

Создано: 22.03.2026 в 12:53

Обновлено: 23.03.2026 в 21:41

Москва, Новочеркасский бульвар, 26

16 000 000 ₺

Москва, Новочеркасский бульвар, 26

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[бульвар Новочеркасский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

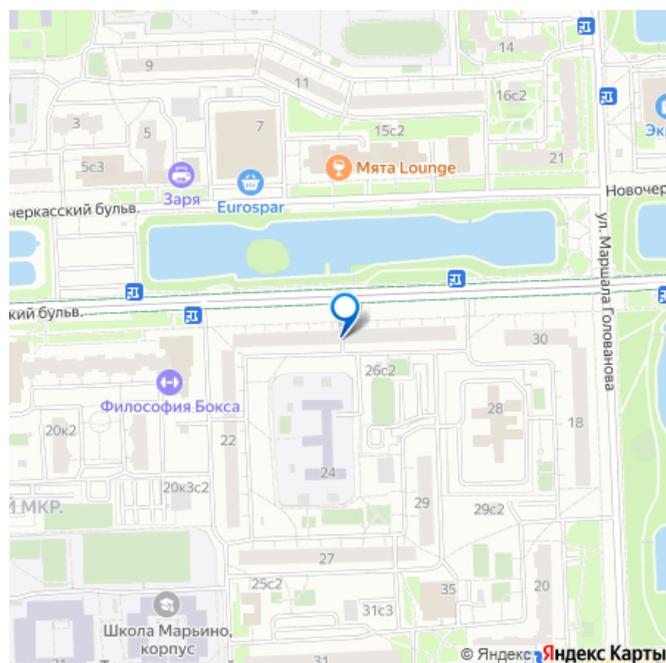
да

<https://move.ru/objects/9292502639>

Оксана Гурова, CENTURY 21 Столичная
недвижимость

79921252974

для заметок



Описание

Арт. 133084634 Уникальное предложение: квартира с ремонтом в районе Марьино — отличное сочетание комфорта и транспортной доступности Вы ищете просторную и уютную квартиру в Москве с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой? Предлагаем вниманию современную 2-комнатную квартиру, расположенную в районе Марьино по адресу Новочеркасский, д. 26. Этот объект идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт, качество ремонта и удобство передвижения по городу. В продаже квартира с современным ремонтом, частичным оставлением мебели и отличными условиями для проживания и инвестиций.

Информация об объекте: Адрес: Москва, Марьино, Новочеркасский, д. 26
Общая площадь: 45.8 м²? Жилая площадь: 27 м²? (комнаты 17 и 10 м²)
Площадь кухни: 6 м²?
Этаж: 4 из 9
Высота потолков: 2.7 м
Вид из окон: на улицу
Балкон: есть, площадь 2.2 м²?
Тип санузла: раздельный.
Мебель: частично остается
Отделка: косметический ремонт

Информация о доме: Год постройки: 1980
Структура: панельный дом с хорошей теплоизоляцией и прочностью
Наличие пассажирского лифта обеспечивает удобство и транспортную доступность
В доме проведены все необходимые коммуникации, современные инженерные системы

Инфраструктура и транспортная доступность района: Район Марьино славится развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады, магазины, торговые центры и аптеки
Отличная транспортная доступность: рядом остановки

общественного транспорта, станции метро Марьино и Братиславская всего в нескольких минутах ходьбы. Удобное сообщение с центром города и другими районами через крупные магистрали и транспортные узлы. В районе активно развивается социальная и коммерческая инфраструктура, что делает жизнь комфортной и насыщенной.

Юридические аспекты сделки: Собственник физическое лицо, сделка возможна без обременений. Документы готовы к быстрому оформлению. Возможна покупка по ипотеке или за наличные. Предлагается полное юридическое сопровождение сделки для вашей защиты. Эта квартира — отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в Москве с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Не упустите шанс стать владельцем этого уникального объекта! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и получить дополнительную информацию. Сделайте правильный выбор — инвестируйте в комфорт и качество жизни! Проведите сделку с лидером рынка «Century 21 Столичная недвижимость». Быстро. Безопасно. Надежно.



