

Создано: 07.03.2025 в 14:17

Обновлено: 23.12.2025 в 15:30

<https://move.ru/objects/9274072056>

## Собственник

**79678473601, 7989608  
0198**

Москва, улица Нижние Мнёвники, 16к4

**28 648 999 ₽**

Москва, улица Нижние Мнёвники, 16к4

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Площадь кухни

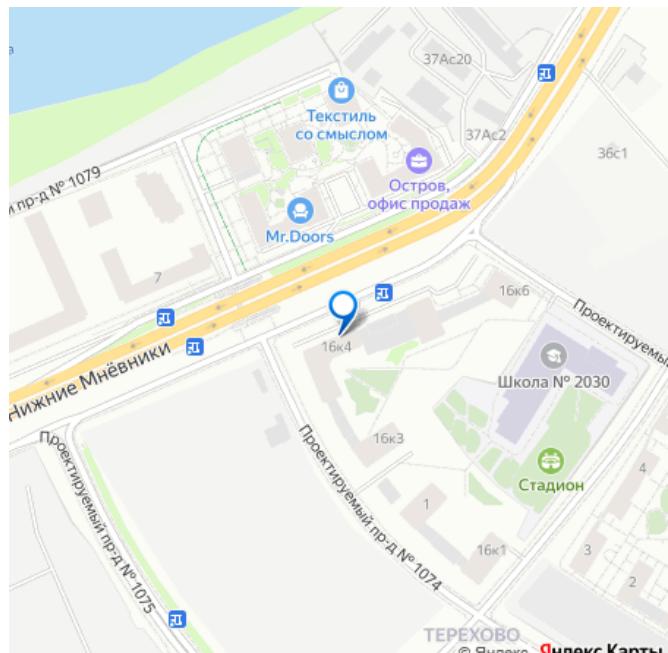
19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

СУПЕР ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ЖК

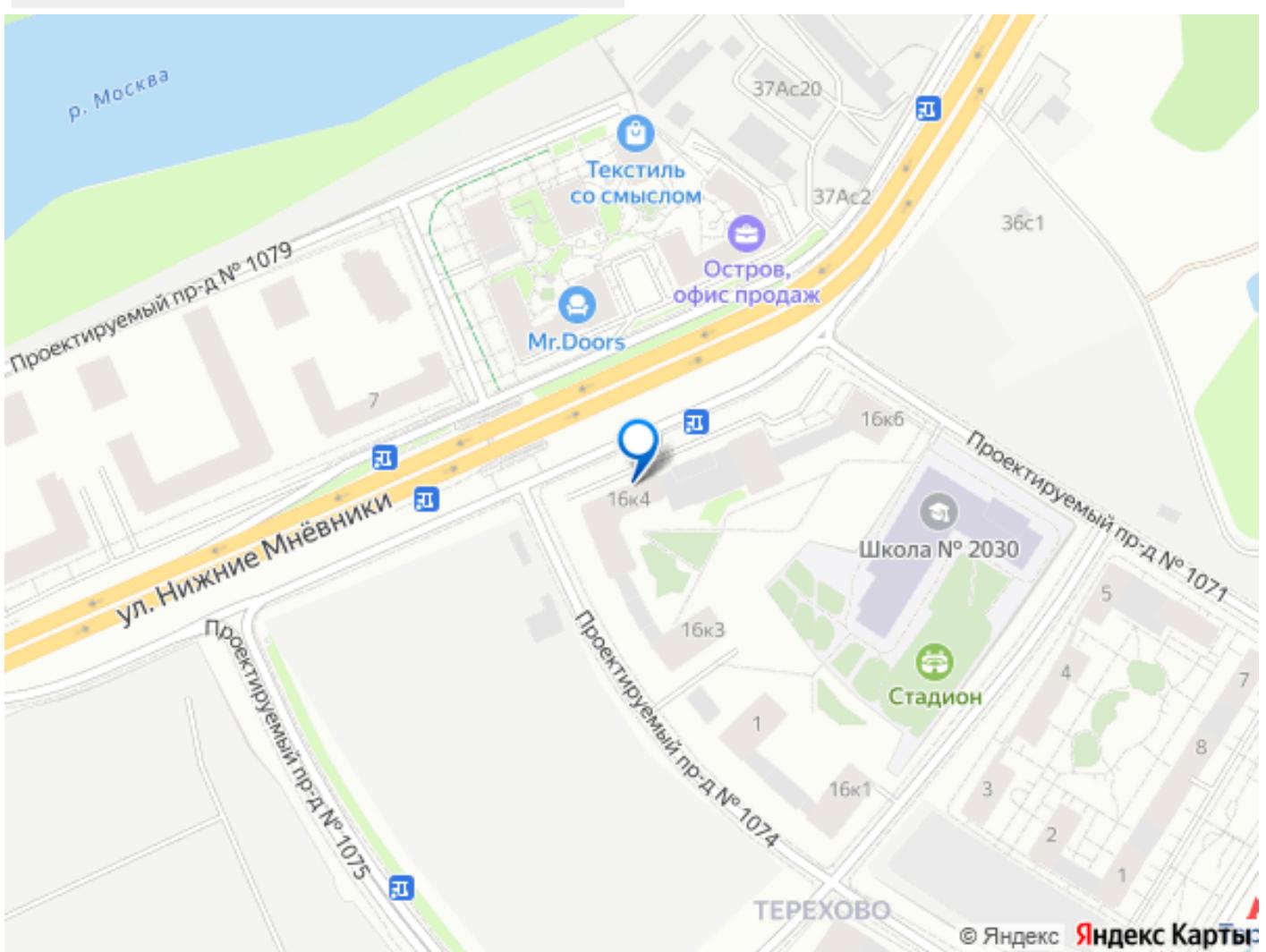
Остров , 5 этаж, окна на ул. Мневники, без отделки , что позволяет вам воплотить свои мечты в дизайне квартиры по своему вкусу.

КЛЮЧИ НА РУКАХ! АГЕНТЫ - КОЛЛЕГИ БЕЗ РЕАЛЬНЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ НЕ ЗВОНИТЕ ПОЖАЛУЙСТА, НЕ ТРАТЬТЕ МОЕ И СВОЕ ВРЕМЯ. На территории второго квартала уже введён в эксплуатацию муниципальный образовательный центр, в состав которого войдут детский сад на 125 мест и школа на 800 учеников. Остров — масштабный жилой комплекс бизнескласса, строящийся в южной части Мнёвниковской поймы. Проект окружён Москвойрекой и природными парками — Филёвским, Суворовским и Крылатские холмы. Это совершенно новая модель городской жизни. Здесь будет создана самодостаточная инфраструктура, включающая в себя четыре крупных социальных кластера со школами и детскими садами. По границам проекта и

природоохранной территории будут проложены километры дорожек для скандинавской ходьбы, бега и неспешных прогулок. Дизайн код проекта разработан архитектурным бюро LDA Design. Остров станет первым жилым комплексом в России, где появится сеть 5G. Рядом с проектом запланировано большое количество городских спортивных объектов: от бассейна до открытых теннисных кортов. На

территории уже открылась станция метро Терехово. В 10 минутах езды расположен деловой центр Москва Сити, в 15 минутах — Садовое кольцо. сделай правильный выбор ЖК





Move.ru - вся недвижимость России