

🕒 Создано: 02.09.2025 в 13:46

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 17:35

**Москва, Большой Кондратьевский  
переулок, 4С1**

**36 400 000 ₺**

Москва, Большой Кондратьевский переулок, 4С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

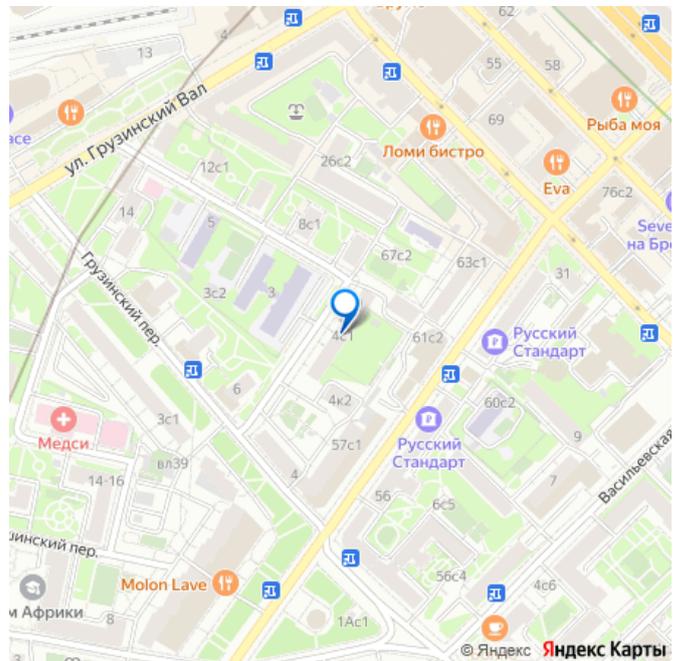
балкон

Тип санузла

<https://move.ru/objects/9284640661>

## Валерия I GRAND ESTATE, ГРАНД ЭСТЕЙТ - Премиальная недвижимость 79921285918

для заметок



совмещенный

Ремонт

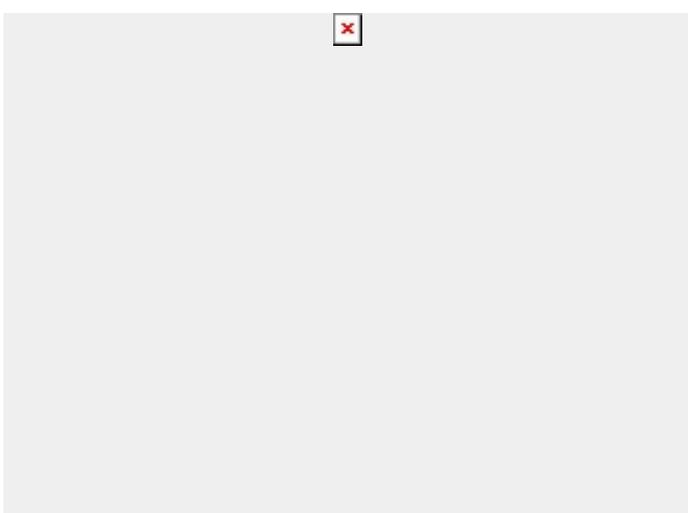
дизайнерский

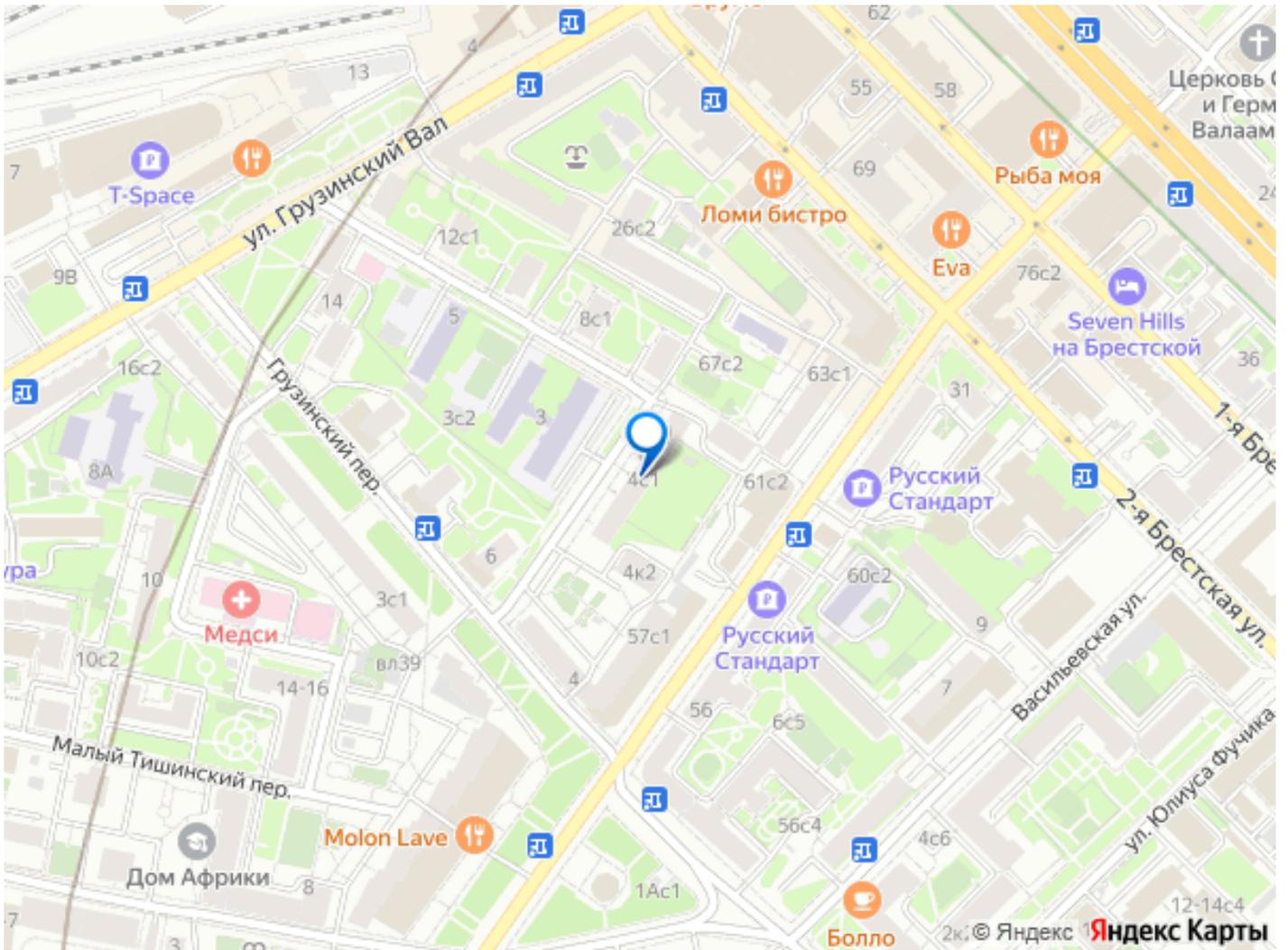
лифт

## Описание

Предлагается светлая квартира в тихом доме с отличными видами , приятной атмосферой и новым ремонтом. Текущей планировкой предусмотрено: - Кухня - Гостиная; - Спальня с гардеробной комнатой; - Гардеробная комната - Хозяйственная комната со стиральной и сушильной машиной; - Совмещенный С/у; Все окна выходят в зеленый тихий двор, застекленный балкон. В квартире выполнен капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций и использованием дорогих качественных материалов. Установлена система защиты от протечек Neptun, сантехника Villeroy & Boch, проточный водонагреватель на случай отключения горячей воды, теплый пол в санузле, узлы водоснабжения Rehau. Итальянские радиаторы, в каждой комнате установлен кондиционер, межкомнатные двери массив с МДФ, вся бытовая техника премиальных брендов (стиральная и сушильная машины ASKO, холодильник, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина), столешница из кварцевого агломерата, освещение Maytoni, письменный стол из шпона дуба, выполненный на заказ, туалетный столик оборудован зеркалом с подсветкой. Вся встроенная мебель выполнена на заказ. Вся мебель и техника остается и входит в стоимость, все новое, в квартире еще никто не жил. Великолепное расположение. Развитая инфраструктура центра города. Все

рядом — в пешей доступности масса школ, магазинов, ресторанов, парков и прогулочных зон. Отличная транспортная доступность. В нескольких минутах ходьбы станция метро: Белорусская. Звоните, с удовольствием расскажем Вам о квартире и оперативно организуем просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России