

🕒 Создано: 20.03.2026 в 08:44

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 11:50

Москва, Большая Грузинская улица, 20

35 000 000 ₺

Москва, Большая Грузинская улица, 20

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

<https://move.ru/objects/9292252956>

Елизавета Матвеева, Елизавета Матвеева

79858270994

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

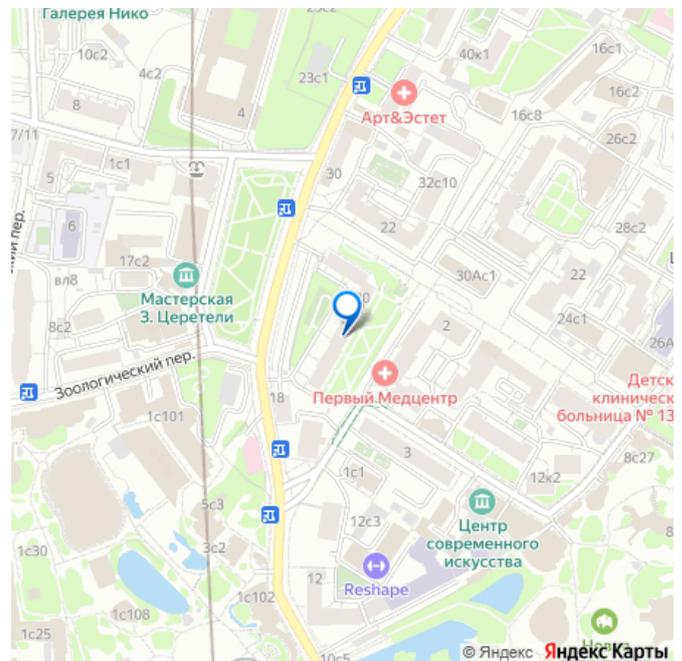
9 м²

Общая площадь

45.8 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

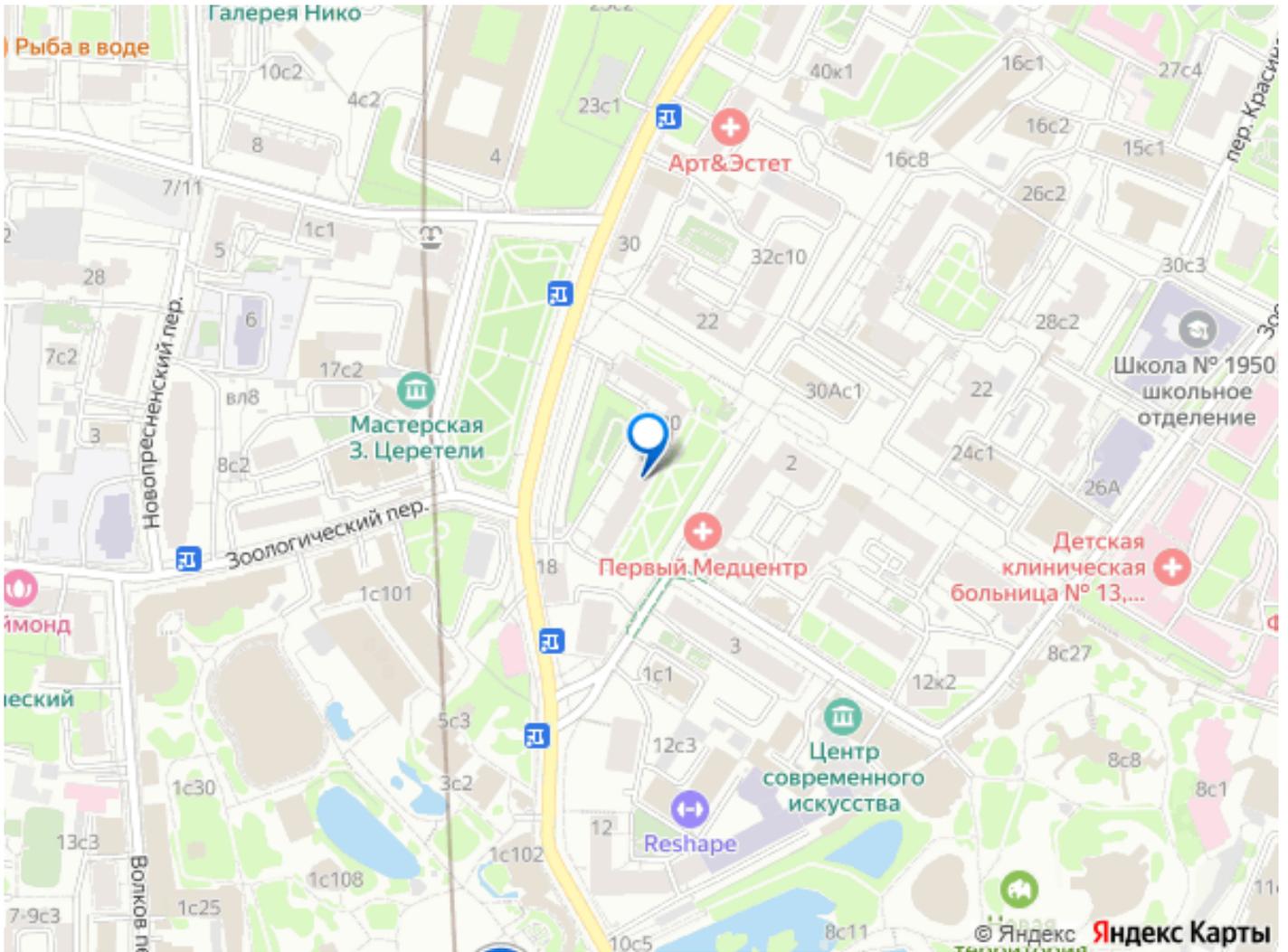
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме 1964 года постройки. Общая площадь — 45.8 кв. м, жилая площадь — 34 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на высоком первом этаже окна находятся на уровне 2-3 этажа 9-этажного дома. Высота потолков — 2.7 м. До метро «Баррикадная» всего 8 минут пешком. в шаговой доступности метро Краснопресненская, Улица 1905 года, Белорусская и Маяковская . В квартире сделан дизайнерский ремонт, который придаёт ей стильный и современный вид. Планировка продумана до мелочей, поэтому в ней уютно и комфортно. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину. Совмещенный санузел оборудован всей необходимой сантехникой. В квартире установлены теплые полы, кондиционеры и бронированные жалюзи, что обеспечивает безопасность и комфорт. Вы всегда в любое время дня и ночи можете закрыть жалюзи и наслаждаться просмотром фильма или лечь спать и вам не будет мешать свет . Дом в хорошем состоянии, на этажах есть пассажирский лифт и мусоропровод. Наземная охраняемая парковка для двух автомобилей , которые будут закреплены за вами ворота открываются и Закрываются от пульта . охранник находится круглосуточно на территории парковки , а также в подъезде есть пандус для удобства передвижения. Вокруг дома развитая инфраструктура:

рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое в шаговой доступности, что делает этот район комфортным для жизни. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира свободна от обременений, документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России