

🕒 Создано: 03.04.2026 в 14:19

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 17:20

Грануш Айрапетян, Грануш Айрапетян **79169329307**

Москва, 3-я Парковая улица, 36К1

15 650 000 ₺

Москва, 3-я Парковая улица, 36К1

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

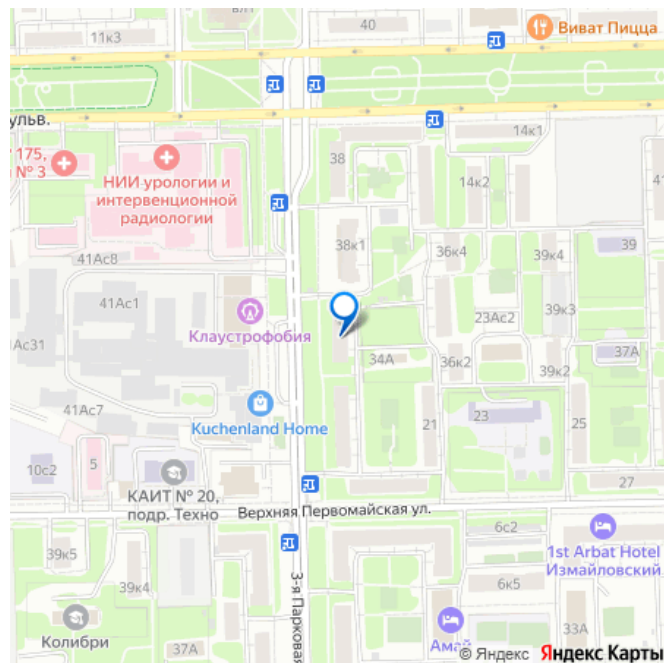
6 м²

Общая площадь

45.9 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

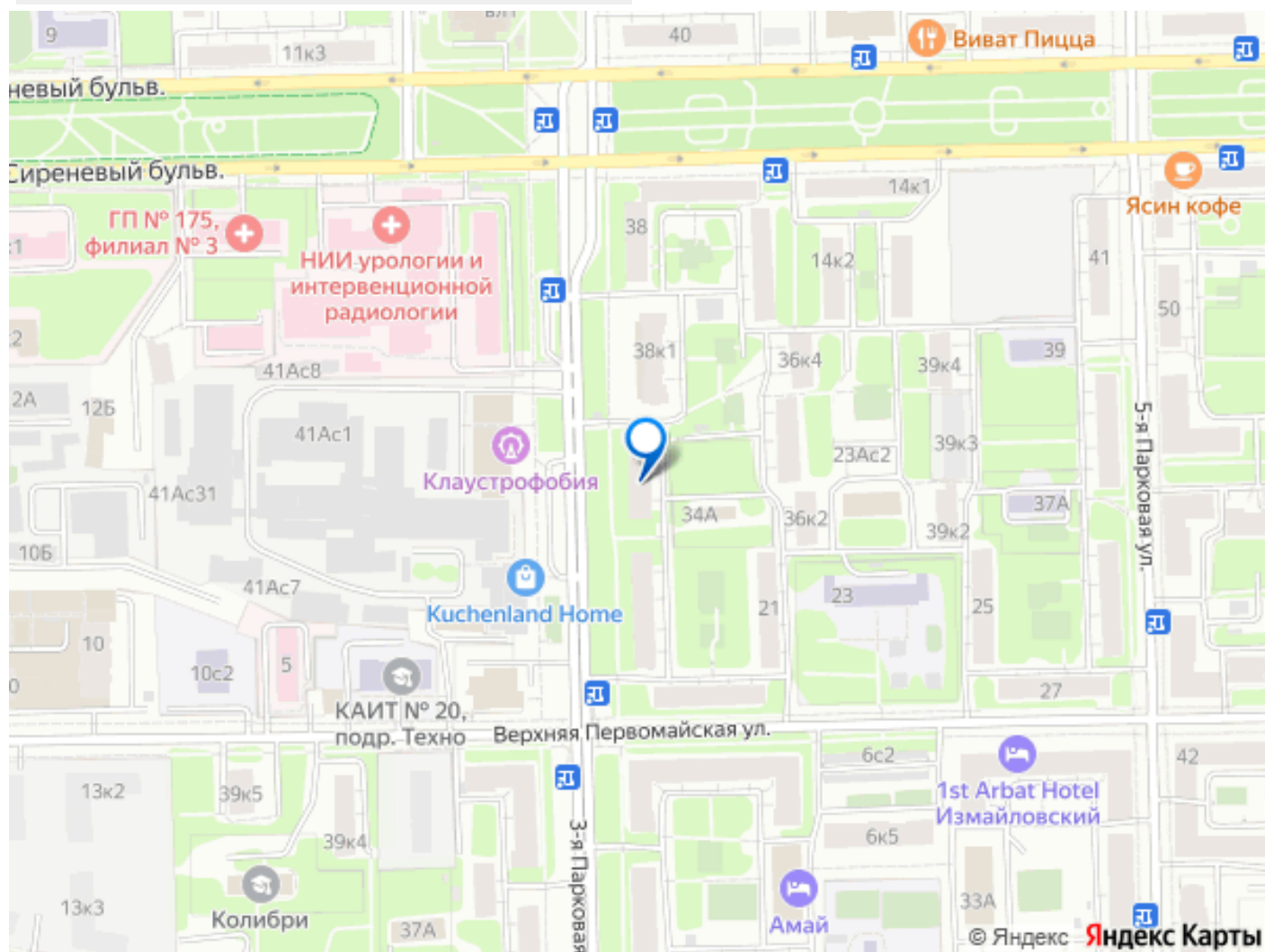
возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру общей площадью 45,9 м², расположенную в районе метро Первомайская и Измайловская. . Квартира находится на 3 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1960 году. Жилая площадь составляет 30 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2.64 метра. Окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и уединение. Все что есть в квартире по желанию покупателя остаётся. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет въехать и жить без дополнительных вложений. Просторная гостиная и уютная спальня создают атмосферу комфорта и уюта. Санузел совмещенный, есть небольшая гардеробная комната. Также имеется балкон, где можно насладиться свежим воздухом и видом на двор. Дом находится в хорошем состоянии, предусмотрена наземная парковка для вашего автомобиля. До станции метро Измайловская можно добраться пешком всего за 15 минут, а до метро Первомайская 18 минут. В шаговой доступности от дома есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины, недалеко находится Измайловский парк культуры и отдыха. Это идеальное место

для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Свободная продажа, возможна ипотека. Документы готовы к сделке, что обеспечит быстрое и безопасное оформление. Торг уместен Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать правильный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России