комнаты. Фактически — вторая терраса. Вид из окна: Окна выходят во двор, на сквер, который переходит в Измайловский парк. Зеленая зона круглый год. Продуманная планировка: Несущие конструкции не затронуты. Благодаря грамотной перепланировке появились: — Просторная прихожая со встроенным шкафом. — Вместительная кладовая-гардеробная. Состояние: Выполнен косметический ремонт, установлены новые стеклопакеты и радиаторы. Можно заехать и жить сразу. Инфраструктура: В шаговой доступности всё необходимое: магазины, школы, детские сады. Во дворе: пешеходные и велодорожки, детские площадки, тренажерные комплексы. Парковка: Проблем с местом для автомобиля не возникает. Документы и сделка: Собственность более 6 лет. Продажа по полной стоимости в договоре купли-продажи. Тип сделки: альтернатива (подбор варианта ведется). Код пользователя: 188422





Move.ru - вся недвижимость России