

🕒 Создано: 22.03.2026 в 14:54

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 20:48

**Агент**

**79230718860**

**Москва, Черноморский бульвар, 4**

**17 950 000 ₺**

Москва, Черноморский бульвар, 4

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Черноморский](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

**Детали объекта**

Тип сделки

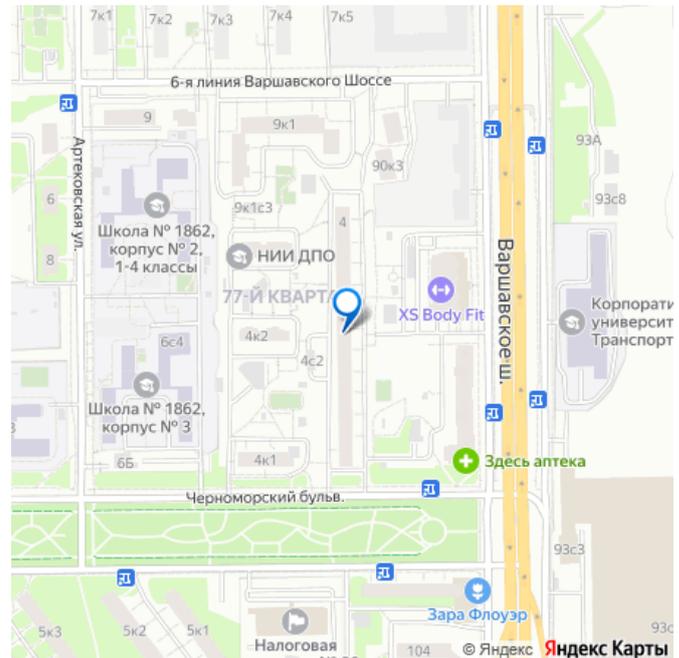
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

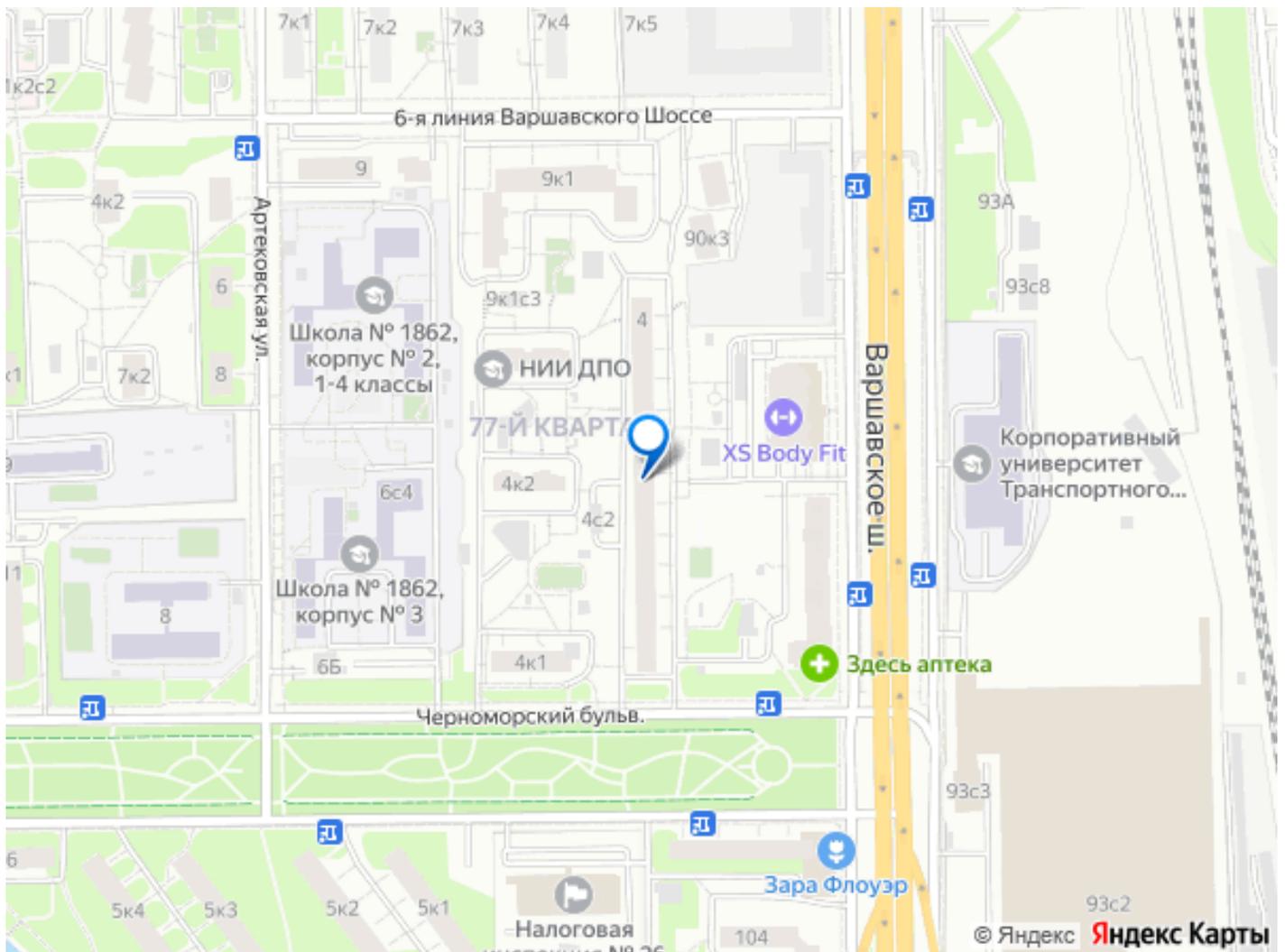
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Светлая, солнечная квартира с качественным ремонтом 2019 года в зеленом районе Москвы: заменена проводка, радиаторы, выровнены стены, потолки, полы, постелен ламинат, обои под покраску, ремонт в санузле. Застекленный балкон. Окна выходят в противоположную сторону от подъезда, западная сторона. Просторный совмещенный санузел. Продается с мебелью и техникой. Можно заехать и жить. Подъезд после ремонта. Во дворе детская площадка. Правоустанавливающие ДОКУМЕНТЫ: договор купли-продажи квартиры 2003 года, два взрослых собственника, никто не прописан, свободная продажа, быстрый выход на сделку. Инфраструктура: рядом с домом Черноморский бульвар с прогулочными зонами, детскими площадками, велосипедными дорожками, школа, поликлиника, фитнес, ТЦ, супермаркеты, детские сады, кофейни; до метро Варшавская 750 м пешком, до ж/д ст Коломенская - 15 мин пешком





Move.ru - вся недвижимость России