

Создано: 07.02.2026 в 12:58

Обновлено: 07.02.2026 в 12:56

<https://move.ru/objects/9289398688>

Собственник

**79862539081**

**Москва, улица Дмитрия Ульянова, 9/11К2**

**18 300 000 ₽**

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 9/11К2

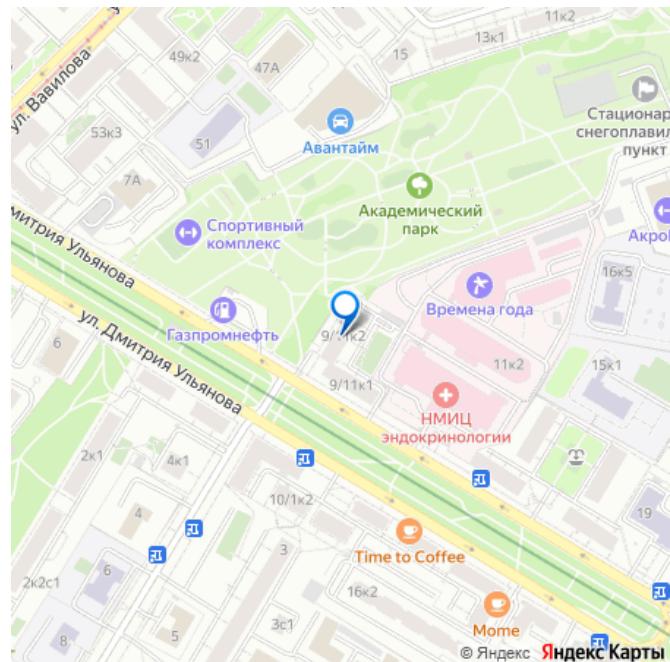
Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

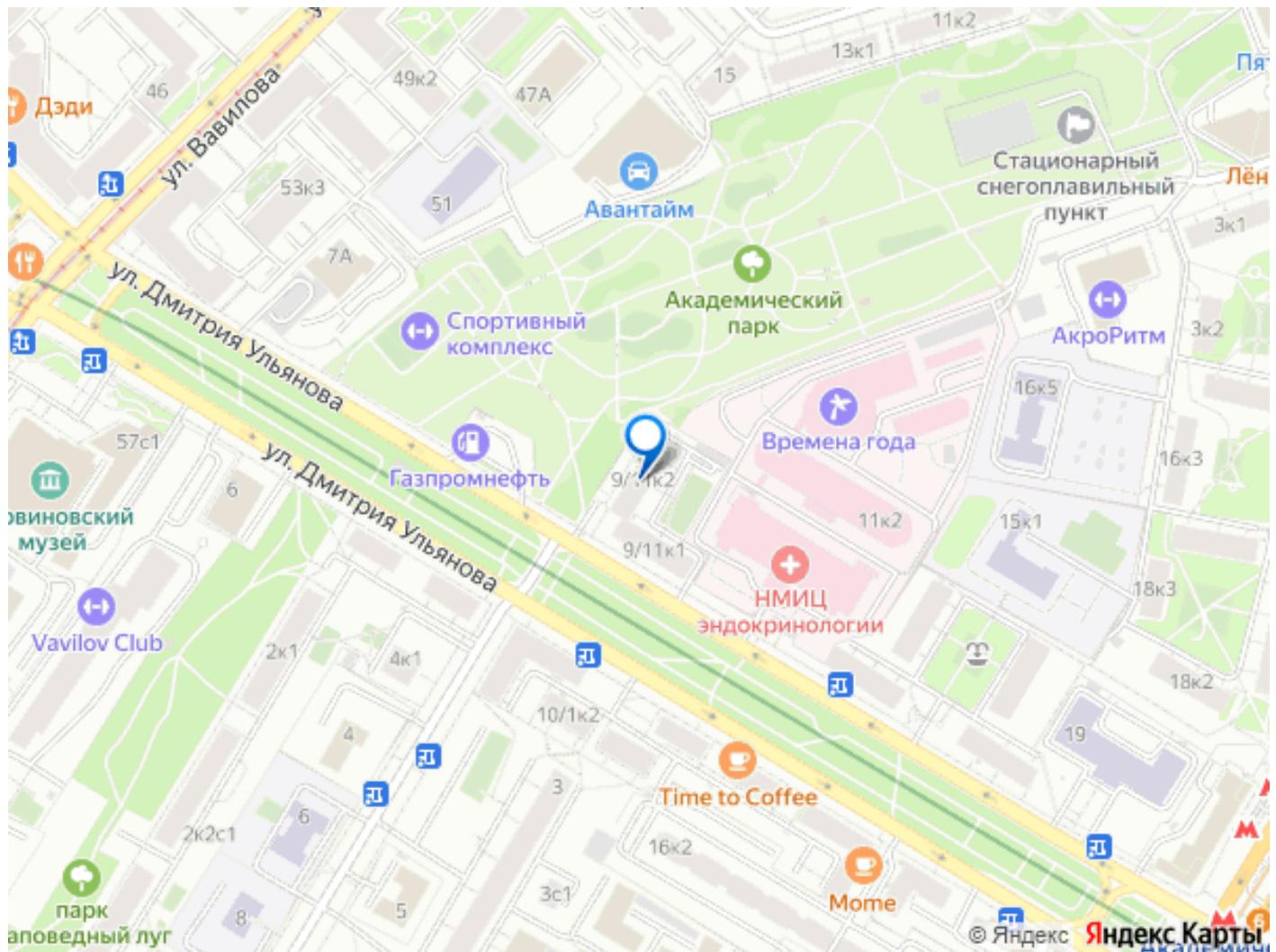
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

ЕСТЬ СВОЙ АГЕНТ. В помощи не нуждаюсь.  
Уважайте чужое время. Продается 2-х  
комнатная квартира в 5ти минутах пешком от  
метро Академическая. В квартире сделан  
качественный капитальный ремонт, с  
заменой электрики, всех сантехнических  
труб, выравниваем стен, окна Rehau с  
мультифункционально атермальным  
напылением. Две изолированные комнаты  
13.6 м<sup>2</sup> и 13 м<sup>2</sup> Граммотно продумана  
планировка, встроенный шкаф в прихожей,  
гардеробная в спальне, на кухне ниша под  
холодильник. Встроенная кухня,  
оборудованная всем необходимым, включая  
ПММ. Хорошие документы, юридически  
чистая сделка, один взрослый собственник,  
без обременений. Полная цена в договоре.  
Закрытый двор, в 2 минут парк, рядом  
множество магазинов, и прекрасная  
инфраструктура района. Документы готовы к  
сделке, альтернатива подобрана! Возможна  
продажа с мебелью и техникой. Просмотры  
по договорённости, желательно в будние  
дни.





Move.ru - вся недвижимость России