

Создано: 15.02.2026 в 12:47

Обновлено: 15.02.2026 в 23:38

<https://move.ru/objects/9289976514>

Собственник

79167313502

Москва, улица Бестужевых, 25А

16 600 000 ₽

Москва, улица Бестужевых, 25А

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Бестужевых](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

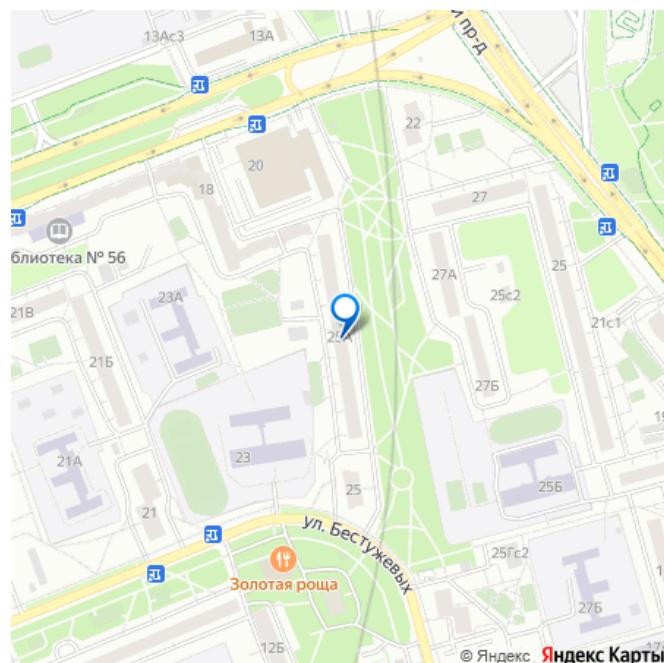
6.8 м²

Общая площадь

45.8 м²

Этаж

1/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

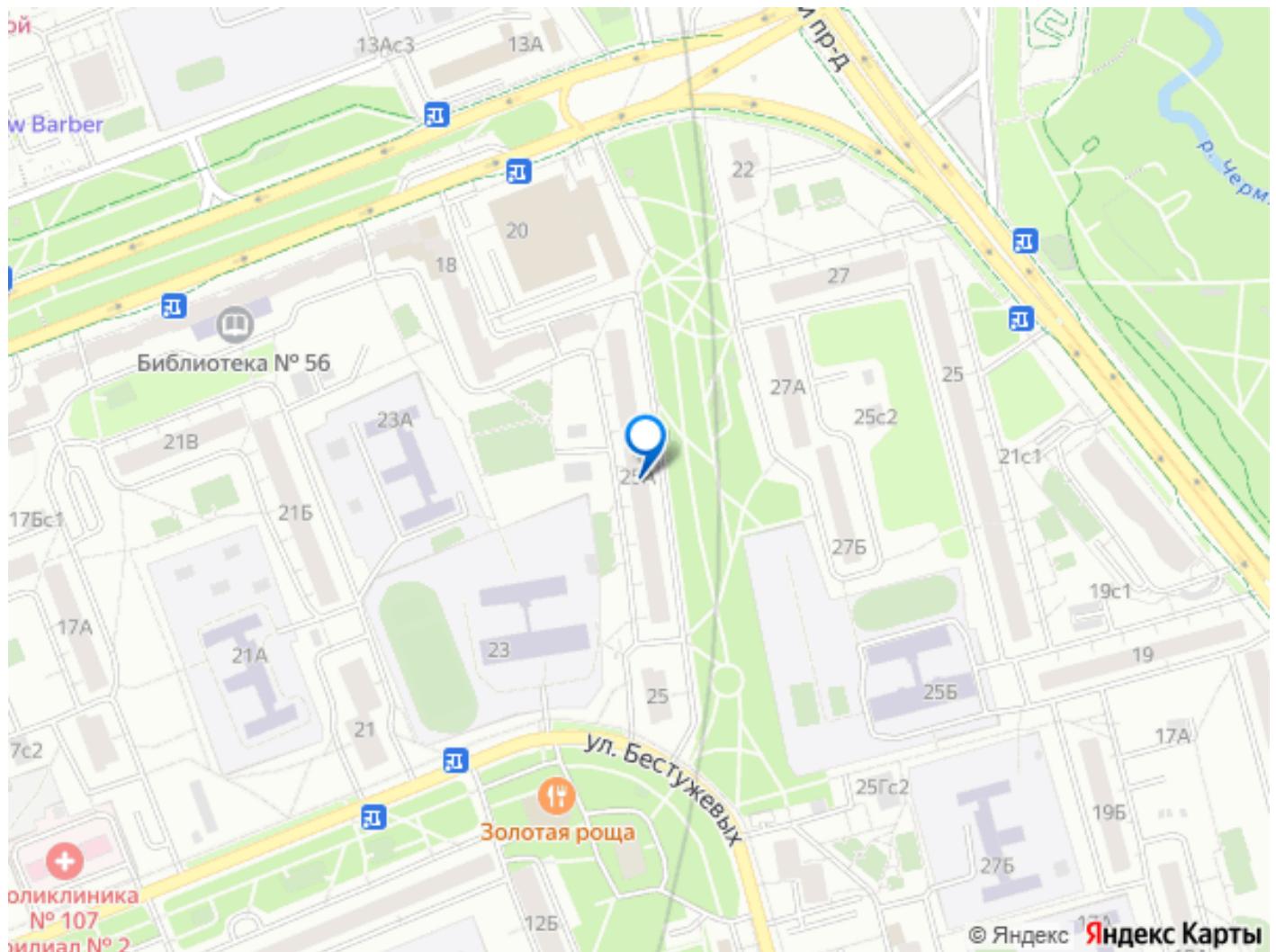
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная светлая двушка - распошонка в тихом спальном районе. Свежий косметический ремонт в 2024 году делали для себя. Рядом есть метро 13 мин. пешком или до метро идут прямые автобусы, рядом 7 мин пешком городская поликлиника. Можно заезжать и жить. По документам: предыдущий собственник по ДКП от 1998 года до ноября 2024г. Данная квартира приобретена по ДКП в ноябре 2024 года (т.е. в собственности у настоящего продавца с ноября 2024г.), соответственно по документам все прозрачно и чисто: нет никаких наследований по закону или по завещанию, обременений и ограничений в пользу третьих лиц. Квартира приобреталась покупателем в ноябре 2024 года, который в браке не состоит и детей не имеет. Хорошее приобретение без рисков для потенциальных покупателей. Риэлторам и агентам просьба не беспокоить по своим услугам по продаже квартиры





Move.ru - вся недвижимость России