

Создано: 01.02.2026 в 23:58

Обновлено: 01.02.2026 в 23:14

<https://move.ru/objects/9288663938>

Виталий Манько, Частный маклер

**79339380739**

Москва, Россонская улица, 1К1

**12 000 000 ₽**

Москва, Россонская улица, 1К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Россонская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

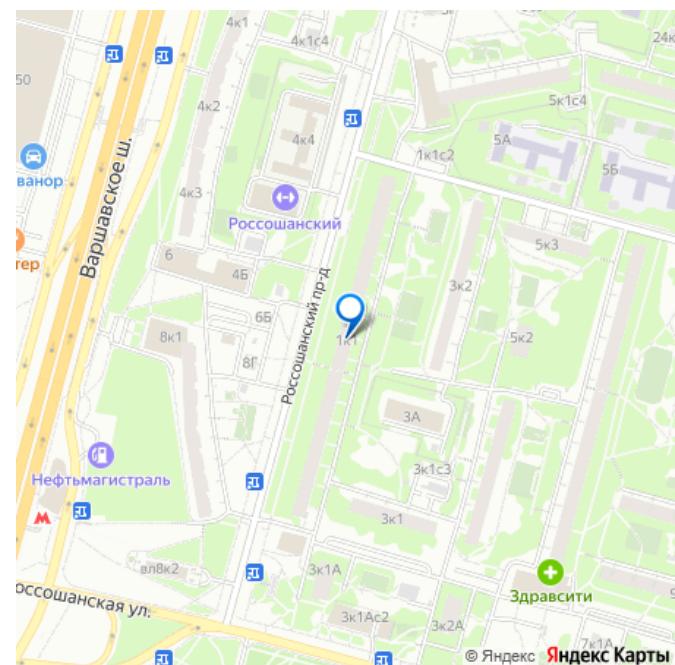
[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Покупка в ипотеку

Да

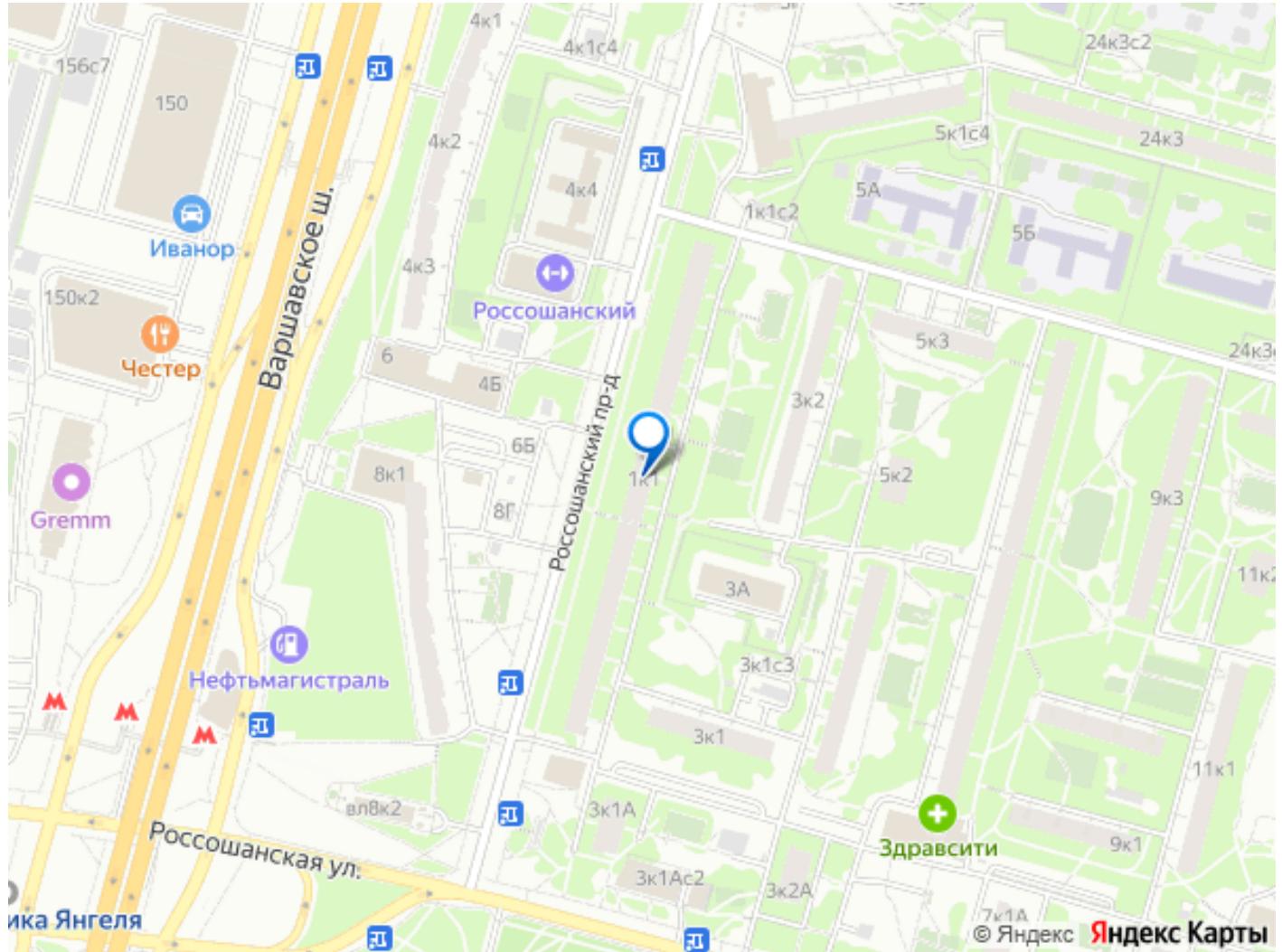


## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Москве на Россошанской улице, дом 1к1. Общая площадь — 45,8 кв. м, жилая — 27,3 кв. м. Квартира расположена на первом этаже 12-этажного панельного дома 1972 года постройки. Высота потолков составляет 2,64 метра. До метро «Улица Академика Янгеля» всего 6 минут пешком, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит время и удобство передвижения по городу. В квартире остается вся мебель, есть лоджия и кладовка в конце коридора. свободная продажа, звоните записывайтесь на просмотр Квартира с косметическим ремонтом сделан 2 года назад. Имеется одна лоджия, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. Кухня площадью 6 кв. м, отдельный санузел. Все необходимое для комфортной жизни уже есть, и вы можете сделать это пространство своим, добавив личные штрихи в интерьер. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и пандусом для удобства передвижения. Имеется наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Работает мусоропровод, что делает утилизацию отходов простой и удобной. В районе есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины находятся в шаговой доступности. Это идеальное место для семей с детьми, а также для тех, кто ценит развитую инфраструктуру и близость к социальным объектам. Продажа квартиры осуществляется без обременений, ипотека

возможна. Это предложение от агента, поэтому вы можете быть уверены в профессиональном подходе к оформлению всех юридических аспектов. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита и задать все интересующие вас вопросы. Мы будем рады помочь вам сделать правильный выбор!





Move.ru - вся недвижимость России