

Создано: 13.01.2025 в 10:08

Обновлено: 06.01.2026 в 15:31

<https://move.ru/objects/9269763550>

**Собственник**

**79337869509**

**Москва, улица 2-я Синичкина, 16**

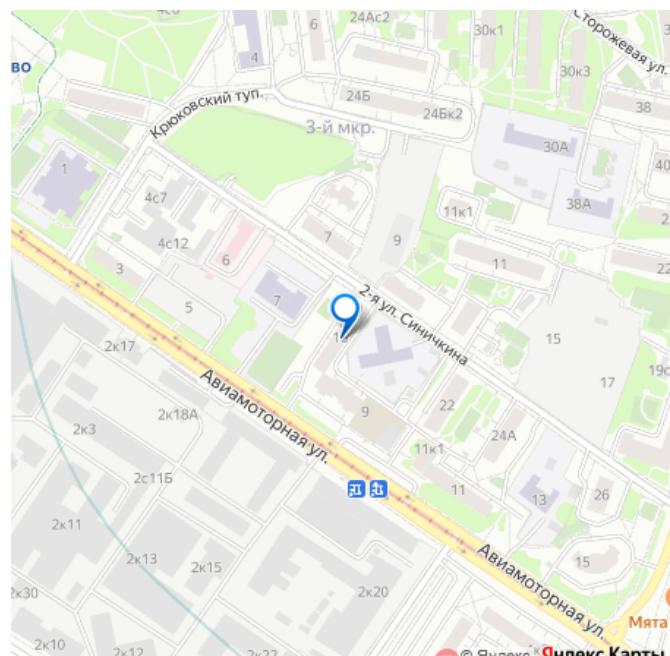
**25 000 000 ₽**

Москва, улица 2-я Синичкина, 16

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Лефортово](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

26 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

лифт, парковка

## **Описание**

ДОМ ПОД РЕНОВАЦИЮ! УЖЕ НАЧАТО СТРОИТЕЛЬСТВО РЯДОМ! УСЛУГИ АГЕНТОВ НЕ РАССМАТРИВАЮ! Продается уютная 2-комнатная квартира в Москве, на 2-й улице Синичкина, дом 16. Общая площадь составляет 45 кв. м, жилая площадь — 32 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома. До метро «Лефортово» всего 7 минут пешком. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, где всегда можно найти место для автомобиля. В подъезде чисто и уютно. Район отлично развит: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. До метро «Лефортово» всего 7 минут пешком, что делает поездки по городу удобными и быстрыми. Продажа квартиры осуществляется от собственника, без комиссии. ДКП 2006г. ПИШИТЕ СООБЩЕНИЯ, ОТВЕЧУ ПОСЛЕ 21ч.

