

🕒 Создано: 05.03.2026 в 14:12

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 09:58

Дом сервис плюс, Дом сервис плюс

79891034798

Москва, улица Коненкова, 12

14 000 000 ₹

Москва, улица Коненкова, 12

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

Улица

[улица Коненкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30.1 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

45.9 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

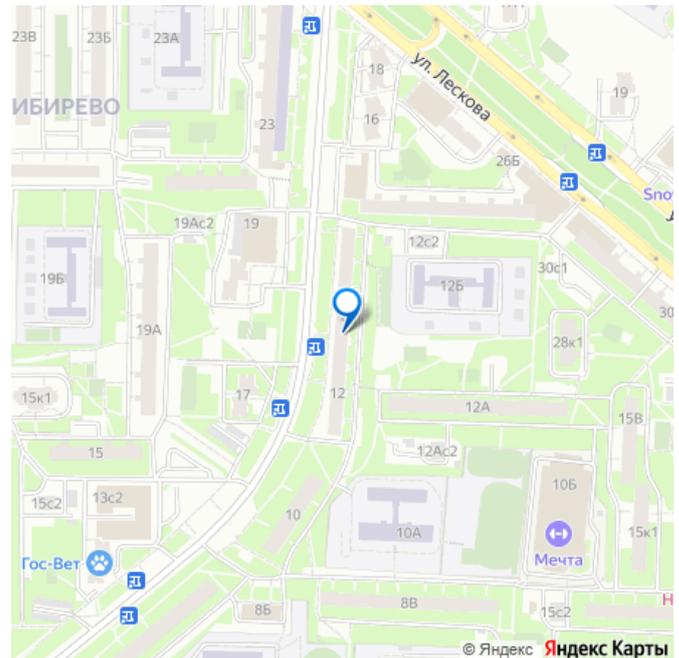
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира в СВАО Москвы, по адресу: г. Москва, муниципальный округ Бибирево, ул. Конёнкова, д.12.

Квартира расположена на 2 этаже /12 этажного панельного дома 1974 года постройки, серия I-605-AM, общей площадью 45,9 кв.м., высота потолков 2.65 м., жилая площадь 30.10 кв.м (16.4/13.7), кухня 6.7 кв.м., просторный коридор 5.6 кв.м., С/У раздельный, лоджия, вход на которую из большой комнаты, комнаты изолированные, стеклопакеты на кухне, в одной комнате и лоджии, входная металлическая дверь.

Квартира теплая, расположена в центре дома, очень светлая, второй этаж очень высокий, окна в квартире выходят на улицу без интенсивного движения, что обеспечивает тишину и спокойствие, хорошие доброжелательные соседи. В подъезд оборудован подъемным механизмом для людей с ограничением, лифт, есть мусоропровод. Во дворе есть детская площадка, парковка стихийная с достаточным количеством парковочных мест. Дом расположен в очень зеленом район, недалеко лесопарковая зона. Развитая инфраструктура: детсад, 2 школы, ледовый дворец с физкультурно-оздоровительным комплексом «Мечта», в шаговой доступности,

магазины, ТЦ. В собственности более 5 лет, полная цена в ДКП, один совершеннолетний собственник, юридически и физически свободная, отсутствуют обременения/ограничения, документы основания: Договор дарения доли, наследство по закону (от родителей к единственной дочери), с момента ввода в эксплуатацию дома и передачи, квартира находится в собственности одной семьи. Альтернативная продажа, альтернатива подобрана. Быстрый выход на сделку. Транспортная доступность: Метро Бибирево - 12-15 минут, Алтуфьево 20-25 минут пешком.



